



Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträde tisdagen den 1 oktober 2024 kl. 08:30
Kungsbackarummet, Storgatan 37

| | Ärende | Beteckning | Förslag |
|----|--|------------|--|
| | Val av justerare | | Magdalena Sundqvist |
| 1. | Uppstart av projekt i lokalplan - Åsa grundskola | 2024-00589 | Förslag till beslut i kommunstyrelsen Kommunstyrelsen godkänner uppstart av projekt Åsa grundskola. |
| 2. | Begäran om planbesked för Åsa 5:96 | 2024-00387 | Förslag till beslut i kommunstyrelsen Kommunstyrelsen lämnar besked att kommunen avser att inleda en detaljplanläggning för att pröva lämpligheten av bostäder inom Åsa 5:96, i Åsa. Möjlig exploatering, såsom antal lägenheter och våningsantal, ska utredas under detaljplanarbetet. Kommunstyrelsen ger kommundirektören i uppdrag att ta fram en projektbeställning för upprättande av detaljplan för bostäder inom Åsa 5:96, i Åsa. Uppdraget omfattar också att ta ställning till lämpligheten att inkludera fastigheten i kommande planering för Åsa 5:153 och 5:89. |
| 3. | Begäran om planbesked för Bångsbo 4:1 | 2024-00453 | Förslag till beslut i kommunstyrelsen Kommunstyrelsen lämnar besked att kommunen inte avser att pröva den begärda åtgärden genom planläggning inom del av Bångsbo 4:1 i Kullavik. |

| | Ärende | Beteckning | Förslag |
|----|--|------------|---|
| 4. | Förvärv av Frillesås-Rya 4:14 09:40-09:45 <i>Johan Gerremo</i> | 2024-00586 | Förslag till beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott Kommunstyrelsens arbetsutskott godkänner köpeavtal för fastigheten Frillesås-Rya 4:14, undertecknat av säljaren 2024-09-12, för en total köpeskilling om 10 000 000 kronor. Finansiering sker via Samhällsbyggnadskontorets budget för markinköp. Kommunstyrelsens arbetsutskott utser kommunstyrelsens ordförande och kommundirektören, eller deras respektive ersättare, att för kommunens räkning underteckna samtliga köpekontrakt samt övriga nödvändiga handlingar för ärendets genomförande. |
| 5. | Förvärv av Almedal 1:21 | 2024-00587 | Förslag till beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott Kommunstyrelsens arbetsutskott godkänner köpeavtal för fastigheten Almedal 1:21, undertecknat av säljaren 2024-09-11, för en total köpeskilling om 3 300 000 kronor. Finansiering sker via Samhällsbyggnadskontorets budget för markinköp. Kommunstyrelsens arbetsutskott utser kommunstyrelsens ordförande och kommundirektören, eller deras respektive ersättare, att för kommunens räkning underteckna samtliga köpekontrakt samt övriga nödvändiga handlingar för ärendets genomförande. |
| 6. | Förvärv av Frillesås-Rya 4:149 | 2024-00588 | Förslag till beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott Kommunstyrelsens arbetsutskott godkänner köpeavtal för fastigheten Frillesås-Rya 4:149, undertecknat av säljaren 2024-09-11, för en total köpeskilling om 6 000 000 kronor. Finansiering sker via Samhällsbyggnadskontorets budget för markinköp. Kommunstyrelsens arbetsutskott utser kommunstyrelsens ordförande och kommundirektören, eller deras respektive ersättare, att för kommunens räkning underteckna samtliga köpekontrakt samt övriga nödvändiga handlingar för ärendets genomförande. |

| | Ärende | Beteckning | Förslag |
|-----|--|------------|--|
| 7. | Svar på Landsbygds- och infrastrukturdepartementets remiss av Utredningen om en ny förköpslag (Fi 2022:07) och Uppdrag till Lantmäteriet att möjliggöra fler elektroniska handlingar på fastighetsrättens område | 2024-00461 | Förslag till beslut i kommunstyrelsen Kommunstyrelsen antar yttrande, daterat 2024-09-12, och översänder det som sitt svar till Landsbygds- och infrastrukturdepartementet. |
| 8. | Information om delårsrapport 2024 för Kungsbacka kommun 08:50-09:10 <i>Christina Hermansson</i> | 2024-00517 | - |
| 9. | Avstämning om uppdrag för detaljplan för bostäder inom Bolsheden 1:9 och 1:39 09:15-09:35 <i>Johanna Vinterhav</i> <i>Ida Lennartsson</i> <i>Byggnadsnämndens arbetsutskott</i> | 2020-00950 | - |
| 10. | Information om kommunens arbete med hållbarhet (från årshjul) 09:50-10:35 <i>Anders Lund</i> <i>Raquel Sandblad</i> | 2024-00022 | - |

| | Ärende | Beteckning | Förslag |
|-----|---|-------------------|----------------|
| 11. | Information om näringslivsfrågor och hållbar destinationsutveckling Kattegattleden 10:40-11:25 <i>Elinor Filipsson</i> <i>Anna Frykman</i> <i>Wendela Sanne Öhrnell, Kultur & Fritid</i> | 2024-00021 | - |
| 12. | Information om arbete med priser och utmärkelser i Kungsbacka kommun 11:30-11:50 <i>Annika Jardin</i> <i>Jesper Edlind</i> | 2024-00605 | - |
| 13. | Information från ledamöter och förvaltning | 2024-00025 | - |

Lisa Andersson
ordförande

Andrea Egerlundh
kommunsekreterare