



Plats och tid för sammanträde	Kungsbackarummet, Storgatan 37	Klockan 13.00–15.10
Beslutande	Ledamöter Lisa Andersson (M), Ordförande Fredrik Hansson (C), 1:e vice ordförande, deltar ej §§ 144, 148-149, 151 p.g.a. jäv Eva Borg (S), 2:e vice ordförande, deltar ej § 166 p.g.a. jäv Thure Sandén (M) Kalle Påsse Sundvall (M) Marianne Pleijel (M) Peter Söderberg (M) Maria Gathendahl (M) Kristina Karlsson (C) Monica Neptun (L) Niklas Mattsson (KD) Carita Boulwén (SD) Susanne Andersson (SD) Johan Tolinsson (S) Maria Losman (MP)	Tjänstgörande ersättare Heinrich Kaufmann (C) ersätter Fredrik Hansson (C) §§ 144, 148-149, 151 p.g.a. jäv Magdalena Sundqvist (S) ersätter Eva Borg (S) § 166 p.g.a. jäv
Övriga närvarande	Ersättare Anders Ekström (M) Hravn Forsne (M) Axel Storckenfeldt (M) Filip Berndtsson (M) Heinrich Kaufmann (C), §§ 132-143, 145-147, 150, 152-167 Annika Hedman (C) Elin Hysén (L) Marie Wadström (KD) Stefan Jägnert (SD) Stefan Vilumsons (SD) Magdalena Sundqvist (S), §§ 132-163, 165-167 Lars Eriksson (S) Maria Rasmussen (V)	Tjänstemän Patrik Johansson, kommunsekreterare Malin Aronsson, kommundirektör Christina Hermansson, ekonomichef, § 132 Ing Britt Blomberg, specialist budget, § 132
Plats och tid för justering	Digital justering	
Sekreterare	Patrik Johansson	Paragrafer §§ 132-163, 165-167
Underskrifter	Ordförande Lisa Andersson	
Protokolljusterare	Thure Sandén	

Datum
2021-05-25

TILLKÄNNAGIVANDE / BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits på kommunens anslagstavla.

Organ	Kommunstyrelsen	
Sammanträdesdatum	2021-05-25	Paragrafer §§ 132-163, 165-167
Datum då tillkännagivandet publiceras	2021-05-31	
Datum då tillkännagivandet upphör	2021-06-22	

Förvaringsplats för protokollet Kommunstyrelsens förvaltning

Underskrift

Patrik Johansson

Datum
2021-05-25

Innehåll

§ 132 Dnr 2020-00928 Kommunbudget 2022, Plan 2023–2024	6
§ 133 Dnr 2021-00015 Information om samråd och viktigare pågående ärenden från arbetsutskottets sammanträden	9
§ 134 Dnr 2021-00016 Information om aktuella händelser från nämnder, bolag, intresseorganisationer (SKR, GR med flera)	10
§ 135 Dnr 2021-00017 Information om förvaltningen och pågående viktigare/större uppdrag, projekt och händelser	11
§ 136 Dnr 2020-00725 Uppföljning av nämnden för Individ & Familjeomsorgs arbete med budget i balans	12
§ 137 Dnr 2021-00161 Uppföljning och prognos för kommunstyrelsen per april 2021	14
§ 138 Dnr 2021-00422 Budget 2022 för Överförmyndare i samverkan	15
§ 139 Dnr 2021-00495 Omfördelning av budget i lokalplan Gällinge förskola	16
§ 140 Dnr 2021-00496 Omfördelning av budget i lokalplan Frillesås förskola	18
§ 141 Dnr 2021-00275 Konsekvensbedömning för tjänsten Mitt Arkiv.....	20
§ 142 Dnr 2021-00212 Ansökan om planbesked för del av Tölö 8:11	21
§ 143 Dnr 2021-00104 Ansökan om planbesked för Bukärr 1:30, Särögården	23
§ 144 Dnr 2021-00499 Ansökan om planbesked för Kungsbacka 4:69.....	25
§ 145 Dnr 2020-00919 Ansökan om planbesked för bostäder inom Torred 1:14.....	27

Datum
2021-05-25

- § 146 Dnr 2021-00386
Godkännande av projektbeställning samt överlämnande för att upprätta detaljplaner inom Onsala-Kullen 1:98, Vallda 9:5, Frillesås-Rya 1:216 och Fiskén 4, 5 och 7 enligt beslutade planbesked.....28
- § 147 Dnr 2017-00096
Uppdrag om projektbeställningar för nya detaljplaner för utveckling av Säröhus inom Särö 1:441 och för bostäder inom Särö 1:440 30
- § 148 Dnr 2021-00486
Uppdrag att ta fram projektbeställning för en utvidgning av parkeringsplatsen Klaraplan i Gottskär..... 31
- § 149 Dnr 2019-00058
Uppdrag att beställa värdering för småbåtshamn inom Skällared 4:132
- § 150 Dnr 2020-00909
Godkännande av principavtal med Riksbyggen för detaljplan för stadsutveckling inom kvarteret Gjutaren och Liljan samt markanvisning avseende del av Gjutaren 1 34
- § 151 Dnr 2021-00367
Godkännande av förslag till principavtal med Kungsbacka Lastbilscentral Fastighets AB avseende detaljplan för verksamheter i södra Inlag inom fastigheterna Kungsbacka 4:52 och 4:66 i Kungsbacka stad..... 36
- § 152 Dnr 2021-00450
Svar på Region Hallands remiss över förändrad valkretsindelning inom Region Halland inför kommande mandatperiod 2023–2026..... 38
- § 153 Dnr 2020-00941
Svar på kommunrevisionens granskning av det systematiska arbetsmiljöarbetet.....40
- § 154 Dnr 2021-00165
Svar på Länsstyrelsen i Västra Götalands läns remiss över Regional vattenförsörjningsplan för dricksvatten41
- § 155 Dnr 2021-00477
Svar på Hallandstrafikens remiss Kollektivtrafikplan 2022 43
- § 156 Dnr 2021-00335
Svar på Socialdepartementets remiss Barnets bästa när vård enligt lagen om särskilda bestämmelser om vård av unga upphör (Ds 2021:7)..... 45

Datum
2021-05-25

§ 157 Dnr 2020-01130 Yttrande till kammarrätten i mål om begäran att ta del av allmän handling	46
§ 158 Dnr 2021-00479 Yttrande över laglighetsprövning av godkännande av överenskommelse om fastighetsreglering mellan Åsa 5:246, Åsa 4:143, Åsa 4:161 och Åsa 4:144	47
§ 159 Dnr 2021-00006 Anmälan av delegeringsbeslut	48
§ 160 Dnr 2021-00007 Anmälan av ordförandebeslut	51
§ 161 Dnr 2021-00004 Redovisning av inkomna skrivelser	52
§ 162 Dnr 2021-00302 VA-verksamhetsområde 2020	53
§ 163 Dnr 2021-00397 Verksamhetsområde för dagvatten 2020	55
§ 165 Dnr 2021-00277 Årsredovisning 2020 för Eksta Bostads AB och Tempohus Kungsbacka AB.....	56
§ 166 Dnr 2021-00447 Årsredovisning 2020 för Samordningsförbundet i Halland.....	57
§ 167 Dnr 2020-00619 Svar på motion från Carita Boulwén (SD) om policy för erbjudande av modersmålsundervisning	59

Datum
2021-05-25

§ 132

Dnr 2020-00928

Kommunbudget 2022, Plan 2023–2024

Beslut – Förslag till kommunfullmäktige

Kommunbudget 2022, plan 2023–2024 daterad 7 maj 2021, nedan kallad budgetdokumentet, fastställs.

Kommunövergripande mål med tillhörande fokusområden fastställs.

Resultat- och balansräkning fastställs med ett budgeterat resultat 2022 på 201 miljoner kronor.

Ramar för kommunstyrelsen och nämnderna fastställs till ett belopp på 5 319,4 miljoner kronor 2022 som fördelas i enlighet med budgetdokumentet, varav kommunrevisionens ram är 3,154 miljoner kronor.

Medel för oförutsedda driftmedel budgeteras till 20 miljoner kronor och fördelas med 10 miljoner till kommunfullmäktige, 6 miljoner till kommunstyrelsen och 4 miljoner till kommunstyrelsens arbetsutskott.

Investeringsvolymen inklusive exploateringar 2022 fastställs till 912,3 miljoner kronor netto och fördelas enligt budgetdokumentet.

Utlåning av medel till den avgiftsfinansierade verksamheten Vatten och avlopp, Kungsbacka bredband och Avfall och återvinning fastställs till 266,1 miljoner kronor 2022. (beloppet motsvarar den avgiftsfinansierade verksamhetens investeringsbehov).

Lokalplanen som är en del av investeringsvolymen fastställs i enlighet med budgetdokumentet.

Riktlinjer för god ekonomisk hushållning fastställs.

Skattesatsen för 2021 fastställs oförändrat till 21,33 procent.

Kommunstyrelsen får i uppdrag att omsätta befintliga lån när de förfaller, samt nyupplåna vid behov, dock inom ett totalbelopp på 2 904,3 miljoner kronor 2022.

Beslut i kommunstyrelsen under förutsättning av kommunfullmäktiges beslut ovan

Kommunstyrelsens beslutar under förutsättning av kommunfullmäktiges beslut ovan att ekonomichefen eller dennes ersättare får i delegation att omsätta befintliga lån vid förfall samt uppta nya lån till ett totalbelopp av 240 miljoner kronor, dock får den totala låneskulden inte överstiga totalbeloppet 2 904,3 miljoner kronor.

Kommundirektören samt ekonomichefen eller deras respektive ersättare, utses att var för sig för kommunens räkning underteckna lånereverser.

Reservation

Carita Boulwén (SD) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

Datum
2021-05-25

Sammanfattning av ärendet

Kommunbudget 2022, Plan 2023–2024 innehåller förslag till kommunövergripande mål med tillhörande fokusområden, mål för god ekonomisk hushållning, skattesats, resultat och balansräkning, nämndernas ramar, investeringar, exploateringar, lokalplan samt ekonomistyrprinciper.

Budgeten visar för 2022 ett överskott på 201 miljoner kronor, för 2023 ett överskott på 211,4 miljoner kronor, för 2024 ett överskott på 204 miljoner kronor och för 2025 ett överskott på 244 miljoner kronor.

Skattemedelsberäkningar är gjorda utifrån de beräkningar som Sveriges Kommuner och Regioner (SKR) lämnat i cirkulär 2021:20.

Budgetramarna till nämnderna 2022 är uppräknade med 1,5 procent, internränta för nämnderna är 1,25 procent. Några nämnder har erhållit extra tilldelning beroende på att befolkningsprognosen visar att deras målgrupper ökar samt på grund av ökade skötselytor. För åren 2023 och 2024 är ramarna uppräknade med 1,5 procent.

Under 2022 uppgår resultatets andel av skatter och statsbidrag till 3,6 procent. Under åren 2023–2024 beräknas resultatet bli lite mer positivt och beräkningarna utgår från att det ekonomiska läget ska stabilisera sig. Låneskulden ökar under planperioden till 3 919,3 miljoner kronor och skulden vid årsskiftet 2020/2021 var 1 561,3 miljoner kronor.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2021-05-11, § 182
Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse, 2021-05-07
Kommunbudget 2022, Plan 2023–2024
Socialdemokraternas förslag till kommunbudget 2022

Förslag till beslut på sammanträdet

Lisa Andersson (M), Fredrik Hansson (C), Thure Sandén (M), Monica Neptun (L), Niklas Mattsson (KD) och Kalle Påsse Sundvall (M) yrkar bifall till kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag.

Eva Borg (S) och Johan Tolinsson (S) yrkar bifall till Socialdemokraternas förslag till kommunbudget 2022.

Maria Losman (MP) och Carita Boulwén (SD) yrkar avslag på kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) finner att det finns tre förslag till beslut, det vill säga kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag, Eva Borgs (S) m.fl. yrkande och Maria Losmans (MP) m.fl. yrkande.

Ordföranden ställer förslagen mot varandra, och finner att kommunstyrelsen bifaller kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag.

Datum
2021-05-25

Protokollsanteckning

Lars Eriksson (S) och Magdalena Sundqvist (S) stödjer Socialdemokraternas förslag till kommunbudget 2022.

Beslutet skickas till

Samtliga nämnder

Datum
2021-05-25

§ 133

Dnr 2021-00015

Information om samråd och viktigare pågående ärenden från arbetsutskottets sammanträden

Beslut

Kommunstyrelsen noterar informationen till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Ordförande Lisa Andersson (M) rapporterar från Mötesplats näringsliv och kommun samt dialogen med Länsstyrelsen i Hallands län där diskussioner bland annat fördes om miljömål och hållbarhetsarbete samt infrastrukturfrågor.

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) prövar om kommunstyrelsen kan notera informationen till protokollet, och finner att kommunstyrelsen bifaller det.

Datum
2021-05-25

§ 134

Dnr 2021-00016

Information om aktuella händelser från nämnder, bolag, intresseorganisationer (SKR, GR med flera)

Beslut

Kommunstyrelsen noterar informationen till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

1:e vice ordförande Fredrik Hansson (C) rapporterar från Göteborgsregionens kommunalförbund och styrgruppen för miljö och samhällsbyggnad. Vid senaste sammanträdet behandlas bland annat ett yttrande över samråd 3 för lokalisering av ny stambana Göteborg-Borås samt projektavtal för Västsvenska paketet.

Ledamoten Kalle Påsse Sundvall (M) rapporterar från Göteborgsregionens kommunalförbund och styrgruppen för social välfärds sammanträde. Vid sammanträdet lämnades bland annat information om pandemins påverkan på barn och unga.

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) prövar om kommunstyrelsen kan notera informationen till protokollet, och finner att kommunstyrelsen bifaller det.

Datum
2021-05-25

§ 135

Dnr 2021-00017

Information om förvaltningen och pågående viktigare/större uppdrag, projekt och händelser

Beslut

Kommunstyrelsen noterar informationen till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Kommundirektör Malin Aronsson informerar om smittläget för covid-19 i Halland och trenden med sjunkande smittotal de senaste sju veckorna.

Kommundirektören informerar också om planeringen kring kommunens möjlighet att utfärda föreskrifter om förbud mot att vistas i en park, på en badplats eller på någon annan liknande särskilt angiven plats, om det på platsen finns en påtaglig risk för trängsel, detta för att förhindra smittspridning av covid-19. Kommunfullmäktige delegerade möjligheten att utfärda sådana föreskrifter till kommunstyrelsen vid sitt sammanträde den 4 maj 2021.

Vidare informerar kommundirektören om Folkhälsomyndighetens nya rekommendationer kring vaccinering mot covid-19 och det ramverk för distansarbete som håller att utarbetas och som förväntas finnas på plats innan sommaren.

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) prövar om kommunstyrelsen kan notera informationen till protokollet, och finner att kommunstyrelsen bifaller det.

Datum
2021-05-25

§ 136

Dnr 2020-00725

Uppföljning av nämnden för Individ & Familjeomsorgs arbete med budget i balans

Beslut

Kommunstyrelsen noterar informationen till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Som en del i kommunstyrelsens uppsiktsplikt, träffar kommundirektör, biträdande kommundirektör och ekonomichef varje månad Individ & Familjeomsorgs förvaltningschef och ekonomi- och utvecklingschef för att stödja och följa att arbetet med ekonomi i balans senast vid utgången av 2022 går enligt plan.

På mötet den 11 maj redogörs för Individ & Familjeomsorgs prognostiserade underskott 2021 på 8,6 miljoner kronor, vilket är en budgetavvikelse med -1,2 procent.

Köpta platser är den största orsaken till underskottet. Brist på bostäder med särskild service i kommunal regi beräknas till en extra kostnad för kommunen motsvarande 11 miljoner kronor för externa boendelösningar. Antalet orosanmälning till Barn och Unga har ökat de senaste tre åren och ligger kvar på en hög nivå under 2021, vilket återspeglas i en ökning av antalet dygn i köpt institutionsvård och stödboende.

Anledningen till att resultatet väntas bli något sämre än fjolårets -6,7 miljoner beror på att nämnden då fick statliga ersättningar för covid-19, varav del av denna ersättning inte motsvarades av extra kostnader.

Pågående och planerade åtgärder enligt nämndens åtgärdsplan:

- Översyn av resurser inom arbetsledning, administration och stödresurser
- Genomlysning av beslut om läger och korttidsvistelse
- Införande av centraliserad bemanningsplanering
- Översyn och säkerställande av processer och rutiner för bedömningar, utredningar, uppföljning och verkställighet inom samtliga enheter
- Konkurrensutsättningsplan.

Beslutsunderlag

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse, 2021-05-11
Nämnden för Individ & Familjeomsorg 2021-05-21, § 84
Individ & Familjeomsorgs tjänsteskrivelse, 2021-05-07

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) prövar om kommunstyrelsen kan notera informationen till protokollet, och finner att kommunstyrelsen bifaller det.

Datum
2021-05-25

Beslutet skickas till

Nämnden för Individ & Familjeomsorg

Justerare

Expedierat/bestyrkt

Datum
2021-05-25

§ 137

Dnr 2021-00161

Uppföljning och prognos för kommunstyrelsen per april 2021

Beslut

Kommunstyrelsen godkänner uppföljning och prognos per den 30 april 2021.

Sammanfattning av ärendet

Det prognosticerade resultatet för kommunstyrelsen ger ett förväntat överskott på 1,2 miljoner kronor. För innevarande år är det huvudsakligen lägre kostnader för resor och utbildning då dessa mestadels sker på distans, inget behov av löpande investeringar, avgiften till Räddningstjänsten Storgöteborg samt mer intäkter för detaljplaner som är grunden till överskotten.

Som motvikt finns ett nytt avtal för kommunförsäkringen som resulterat i en högre försäkringspremie samt fortsatt högre kostnader än budgeterat för mottagande av nyanlända. Möjlighet finns att vid årets slut reglera eventuellt underskott avseende mottagande av nyanlända mot resultatfonden för övriga verksamhetskostnader.

Arbetet på förvaltningen präglas fortsatt i stor utsträckning av den pågående pandemin. Smittspridningen är fortsatt hög och vi lever alla med gällande restriktioner. Som en effekt av pandemin har distansarbetet ökat markant, vilket i sin tur aktualiserat frågan om fortsatt arbete på distans även då restriktionerna släpps. Arbete pågår med att ta fram ett gemensamt förhållningssätt för Kungsbacka kommun i denna inte helt okomplicerade fråga. Kungsbackas nya digitala översiktsplan har varit ute på granskning och beräknas bli antagen av kommunfullmäktige till hösten.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2021-05-18, § 208

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse, 2021-05-05

Kommunstyrelsens uppföljning och prognos april 2021, 2020-05-07

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) finner att det finns ett förslag till beslut, det vill säga kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag, och att kommunstyrelsen bifaller det.

Beslutet expedieras till

Kommunledningskontoret: Styrning & Ekonomi

Datum
2021-05-25

§ 138

Dnr 2021-00422

Budget 2022 för Överförmyndare i samverkan

Beslut

Kungsbacka kommun lämnar följande synpunkter på Överförmyndare i samverkans samrådsunderlag till budget 2022: investeringsposten om 200 000 kronor ska budgeteras som en investering, övrig äskad ram ska effektiviseras med 1 procent.

Den ökade kostnaden inarbetas i kommunbudgeten 2022 då finansiering inte finns inom ram.

Sammanfattning av ärendet

Enligt avtal med Överförmyndare i samverkan ska värdkommunen bereda medlemskommunerna tillfälle att yttra sig över ett samrådsunderlag om budgeten för nästkommande år. För Kungsbacka kommun innebär det en avgift på 3 888 404 kronor under 2022.

Budgeten för 2021 ligger på 3 524 383 kronor vilket innebär en ökning på 10,3 procent. I kommunens budgetförslag för 2022 är posten budgeterad till 3 577 246 kronor. Højningen av förslaget till budgeten mellan 2021 och 2022 är avsevärt högre än kommunens indexuppräknings. Därtill borde kostnaderna för O365 ingå i posten för OH-kostnader.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2021-05-04, § 166
Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse, 2021-04-14
Samrådsunderlag för budget 2022 för Överförmyndare i Samverkan

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) finner att det finns ett förslag till beslut, det vill säga kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag, och att kommunstyrelsen bifaller det.

Beslutet expedieras till

Överförmyndare i samverkan

Datum
2021-05-25

§ 139

Dnr 2021-00495

Omfördelning av budget i lokalplan Gällinge förskola

Beslut

Kommunstyrelsen godkänner utökad budget för Gällinge förskola med 5 miljoner kronor.

Kommunstyrelsen godkänner att finansiering sker genom att investeringsmedel omfördelas från projekt 1404 Parkeringshus kvarter Aranäs.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen beslutade den 24 mars 2020 att starta upp projektet Gällinge förskola enligt lokalplan 2021–2025.

Den nya förskolelokalen, som ska inrymma verksamhet för 40 barn, ska placeras inom samma fastighet som befintlig Gällinge förskola. Genom en lokallösning som innebär att befintlig byggnad kompletteras med en tillbyggnad kan dessa byggnader stödja den nya utökade förskoleverksamheten så att denna kan bedrivas på ett kostnadseffektivt sätt.

I förstudien har flera olika alternativa lösningsförslag studerats för att möjliggöra en ändamålsenlig tillbyggnad. Den lokallösning som bäst tar hänsyn till tomtens förutsättningar, verksamhetens krav och kräver lägst investering innebär att en av kommunen egenägda paviljonger används som en permanent lösning. Paviljongen står i dag vid Frillesås skolan, men till hösten behöver paviljongen avvecklas från sin nuvarande lokalisering och inga andra användningsområden har identifierats än en placering vid Gällinge förskola.

Förutom etablering av paviljongen innebär lokallösningen en utökning av mottagningsköket som även får en ny placering, utökning av parkeringsplatser och avfallsrum som också kräver en ny placering på tomten. Dessutom krävs utökning av utemiljön för barnen och anpassning av paviljongen då denna tidigare har använts för skolverksamhet. En länk mellan byggnader behöver också tillskapas för att uppnå en god arbetsmiljö för barn och personal.

Ovanstående innebär att projektet Gällinge förskola behöver utökad investeringsbudget med 5 miljoner kronor eftersom delar av åtgärderna inte hade identifierats vid tidpunkten för upprättandet av budgeten.

Finansiering sker inom befintlig investeringsbudget och genom omfördelning av budgetmedel från projekt 1404 Parkeringshus kvarter Aranäs lokalplan 2021–2025. Ingen utökad upplåning krävs med denna förändring. Den förändrade hyreskostnaden som följer av den utökade investeringen finansieras från samma projekt 1404 Parkeringshus kvarter Aranäs. Prognosen för projekt 1404 Parkeringshus kvarter Aranäs som färdigställs i början av maj visar på ett överskott på flera miljoner vilket möjliggör omfördelning av medel.

Hänvisning görs till kommunens ekonomistyrningsprinciper som ingår som en del i beslutad Kommunbudget 2021, plan 2022–2025. Investeringsbudget och hyresmedel

Datum
2021-05-25

för lokaler och boende tillhör kommunstyrelsen och kommunstyrelsen kan justera mellan olika lokalprojekt under året.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2021-05-11, § 195
Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse, 2021-04-21
Kommunstyrelsen 2020-03-24, § 66
Lokalplan 2021, plan 2022–2023

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) finner att det finns ett förslag till beslut, det vill säga kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag, och att kommunstyrelsen bifaller det.

Beslutet expedieras till

Nämnden för Service, Kommunledningskontoret: Styrning & Ekonomi

Datum
2021-05-25

§ 140

Dnr 2021-00496

Omfördelning av budget i lokalplan Frillesås förskola

Beslut

Kommunstyrelsen godkänner utökad budget för Frillesås förskola med 8 miljoner kronor.

Kommunstyrelsen godkänner att finansiering sker genom en omfördelning av investeringsmedel från projekt 1202 Tillfälliga lokaler.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen beslutade den 25 augusti 2020 att starta upp projektet Frillesås förskola enligt lokalplan 2021–2025. Den nya förskolan planeras för 160 barn, mottagningskök, utemiljö och parkering och förskolan ska lokaliseras till Bostället i Frillesås.

Av kommunstyrelsens beslut framgår också att byggnaden ska iordningsställas genom avrop från Sveriges Kommuner och Regioner och SKL Kommentus Inköpscentrals ramavtal avseende förskolor. Ramavtalet omfattar byggnader i fyra storlekar och i varje storlekskategori finns det sju leverantörer att välja mellan. Ramavtalet omfattar avrop av byggnad och tillhörande grundläggningsarbeten ovan mark, men i övrigt tillkommer arbeten för till exempel utemiljö, avfallsrum, parkering och infart.

I samband med detaljplanearbetet och förstudien har av en leverantörerna utsetts som potentiell leverantör baserat på utformning av byggnaden. En analys har genomförts av de tekniska krav som leverantörens byggnad uppfyller med syftet att ta ställning till förekommande avvikelser jämfört med kommunens normala kravnivå. Resultatet från analysen visar att merparten av avvikelserna behöver åtgärdas med hänsyn till kommunens ordinarie rutiner för fastighetsförvaltning, lokalens funktionalitet samt god och trygg arbetsmiljö för personal och barn.

Projektledningen har utifrån besked från utvald leverantör gjort en kostnadsbedömning för hela projektet vilket omfattar byggnad och tilläggsbeställning av tekniska krav, markarbeten, avfallsrum och utemiljö. Denna kostnadsbedömning visar att prognosen överstiger beslutad budget. Avrop från ramavtalet behöver göras innan sommaren för att möjliggöra driftstart till höstterminen 2023.

Ovanstående innebär att projektet Frillesås förskola behöver utökad investeringsbudget med 8 miljoner kronor. Finansiering sker inom befintlig investeringsbudget och genom omfördelning av budgetmedel från projekt 1202, Tillfälliga lokaler från lokalplan 2020–2024. Ingen utökad upplåning krävs med denna förändring. Den förändrade hyreskostnaden som följer av den utökade investeringen finansieras från samma projekt.

Hänvisning görs till kommunens ekonomistyrningsprinciper som ingår som en del i beslutad Kommunbudget 2021, plan 2022–2025. Investeringsbudget och hyresmedel

Datum
2021-05-25

för lokaler och boende tillhör kommunstyrelsen och kommunstyrelsen kan justera mellan olika lokalprojekt under året.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2021-05-11, § 196
Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse, 2021-04-21
Lokalplan 2021, plan 2021–2022
Kommunstyrelsen 2020-08-25, § 166

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) finner att det finns ett förslag till beslut, det vill säga kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag, och att kommunstyrelsen bifaller det.

Beslutet expedieras till

Nämnden för Service, Kommunledningskontoret: Styrning & Ekonomi

Datum
2021-05-25

§ 141

Dnr 2021-00275

Konsekvensbedömning för tjänsten Mitt Arkiv

Beslut

Kommunstyrelsen godkänner konsekvensbedömningen gällande personuppgiftsbehandling i samband med tjänsten Mitt Arkiv i E-arkivet, daterad 2021-02-25.

Kommunstyrelsen delegerar till kommundirektören att ta beslut med anledning av konsekvensbedömning, enligt dataskyddsförordningen artikel 35 vid personuppgiftsbehandling.

Delegationen införs i kommunstyrelsens delegeringsförteckning.

Sammanfattning av ärendet

Kungsbacka kommun har ett e-arkiv där digitala handlingar bevaras och även kan lämnas ut till allmänheten. Tjänsten Mitt Arkiv är en del i kommunens digitaliseringsstrategi och en service till invånarna som på ett enkelt sätt kan ta del av information som berör dem själva.

I kommunens e-arkiv finns, via den nya tjänsten Mitt Arkiv, möjlighet att tillgängliggöra handlingar som hör till en person. Mitt Arkiv innebär en behandling av personuppgifter och därför genomförs nu en konsekvensbedömning för att belysa risker och för att lyfta fram åtgärder som kan genomföras för att dämpa dessa risker.

Enligt artikel 35 i dataskyddsförordningen ska en konsekvensbedömning göras om en behandling av personuppgifter sannolikt leder till hög risk för de registrerades fri- och rättigheter. Konsekvensbedömningen ger förståelse för personuppgiftsbehandlingens påverkan och är till hjälp när säkerhetsåtgärder ska vidtas eller nya tekniska lösningar ska införas. Konsekvensbedömningen är ett nödvändigt led i arbetet för att göra handlingar tillgängliga digitalt.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2021-04-13, § 147
Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse, 2021-03-08
Konsekvensbedömning Mitt Arkiv, 2021-02-25
Samråd med dataskyddsombud, 2021-02-22
Konsekvensbedömning Mitt Arkiv, 2021-02-10

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) finner att det finns ett förslag till beslut, det vill säga kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag, och att kommunstyrelsen bifaller det.

Beslutet expedieras till

Kommunarkivet, dataskyddsombudet

Datum
2021-05-25

§ 142

Dnr 2021-00212

Ansökan om planbesked för del av Tölö 8:11

Beslut

Kommunstyrelsen lämnar besked att kommunen avser att pröva den begärda åtgärden genom en detaljplan inom del av fastigheten Tölö 8:11 i Kungsbacka stad.

Kommunstyrelsen ger kommundirektören i uppdrag att ta fram en projektbeställning för upprättande av detaljplan för bostäder inom del av Tölö 8:11 i Kungsbacka stad. Projektbeställningen ska också möjliggöra byggnation av trygghetsboende och ägarlägenheter.

Beslutsmotivering

Förfrågan innebär att möjliggöra för en större exploatering och förtätning med flerbostadshus och radhus inom Kungsbacka stad. Det stämmer överens med kommunens fördjupade översiktsplan för Kungsbacka stad (FÖP 09), varför kommunen ställer sig positiv till förfrågan.

En planering som möjliggör bostadsändamål på den del av fastigheten som i dag är obrukad åkermark är lämplig med hänsyn till det centrumnära läget i Kungsbacka stad. Den del av ansökan som innebär att de skogsbevuxna höjdpartierna i söder tas i anspråk för bostäder behöver utredas vidare.

Sammanfattning av ärendet

Tölö Utvecklings AB ägs av Fastighets AB Balder och tillsammans med Tölö Församling äger de fastigheten Tölö 8:11. Fastighets AB Balder har den 11 februari 2021 ansökt om planbesked för att, genom en ny detaljplan, möjliggöra för byggnation av 250 till 300 bostäder i form av hyresrätter, bostadsrätter och småhus inom del av Tölö 8:11.

Enligt kommunens översiktsplan (ÖP06) ingår fastigheten Tölö 8:11 i utvecklingsområdet för Kungsbacka stad. Enligt den fördjupade översiktsplanen för Kungsbacka stad ska staden förtätas. Det finns ingen detaljplan för aktuellt område i dag.

Enligt Bostadsförsörjningsprogrammet 2019–2023 ska det planeras för cirka 300 bostäder per år i Kungsbacka stad. Det är viktigt att åstadkomma en blandning av bostäder.

En blandning av bostadsformer i detta område ska ses som ett komplement till bostadsutbudet i Kungsbacka stad. Antalet lägenheter som ryms inom området behöver utredas under detaljplanarbetet. Inledningsvis ska planarbetet utreda hur området ska angöras.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2021-04-27, § 159
Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse, 2021-04-07

Datum
2021-05-25

Ansökan om planbesked, 2021-02-11
Karta, del av Tölö 8:11, 2021-04-07

Förslag till beslut på sammanträdet

Thure Sandén (M) yrkar bifall till kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag, med tillägget att projektbeställningen också ska möjliggöra byggnation av trygghetsboende och ägarlägenheter.

Niklas Mattsson (KD) yrkar bifall till Thure Sandéns (M) yrkande.

Eva Borg (S) och Maria Losman (MP) yrkar att projektbeställningen ska innehålla 50 procent hyresrätter.

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) finner att det finns tre förslag till beslut, det vill säga kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag, Eva Borgs (S) m.fl. yrkande och Thure Sandéns (M) m.fl. tilläggsyrkande.

Ordföranden ställer först kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag och Eva Borgs (S) m.fl. yrkande mot varandra, och finner att kommunstyrelsen bifaller kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag.

Ordföranden prövar sedan Thure Sandéns (M) m.fl. tilläggsyrkande mot avslag, och finner att kommunstyrelsen bifaller Thure Sandéns (M) m.fl. tilläggsyrkande.

Beslutet expedieras till

Sökande

Datum
2021-05-25

§ 143

Dnr 2021-00104

Ansökan om planbesked för Bukärr 1:30, Särögården

Beslut

Kommunstyrelsen lämnar besked att kommunen avser att pröva den begärda åtgärden genom en ny detaljplan inom Bukärr 1:30.

Kommunstyrelsen ger kommundirektören i uppdrag att ta fram en projektbeställning för upprättande av detaljplan för Bukärr 1:30, Särögården.

Beslutsmotivering

Förfrågan innebär en exploatering med bostäder och lokaler för verksamheter i Särö centrum. Ansökan överensstämmer med kommunens översiktsplan (ÖP06) och kommunen ställer sig därför positiv till förfrågan.

Fastigheten och förfrågan uppfyller översiktsplanens och visionens målsättningar om närhet till kollektivtrafik och service.

Sammanfattning av ärendet

Kungsbacka kommun äger fastigheten Bukärr 1:30 samt angränsande fastighet Nötegång 1:91. Förvaltningen för Service har den 25 januari 2021 ansökt om planbesked för att genom en ny detaljplan bland annat möjliggöra för uppförandet av ett boende med särskild service (BmSS) inom fastigheten Bukärr 1:30. Genom en ny detaljplan kan också nuvarande användning av Särögården ses över för att stämma med detaljplanens syfte.

Fastigheten är belägen inom detaljplan Sp118 som vann laga kraft 1988. Den aktuella fastigheten är i plankartan redovisad som kvartersmark för Allmänt ändamål, med specificering Samlingslokal.

Särögården invigdes 1950 och fungerade då som samlingslokal. När nuvarande detaljplan antogs fastställdes användningen Samlingslokal och bygggrätten begränsades till att utgöra cirka en femtedel av kvartersmarkens yta. Övrig yta får enligt nu gällande detaljplan inte bebyggas och används i dag till parkering och planteringar, mest i form av gräsmatta. Kommunen köpte fastigheten på 1990-talet.

Enligt kommunens översiktsplan (ÖP06) ingår det aktuella området i utvecklingsområdet för Särö. Platsen är en del av Särö centrum med direkt närhet till bland annat livsmedelsbutik, vårdcentral, skola, det nya busstorget och annan kommersiell service.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2021-04-13, § 151

Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse, 2021-03-24

Karta, Bukärr 1:30, 2021-03-24

Ansökan, 2021-01-25

Ansökan, kartbilaga, 2021-01-25

Datum
2021-05-25

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) finner att det finns ett förslag till beslut, det vill säga kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag, och att kommunstyrelsen bifaller det.

Beslutet expedieras till

Sökande

Datum
2021-05-25

§ 144

Dnr 2021-00499

Ansökan om planbesked för Kungsbacka 4:69

Beslut

Kommunstyrelsen lämnar besked att kommunen avser att pröva den begärda åtgärden genom en detaljplan inom Kungsbacka 4:69.

Kommunstyrelsen överlämnar åt byggnadsnämnden att inkludera Kungsbacka 4:69 i pågående detaljplan för verksamheter i södra Inlag inom fastigheterna Kungsbacka 4:52 och 4:66 i Kungsbacka stad med syftet att möjliggöra för handel och service inom fastigheterna Kungsbacka 4:52 och 4:66, enligt kommunstyrelsens beslut 2021-02-23 § 47.

Beslutsmotivering

Förfrågan innebär att möjliggöra för utökning av handel, kontor och serviceverksamhet i södra Inlagsområdet och stämmer överens med kommunens fördjupade översiktsplan för Kungsbacka stad (FÖP09), varför kommunen ställer sig positiv till förfrågan.

En omvandling av södra Inlagsområdet från logistik, industri och annan ytkrävande verksamhet, till handel och service är lämpligt med hänsyn till att handelsplatsen i södra Inlag med Coop, Willys med flera redan är etablerad intill aktuella fastigheter. Söder om fastigheten pågår ett detaljplanarbete för handel och service inom Kungsbacka 4:56 och 4:66. Att samla och komplettera Inlags handelsområde med ytterligare handel och service bedömer kommunen som en bra utveckling av området. Handelsplatsen i södra Inlag ska ses som ett komplement till centrala Kungsbacka och handelsplatsen Borgås i norra Kungsbacka.

Reservation

Carita Boulwén (SD) och Susanne Andersson (SD) reserverar sig mot beslutet till förmån för egna yrkanden.

Jäv

Fredrik Hansson (C) deltar inte i handläggningen av ärendet på grund av jäv.

Sammanfattning av ärendet

Ägaren till fastigheten Kungsbacka 4:69 har den 26 april 2021 ansökt om planbesked för handel, kontor och serviceverksamheter inom fastigheterna. Syftet med förfrågan är att utveckla fastigheten och öppna mot väster och söder. Den norra byggnaden är högre än den södra.

Fastigheten är centralt placerad längs Hantverksgatan och i närheten till befintligt handelsområde. Fastigheten är i dag av industriell karaktär och inom fastigheterna bedrivs bland annat besiktning av bilar. Fastigheten omfattas i sin helhet i dag av detaljplan K44 (1964-12-13) som medger industri. Tillfarten till området sker via

Datum
2021-05-25

Hantverksgatan. Enligt fördjupad översiktsplan för Kungsbacka stad ingår området i sin helhet av område för stadsomvandling på lång sikt.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2021-05-11, § 194
Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse, 2021-04-27
Ansökan om planbesked, 2021-04-26
Karta, Kungsbacka 4:69, 2021-04-27
Kommunstyrelsen 2021-02-23, § 47

Förslag till beslut på sammanträdet

Carita Boulwén (SD) yrkar att det ska vara max 4 våningar och att man anpassar arkitekturen så att den följer stilen som kännetecknar Kungsbackas historiska byggnation så att man behåller känslan av småstadsidyll.

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) finner att det finns två förslag till beslut, det vill säga kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag och Carita Boulwéns (SD) yrkande.

Ordföranden ställer kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag och Carita Boulwéns (SD) yrkande mot varandra, och finner att kommunstyrelsen bifaller kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag.

Beslutet expedieras till

Sökande

Datum
2021-05-25

§ 145

Dnr 2020-00919

Ansökan om planbesked för bostäder inom Torred 1:14

Beslut

Kommunstyrelsen lämnar besked att kommunen inte avser att pröva den begärda åtgärden genom vidare planförfarande.

Beslutsmotivering

Området som ansökan avser ligger enligt kommunens översiktsplan utanför utvecklingsområde och därför inom ett område där kommunen inte planerar aktivt för utveckling av bostäder och samhällsservice.

Sammanfattning av ärendet

Ägaren till fastigheten Torred 1:14 har den 20 oktober 2020 via ombud ansökt om planbesked för att genom en ny detaljplan göra möjligt för uppförandet av cirka 70 bostäder i form av radhus och parhus.

Fastigheten är i dag obebyggd och består av vägområde, skog och slätter. Fastigheten omfattas inte av någon detaljplan. Enligt kommunens översiktsplan (ÖP06) ligger den aktuella fastigheten i ett område där kommunen inte aktivt planerar för utveckling av fler bostäder och samhällsservice. Fastigheten ligger inom ett så kallat utredningsområde som i en framtid eventuellt skulle kunna innefattas i ett utvecklingsområde och därav bli aktuellt för utveckling.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2021-05-11, § 193
Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse, 2021-04-21
Karta, Torred 1:14, 2020-11-24
Ansökan om planbesked, 2020-10-20

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) finner att det finns ett förslag till beslut, det vill säga kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag, och att kommunstyrelsen bifaller det.

Beslutet expedieras till

Sökande

Datum
2021-05-25

§ 146

Dnr 2021-00386

Godkännande av projektbeställning samt överlämnande för att upprätta detaljplaner inom Onsala-Kullen 1:98, Vallda 9:5, Frillesås-Rya 1:216 och Fisken 4, 5 och 7 enligt beslutade planbesked

Beslut

Kommunstyrelsen godkänner projektbeställning för Projekt småplaner - Onsala-Kullen 1:98, Vallda 9:5, Frillesås-Rya 1:216 och Fisken 4, 5 och 7, daterad 2021-04-01.

Kommunstyrelsen överlämnar till byggnadsnämnden att upprätta förslag till detaljplaner enligt projektbeställning samt beslutade planbesked.

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadskontoret har ett flertal planuppdrag som har gemensamt att de är av enklare karaktär. Därför finns det en fördel att samordna processen för dessa projekt. Ett förarbete har gjorts för att identifiera dessa planuppdrag. Totalt har 12 planuppdrag identifierats som bedömts som lämpliga att samordnas inom ramen för "Projekt småplaner". Utav dessa 12 uppdrag har fyra valts ut för att ingå i ett första startpaket.

De planarbeten som avses att starta är Onsala-Kullen 1:98, Vallda 9:5, Frillesås-Rya 1:216 och Fisken 4, 5 och 7. Två av dessa uppdrag är prioriterade utifrån ett näringslivsperspektiv och de två övriga utifrån att de står näst på tur att starta.

Byggnadsnämnden har lämnat planbesked för samtliga fastigheter.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2021-05-04, § 176
Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse, 2021-04-14
Projektbeställning Projekt småplaner - Onsala-Kullen 1:98, Vallda 9:5, Frillesås-Rya 1:216 och Fisken 4, 5 och 7, 2021-04-01
Byggnadsnämnden 2016-06-15, § 176, Onsala-Kullen 1:98
Byggnadsnämnden 2018-01-11, § 9, Vallda 9:5
Byggnadsnämnden 2020-01-23, § 7, Fisken 4, 5 och 7
Byggnadsnämnden 2020-12-18, § 388, Frillesås-Rya 1:216

Förslag till beslut på sammanträdet

Carita Boulwén (SD) yrkar på återremiss av ärendet till kommunstyrelsens förvaltning för att komplettera underlaget med kartor.

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) finner att det finns två förslag till beslut, det vill säga kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag och Carita Boulwéns (SD) återremissyrkande.

Datum
2021-05-25

Ordförande prövar först Carita Boulwéns (SD) återremissyrkande mot att ärendet ska avgöras i dag, och finner att kommunstyrelsen beslutar att ärendet ska avgöras i dag.

Ordföranden prövar sedan kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag, och finner att kommunstyrelsen bifaller det.

Beslutet expedieras till

Byggnadsnämnden

Datum
2021-05-25

§ 147

Dnr 2017-00096

Uppdrag om projektbeställningar för nya detaljplaner för utveckling av Säröhus inom Särö 1:441 och för bostäder inom Särö 1:440

Beslut

Kommunstyrelsen ändrar sitt beslut från den 27 mars 2018, § 67, på så sätt att byggnadsnämnden ska avvakta att enligt ovan beslut utarbeta förslag till detaljplan till dess kommunstyrelsen återkommer med nytt beslut.

Kommunstyrelsen ger kommundirektören i uppdrag att ta fram projektbeställningar för nya detaljplaner dels för utveckling av Säröhus inom Särö 1:441, dels för bostäder inom Särö 1:440.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen beslutade den 27 mars 2018 dels att förslag till planprogram för Säröhus, med viss revidering, skulle ligga till grund för kommande planprogram, dels att byggnadsnämnden när principavtal med fastighetsägaren tecknats, skulle utarbeta förslag till ny detaljplan enligt kommunstyrelsens direktiv, dels att ge kommundirektören i uppdrag att utarbeta förslag till principavtal med fastighetsägaren till Säröhus.

Arbete med detaljplaneläggning enligt kommunstyrelsens tidigare beslut bör kunna påbörjas och slutföras genom att möjligheterna till detaljplaneläggning prövas separat för vardera av fastigheterna Särö 1:441 och för Särö 1:440.

Projektbeställningar för respektive fastighet ska tas fram och godkännas av kommunstyrelsen.

Frågan om detaljplaneläggning kommer vid godkännandet av projektbeställningarna att på nytt överlämnas till byggnadsnämnden. Byggnadsnämnden kan därefter påbörja arbete med respektive detaljplan, under förutsättning att fastighetsägarna träffar behövliga avtal enligt kommunstyrelsens tidigare beslut och kommunens taxa för detaljplanearbete.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2021-05-04, § 175
Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse, 2021-03-31
Byggnadsnämndens arbetsutskott 2019-11-28, § 579
Kommunstyrelsen 2018-03-27, § 67

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) finner att det finns ett förslag till beslut, det vill säga kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag, och att kommunstyrelsen bifaller det.

Beslutet expedieras till

Byggnadsnämnden, sökande

Datum
2021-05-25

§ 148

Dnr 2021-00486

Uppdrag att ta fram projektbeställning för en utvidgning av parkeringsplatsen Klaraplan i Gottskär

Beslut

Kommunstyrelsen ger kommundirektören i uppdrag att ta fram projektbeställning för en utvidgning av parkeringsplatsen Klaraplan i Gottskär.

Jäv

Fredrik Hansson (C) deltar inte i handläggningen av ärende på grund av jäv.

Sammanfattning av ärendet

För att ge förutsättningar för att minska biltrafiken till och parkeringsmöjligheterna på Hamnplan samt förbättra parkeringsmöjligheterna inom gångavstånd till Hamnplan föreslås den befintliga parkeringsplatsen Klaraplan att rustas upp och utvidgas. Parkeringsplatsen föreslås även att kombineras med en ny bussvändslinga och busshållplats som ersätter befintligt hållplatsläge öster om Klaraplan.

Detaljplaneområdet föreslås vara ungefär dubbelt så stort som nuvarande parkeringsplats och tillkommande parkeringsplatser byggs lämpligen ut etappvis efter behov. Planområdet avser att inrymma parkeringsplatser för besökare till Gottskär, plats för ny bussvändslinga och hållplats med tillhörande parkering för cykel och moped samt plats för befintlig återvinningsstation.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2021-05-04, § 174
Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse, 2021-04-12
Karta, 2021-04-12

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) finner att det finns ett förslag till beslut, det vill säga kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag, och att kommunstyrelsen bifaller det.

Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadskontoret

Datum
2021-05-25

§ 149

Dnr 2019-00058

Uppdrag att beställa värdering för småbåtshamn inom Skällared 4:1

Beslut

Kommunstyrelsen ger kommundirektören i uppdrag att beställa en värdering av småbåtshamnen inom kommunens fastighet Skällared 4:1, Gottskärs hamn.

Jäv

Fredrik Hansson (C) deltar inte i handläggningen av ärende på grund av jäv.

Sammanfattning av ärendet

Kommunen har som målsättning att utveckla orten Gottskär som hamnmiljö, besöksmål och boendemiljö och den 23 oktober 2018 godkände kommunstyrelsen förstudien för att utveckla Gottskär. Förstudien ger en bild av den framtida utvecklingen av Gottskär och fungerar som styrdokument för den fortsatta planeringsprocessen.

I förstudien föreslås ett flertal åtgärder:

- Öka tillgängligheten och tryggheten för gående och cyklister samt skapa nya stråk
- Minska biltrafiken till och begränsa parkeringsmöjligheterna på Hamnplan
- Säkerställa goda parkeringsmöjligheter inom gångavstånd från Hamnplan
- Skapa förutsättningar för befintliga och nya verksamheter.

Som ett led i att genomföra de föreslagna åtgärderna i förstudien har detaljplanearbete startats upp för Skällared 3:55 (Hamnkrogen) i syfte att möjliggöra för bostäder, verksamheter, restaurang och småbåtshamn inom fastigheten Skällared 3:55. Detaljplanen var ute på samråd hösten 2020 och planeras att antas våren 2022. Vidare pågår detaljplanearbete för att ändra detaljplanen för småbåtshamnen inom Skällared 4:1, Gottskärs hamn, i syfte att möjliggöra för en fortsatt användning av vattenområdet för småbåtshamn.

I samband med att förstudien godkändes gavs även uppdrag att starta upp planprogram för resterande del av utveckling av Gottskär i enlighet med förstudien. Arbete har sedan dess pågått med att utreda hur de föreslagna åtgärderna i förstudien ska kunna genomföras. Kommunen har bland annat från och med 1 april 2021 tagit över väghållarskapet från Trafikverket för Gottskärsvägen mellan Hamnplan och Klaraplan, för att kunna genomföra trafiksäkerhetshöjande åtgärder för gående och cyklister.

Kommunen hade tidigare ett arrendeavtal för att nyttja marken för befintlig busshållplats öster om Klaraplan, hållplatsläge Gottskär. Avtalet upphörde att gälla 31 december 2005 och kommunen behöver hitta en annan placering för busshållplatsen för att inte hållplatsläget ska riskeras att dras in. Arbete har pågått med att studera alternativa platser för hållplatsläget och den lämpligaste placeringen

Datum
2021-05-25

av bussvändslingan och hållplatsen har bedömts att vara på andra sidan av Gottskärsvägen i anslutning till parkeringsplatsen Klaraplan. Det nya hållplatsläget bör även utformas med parkering för cykel och moped, vilket är något som saknas på det befintliga hållplatsläget och som det finns ett behov av.

En större parkeringsplats vid Klaraplan kan även ersätta befintliga parkeringsplatser inom kommunens fastighet Skällared 3:87, där en ny detaljplan kan möjliggöra för bostadsbebyggelse på ytan i stället.

Kostnaden för framtagandet av detaljplanen för Klaraplan, markförvärv, upprustning och utvidgningen av parkeringsplatsen samt anläggandet av bussvändslingan och det nya hållplatsläget avses att finansieras genom kommunstyrelsens förvaltning och medel finns avsatta i exploateringsbudgeten 2021–2023.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2021-05-04, § 173
Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse, 2021-04-12
Karta, 2021-04-12

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) finner att det finns ett förslag till beslut, det vill säga kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag, och att kommunstyrelsen bifaller det.

Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadskontoret

Datum
2021-05-25

§ 150

Dnr 2020-00909

Godkännande av principavtal med Riksbyggen för detaljplan för stadsutveckling inom kvarteret Gjutaren och Liljan samt markanvisning avseende del av Gjutaren 1

Beslut

Kommunstyrelsen godkänner principavtal inklusive markanvisning som undertecknats av Kungsbacka Gjutaren 2 AB C/O Riksbyggen Ekonomisk Förening och Riksbyggen Ekonomisk förening, 6 april 2021.

Kommunstyrelsens ordförande samt kommundirektören, eller deras respektive ersättare, utses att för kommunens räkning underteckna avtalet.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen godkände planprogram för kvarteret Gjutaren och Liljan den 25 augusti 2020.

Principavtalet reglerar samarbetet mellan Kungsbacka Gjutaren 2 AB C/O Riksbyggen Ekonomisk Förening, Riksbyggen Ekonomisk Förening och kommunen i detaljplanearbetet för stadsutveckling inom kvarteret Gjutaren och Liljan, samt markanvisning avseende del av Gjutaren 1.

Planområdet bedöms kunna innehålla cirka 250 nya bostäder i flerbostadshus och radhus, ny förskola och skola för 100 respektive 400 barn samt lokaler för centrumverksamhet. Kommunen avser att uppföra och äga skolbyggnaden och underliggande parkeringsgarage som även är tänkt att kunna nyttjas som ett allmänt parkeringsgarage för att tillgodose parkeringsbehovet i närområdet. Mark för flerbostadshus och centrumverksamhet inom kommunens fastighet Gjutaren 1 i den sydöstra delen av planområdet avses att överlätas till Riksbyggen Ekonomisk Förening. Mark som planläggs för radhus i den nordvästra delen av planområdet planerar kommunen att markanvisa efter laga kraft vunnit detaljplan.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2021-05-04, § 172

Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse, 2021-04-12

Principavtal med Kungsbacka Gjutaren 2 AB C/O Riksbyggen Ekonomisk Förening och Riksbyggen Ekonomisk Förening för detaljplan för stadsutveckling inom kvarteret Gjutaren och Liljan och markanvisning avseende del av Gjutaren 1, 2021-04-06

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) finner att det finns ett förslag till beslut, det vill säga kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag, och att kommunstyrelsen bifaller det.

Datum
2021-05-25

Beslutet skickas till

Kungsbacka Gjutaren 2 AB C/O Riksbyggen Ekonomisk Förening, Riksbyggen
Ekonomisk Förening

Justerare

Expedierat/bestyrkt

Datum
2021-05-25

§ 151

Dnr 2021-00367

Godkännande av förslag till principavtal med Kungsbacka Lastbilscentral Fastighets AB avseende detaljplan för verksamheter i södra Inlag inom fastigheterna Kungsbacka 4:52 och 4:66 i Kungsbacka stad

Beslut

Kommunstyrelsen godkänner förslag till principavtal mellan kommunen och Kungsbacka Lastbilscentral Fastighets AB undertecknat av Kungsbacka Lastbilscentral Fastighets AB 2021-04-19.

Kommunstyrelsens ordförande och kommundirektören eller deras respektive ersättare utses att för kommunens räkning underteckna avtalet.

Jäv

Fredrik Hansson (C) deltar inte i handläggningen av ärende på grund av jäv.

Sammanfattning av ärendet

Byggnadsnämndens arbetsutskott gav den 4 mars 2021 samhällsbyggnadskontoret i uppdrag att upprätta ny detaljplan för verksamheter i södra Inlag inom fastigheterna Kungsbacka 4:52 och 4:66 i Kungsbacka stad.

Detaljplanens syfte är att utreda förutsättningarna att inom nämnda fastigheter utreda förutsättningarna för handel och andra verksamheter. Inom gällande detaljplan är den tillåtna markanvändningen industri.

Principavtalet reglerar de övergripande förutsättningar och principer som ska gälla vid upprättande och genomförande av detaljplanen såsom till exempel utbyggnad av allmän plats, ansvars- och kostnadsfördelningar, åtaganden med mera.

Principavtalet kommer att ersättas av exploateringsavtal som ska undertecknas av fastighetsägaren och godkännas av behörig politisk instans innan detaljplanen kan antas. Exploateringsavtalet kommer närmare klargöra parternas ansvar för utförande och finansiering samt eventuellt nödvändiga krav på fastighetsbildning för utbyggnad av allmän plats.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2021-05-11, § 198

Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse, 2021-04-21

Byggnadsnämndens arbetsutskott 2021-03-04, § 73

Principavtal med Kungsbacka Lastbilscentral Fastighets AB, undertecknat 2021-04-19

Datum
2021-05-25

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) finner att det finns ett förslag till beslut, det vill säga kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag, och att kommunstyrelsen bifaller det.

Beslutet skickas till

Kungsbacka Lastbilscentral Fastighets AB

Datum
2021-05-25

§ 152

Dnr 2021-00450

Svar på Region Hallands remiss över förändrad valkretsindelning inom Region Halland inför kommande mandatperiod 2023–2026

Beslut

Kommunstyrelsen antar yttrande, daterat 2021-04-16, och översänder det som sitt svar till Region Halland.

Sammanfattning av ärendet

Kungsbacka kommun har fått möjlighet att yttra sig över Region Hallands förslag till ny valkretsindelning. Region Halland vill förändra valkretsindelningen från dagens fyra valkretsar i Halland till endast en valkretskrets och Kungsbacka kommun får genom remissen möjlighet att lämna synpunkter på förslaget.

För val till riksdagen, regionfullmäktige och kommunfullmäktige ska det finnas geografiskt avgränsade områden. Valkretsar är en indelning i geografiska områden. De syftar till att hela landet eller alla delar av en region eller en kommun ska bli representerade i de politiska församlingarna. Hallands kommuner har fått tillfälle att yttra sig över Regions Hallands förslag till ny indelning av valkretsar inför val till regionfullmäktige.

Regionfullmäktige ska senast den 31 oktober året före valåret besluta om eventuell ny valkretsindelning som därefter fastställs av länsstyrelsen.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2021-05-04, § 169
Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse, 2021-04-15
Yttrande, 2021-04-16
Remissiv, 2021-04-07
Regionstyrelsens arbetsutskott, 2021-03-30, § 127

Förslag till beslut på sammanträdet

Eva Borg (S) yrkar avslag till kommunledningskontorets förslag till yttrande med motiveringen att valkretsindelningen ska vara kvar som den är i dag.

Carita Boulwén (SD) yrkar bifall till kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag.

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) finner att det finns två förslag till beslut, det vill säga kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag och Eva Borgs (S) yrkande.

Ordföranden ställer kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag och Eva Borgs (S) yrkande mot varandra, och finner att kommunstyrelsen bifaller kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag.

Datum
2021-05-25

Beslutet skickas till

Region Halland

Justerare

Expedierat/bestyrkt

Datum
2021-05-25

§ 153

Dnr 2020-00941

Svar på kommunrevisionens granskning av det systematiska arbetsmiljöarbetet

Beslut

Kommunstyrelsen antar yttrande, daterat 2021-04-30, och översänder det som sitt svar till kommunrevisionen.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen har i kommunrevisionens granskning fått sex rekommendationer. I svaret redovisas vilka åtgärder som planeras, när man beräknas vara klar och vem/vilken funktion som ansvarar. Åtgärderna är i samtliga fall påbörjade och HR-specialistfunktionen för arbetsmiljö har en samordnande roll. Uppföljning av vidtagna åtgärder kommer i flera fall att ske genom arbetet med årsredovisningen 2021, som beslutas under våren 2022.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2021-05-11, § 190

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse, 2021-04-30

Yttrande, 2021-04-30

Kommunrevisionens granskning av det systematiska arbetsmiljöarbetet, rapport, 2021-03-31

Kommunrevisionens granskning av det systematiska arbetsmiljöarbetet, följebrev 2021-03-31

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) finner att det finns ett förslag till beslut, det vill säga kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag, och att kommunstyrelsen bifaller det.

Beslutet skickas till

Kommunrevisionen

Datum
2021-05-25

§ 154

Dnr 2021-00165

Svar på Länsstyrelsen i Västra Götalands läns remiss över Regional vattenförsörjningsplan för dricksvatten

Beslut

Kommunstyrelsen antar yttrande, daterat 2021-02-18, med tillägget att det läggs till ett stycke, efter första stycket under rubriken Kommunens inställning i detalj, som har följande lydelse:

- Det behövs en omprövning och utvidgning av vattenskyddsområdet för Lygnern till att omfatta hela avrinningsområdet. Vattenskyddsområdet behöver omfatta hela Lygnern, både Mark och Kungsbacka.

Kommunstyrelsen översänder yttrandet som sitt svar till Länsstyrelsen i Västra Götaland.

Sammanfattning av ärendet

Länsstyrelsen i Västra Götaland har utarbetat ett förslag till vattenförsörjningsplan. Planens syfte är att säkerställa långsiktig tillgång till råvatten för att täcka dricksvattenbehovet till och med år 2100. I planen beskrivs vilka av länets vattenresurser som är viktiga för framtida dricksvattenförsörjning samt vilka åtgärder som behövs för att öka eller bibehålla robustheten i vattenförsörjningen.

Robust vattenförsörjning innebär att vattenkvaliteten är god och att det finns balans mellan vattentillgång och vattenbehov. Tillgång och vattenbehov varierar inom länet. I dag är vattentillgången begränsad främst vid kusten. Vattenbehovet är störst i Göteborgsregionen och i länets andra större tätorter.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2021-05-11, § 192

Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse, 2021-02-18

Yttrande, 2021-02-18

Regional vattenförsörjningsplan för dricksvatten i Västra Götalands län

Bilagor: Regional vattenförsörjningsplan för dricksvatten i Västra Götaland

Förslag till beslut på sammanträdet

Maria Losman (MP) yrkar att det läggs till ett stycke, efter första stycket under rubriken Kommunens inställning i detalj, som har följande lydelse:

- Det behövs en omprövning och utvidgning av vattenskyddsområdet för Lygnern till att omfatta hela avrinningsområdet. Vattenskyddsområdet behöver omfatta hela Lygnern, både Mark och Kungsbacka.

Carita Boulwén (SD) yrkar bifall till Maria Losmans (MP) yrkande.

Datum
2021-05-25

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) finner att det finns två förslag till beslut, det vill säga kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag och Maria Losmans (MP) m.fl. tilläggsyrkande.

Ordföranden prövar först kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag, och finner att kommunstyrelsen bifaller det.

Ordföranden prövar sedan Maria Losmans (MP) m.fl. tilläggsyrkande mot avslag, och finner att kommunstyrelsen bifaller Maria Losmans (MP) m.fl. tilläggsyrkande.

Beslutet skickas till

Länsstyrelsen i Västra Götaland

Datum
2021-05-25

§ 155

Dnr 2021-00477

Svar på Hallandstrafikens remiss Kollektivtrafikplan 2022

Beslut

Kommunstyrelsen antar yttrande, daterat 2021-04-23, och översänder det som sitt svar till Hallandstrafiken med följande stycke som tillägg:

- Utifrån remissen går det inte läsa ut hur de föreslagna åtgärderna totalt kommer påverka resenärer från och till Onsalahalvön. Sträckan Onsala-Kungsbacka är ett av kommunens kraftigaste pendelstråk men en väg som inte tål så mycket mer biltrafik. Det går inte att utläsa i remissen hur många turer som totalt ska dras in mellan Kungsbacka-Onsala ej heller står det i tabellen hur många resenärer som påverkas. Kommunen ställer sig negativt till allt för stora neddragningar samt ställer sig frågande till varför det inte redovisas i materialet hur påverkan av den totala förändringen blir.

På raden för 731 står se linje 730 men där preciseras inte hur många turer för 731 som ska dras in, på raden för 734 står det att 731:s lördagstrafik görs om till söndag. När 730 läggs ner innebär att nio turer från Onsala mot Kungsbacka försvinner samt sex turer från Kungsbacka-Onsala.

Helgtrafiken görs på lördagar om till timmestrafik från halvtimmestrafik på både 731 och 734 det är minst 7 turer i vardera riktningen per linje. Summan som presenteras är 140 resenärer men om det är totalt för både 731 och 734 framgår ej.

Gällande antalet resenärer på 730 så undrar kommunen om det gjorts någon resevaneundersökning? Enligt pendlingsmönstret är turerne fel lagda och borde vara tvärtom än dagsens tidtabell.

Kommunen vill även påpeka att det saknas uppgifter om hur många resenärer som påverkas vid neddragningarna av turer på linjen 720.

Sammanfattning av ärendet

Kungsbacka kommun har fått möjlighet att yttra sig över Hallandstrafikens Kollektivtrafikplan 2022 med utblick 2023–2024. Kollektivtrafikplanen utgår från fastställda mål och principer i det Regionala Trafikförsörjningsprogrammet. Utifrån de strategiska val och prioriteringar som finns i programmet arbetar Hallandstrafiken årligen fram en kollektivtrafikplan för de kommande tre åren. Kollektivtrafikplanens syfte är att beskriva hur Hallandstrafiken omsätter målen i trafikförsörjningsprogrammet i verksamheten, exempelvis genom trafikförändringar. I kollektivtrafikplanen görs också en uppföljning på utvecklingen för ett antal utvalda nyckeltal framförallt kopplat till marknadsandel, resande, nöjdhet och miljö. Framtagandet av kollektivtrafikplanen sker i dialog med kommunerna i länet.

Årets utgåva av kollektivtrafikplanen färgas tydligt av pågående pandemi. Pandemin har kraftigt påverkat Hallandstrafikens verksamhet i form av minskat resande med tillhörande intäkter. Samtidigt har Hallandstrafiken upprätthållit kollektivtrafiken under hela pandemin utifrån dess grundläggande samhällsfunktion för resa till skola

Datum
2021-05-25

eller arbetet utan risk för trängsel och ökad smittspridning. Enligt förslag föreslås under 2022 ett minskat trafikutbud om 17 miljoner kronor netto.

Verksamheten föreslås därmed påbörja sin anpassning till nytt prognostiserat normalläge efter pandemin med lägre resande med tillhörande lägre intäkter. Justeringar i trafikutbudet beaktar verksamhetens huvudsakliga uppdrag i form av arbets- och studiependling samt annat vardagsresande. När kollektivtrafikplanen skickas ut på remiss är de ekonomiska förutsättningarna för 2022 inte fastställda där ett starkt beroende finns till Region Hallands budgetprocess.

För Kungsbacka kommuns del innebär det reducering av befintlig kollektivtrafik men remissförslaget innebär också ett förslag på fler tågstopp vid Åsa station med Öresundståg under helgerna.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2021-05-11, § 191

Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse, 2021-04-23

Yttrande, 2021-04-23

Remiss kollektivtrafikplan 2022 med utblick 2023-2024 för Hallandstrafiken, 2021-04-14

Förslag till beslut på sammanträdet

Maria Losman (MP) yrkar att följande stycke i yttrandet ska strykas ”På sikt är det viktigt att återuppta utvecklingen av kollektivtrafiken”, och i stället ersättas med följande stycke:

- Kollektivtrafiken har upprätthållits under pandemin. Det är helt förväntat att biljettintäkterna minskat eftersom människor undviker att resa. Att dra ner på kollektivtrafiken när samhället öppnar igen är inte rimligt. Regionen bör täcka upp för de 17 miljoner som fattas för att upprätthålla trafiken, och fortsätta utveckla kollektivtrafiken.

Carita Boulwén (SD) yrkar bifall till Maria Losmans (MP) yrkande.

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) finner att det finns två förslag till beslut, det vill säga kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag och Maria Losmans (MP) m.fl. yrkande.

Ordföranden ställer kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag och Maria Losmans (MP) m.fl. yrkande mot varandra, och finner att kommunstyrelsen bifaller kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag.

Beslutet skickas till

Hallandstrafiken

Datum
2021-05-25

§ 156

Dnr 2021-00335

Svar på Socialdepartementets remiss Barnets bästa när vård enligt lagen om särskilda bestämmelser om vård av unga upphör (Ds 2021:7)

Beslut

Kommunstyrelsen antar yttrande daterat 2021-04-28 och översänder det som sitt svar till Socialdepartementet.

Sammanfattning av ärendet

Kungsbacka kommun har givits tillfälle att yttra sig över Socialdepartementets remiss Barnets bästa när vård enligt lagen om särskilda bestämmelser om vård av unga upphör (Ds 2021:7). I departementsskrivelsen lämnas förslag till att stärka principen om barnets bästa och säkerställa trygghet, säkerhet och stabilitet för barn som vårdas enligt lagen (1990:52) med särskilda bestämmelser om vård av unga (LVU) och socialtjänstlagen (2001:453), SoL.

Principen om barnets bästa stärks bland annat genom att en bestämmelse föreslås införas i LVU som innebär att socialnämnden inte får besluta att vården ska upphöra förrän de omständigheter som föranlett vården förändrats på ett varaktigt och genomgripande sätt. Förslaget är en kodifiering av praxis.

Överflyttning av vårdnaden om ett barn som stadigvarande vårdats och fostras i ett annat enskilt hem ska övervägas senast efter två års placering. Socialnämnden ska följa upp barns situation efter det att vård enligt LVU har upphört och får fortsatt följa upp barns situation efter det att vård enligt SoL upphört inom sex månader. Det föreslås vidare bli möjligt att drogtesta vårdnadshavare och föräldrar till barn som vårdas enligt LVU. Skrivelsen innehåller förslag till författningsändringar i såväl LVU som SoL, att träda i kraft den 1 mars 2022.

Beslutsunderlag

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse, 2021-04-28

Yttrande, 2021-04-28

Nämnden för Individ & Familjeomsorg, ordförandebeslut 2021-04-22

Nämnden för Individ & Familjeomsorgs yttrande 2021-04-22

Socialdepartementets remiss Barnets bästa när vård enligt lagen om särskilda bestämmelser om vård av unga upphör (Ds 2021:7)

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) finner att det finns ett förslag till beslut, det vill säga kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag, och att kommunstyrelsen bifaller det.

Beslutet skickas till

Socialdepartementet

Datum
2021-05-25

§ 157

Dnr 2020-01130

Yttrande till kammarrätten i mål om begäran att ta del av allmän handling

Beslut

Kommunstyrelsen antar yttrande över klagandens inläga i mål om begäran att ta del av allmän handling, daterat 2021-05-10, och översänder det till Kammarrätten i Göteborg.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen avslag den 11 december 2020 begäran om utlämnade av loggar från kommunstyrelsens sammanträde den 24 november 2020 med ledamöter närvarande på distans genom kommunikationsplattformen Office Teams. Beslutet överklagades till Kammarrätten i Göteborg den 31 december 2020.

Kammarrätten har lämnat kommunstyrelsen tillfälle att senast den 31 maj 2021 skriftligen yttra sig över klagandens inläga med skälen för att allmänna handlingar ska lämnas ut.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2021-05-18, § 204
Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse, 2021-05-10
Förslag till yttrande med bilaga, 2021-05-10
Kammarrättens underrättelse 2021-04-01 med klagandens komplettering jämte bilagor
Överklagandeskrift, 2020-12-31
Beslut att avslå begäran att ta del av allmän handling med bilaga, 2020-12-11
Begäran att ta del av allmän handling, 2020-12-09

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) finner att det finns ett förslag till beslut, det vill säga kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag, och att kommunstyrelsen bifaller det.

Beslutet skickas till

Kammarrätten i Göteborg

Datum
2021-05-25

§ 158

Dnr 2021-00479

Yttrande över laglighetsprövning av godkännande av överenskommelse om fastighetsreglering mellan Åsa 5:246, Åsa 4:143, Åsa 4:161 och Åsa 4:144

Beslut

Kommunstyrelsen antar yttrande över laglighetsprövning av godkännande av överenskommelse om fastighetsreglering för del av Åsa 5:246 och Åsa 4:143 med Eksta Bostads AB, daterat 2021-05-11, och översänder det till Förvaltningsrätten i Göteborg.

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige godkände den 9 mars 2021 överenskommelse om fastighetsreglering för del av Åsa 5:246 och Åsa 4:143 med Eksta Bostads AB för genomförande av detaljplan för bostäder samt gång- och cykelväg inom Åsa 4:144 m.fl.

Beslutet har överklagats genom laglighetsprövning. Förvaltningsrätten har förelagt kommunen att senast den 31 maj 2021 skriftligen bemöta det som står i överklagandet.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott 201-05-18, § 205
Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse, 2021-05-11
Yttrande med bilaga, 2021-05-11
Överklagandeskrift med bilagor, 2021-04-16
Kommunfullmäktige 2021-03-09, § 26

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) finner att det finns ett förslag till beslut, det vill säga kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag, och att kommunstyrelsen bifaller det.

Beslutet skickas till

Förvaltningsrätten i Göteborg

Datum
2021-05-25

§ 159

Dnr 2021-00006

Anmälan av delegeringsbeslut

Beslut

Kommunstyrelsen godkänner redovisningen av delegeringsbeslut fattade under perioden 2021-01-11 till 2021-05-18.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen har överlåtit sin beslutanderätt till utskott, ordförande och tjänstemän i enlighet med kommunstyrelsens delegeringsordning. Dessa beslut ska redovisas till kommunstyrelsen. Redovisningen innebär inte att kommunstyrelsen omprövar eller fastställer delegeringsbesluten. Däremot får kommunstyrelsen återta lämnad delegering eller föregripa ett beslut i ett enskilt ärende av den som fått beslutanderätten genom att själv ta över ärendet och fatta beslut.

Delegat	Ärende
	KSAU 2021-04-27, KSAU 2021-05-04, KSAU 2021-05-11, KSAU 2021-05-18
Kommundirektör	Överenskommelse om samverkan för att förbättra kompetensförsörjningen
Kommundirektör	Personuppgiftsbiträdesavtal – Samres
Administrativ chef	Anställande av kommunsekreterare, vikariat
Administrativ chef	Anställande av dataskyddsombud, vikariat
Markingenjör	Servitutsavtal Alslöv 10:1 till förmån för Alslöv 10:3 - kommunen upplåter rättighet för VA-ledningar
Samhällsbyggnadschef	Överenskommelse om fastighetsreglering Nötegång 1:91 och 1:116
Mark-och exploateringschef	Överenskommelse om upphörande av arrende Vallda 25:13 - Kungsbacka Golfklubb
Mark-och exploateringschef	Uppsägning av jordbruksarrende Frillesås-Rya 3:77
Mark-och exploateringschef	Avtal om lägenhetsarrende odlingslotter - del av Duvehed 2:9

Datum
2021-05-25

Markingenjör	Markupplåtelseavtal Ellevio AB – Kolla 5:5
Markingenjör	Markupplåtelseavtal Ellevio AB – Frillesås-Rya 3:77
Exploateringshandläggare	Servitutsavtal Frillesås-Berg 1:2 – teleledning
Exploateringshandläggare	Servitutsavtal Frillesås-Berg 1:4 – teleledning
Exploateringshandläggare	Servitutsavtal Frillesås-Berg 1:5 – teleledning
Exploateringshandläggare	Servitutsavtal Frillesås-Berg 1:6 – teleledning
Exploateringshandläggare	Servitutsavtal Älekärr 1:7 – teleledning
Exploateringshandläggare	Servitutsavtal Köpstaden 7:5 – teleledning
Exploateringshandläggare	Servitutsavtal Köpstaden 7:6 – teleledning
Markingenjör	Markupplåtelseavtal Ellevio AB – Vallda 9:38
Exploateringsingenjör	Servitutsavtal Ölmevalla-Hallen 1:9 – vatten-, spillvatten- och dagvattenledningar
Exploateringshandläggare	Servitutsavtal Bassås 4:3 – teleledning
Exploateringshandläggare	Servitutsavtal Bassås 5:3 – teleledning
Exploateringshandläggare	Servitutsavtal Bassås 8:2 – teleledning
Exploateringshandläggare	Servitutsavtal Bassås 8:4 – teleledning
Exploateringshandläggare	Servitutsavtal Bassås 8:12 – teleledning
Exploateringshandläggare	Servitutsavtal Kyvik 4:183 – teleledning
Exploateringshandläggare	Servitutsavtal Onsala-Lunden 1:149 – teleledning
Exploateringshandläggare	Servitutsavtal Hultås 2:4 – teleledning

Datum
2021-05-25

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) prövar om kommunstyrelsen kan godkänna redovisningen av delegeringsbeslut fattade under perioden 2021-01-11 till 2021-05-18, och finner att kommunstyrelsen bifaller det.

Justerare

Expedierat/bestyrt

Datum
2021-05-25

§ 160

Dnr 2021-00007

Anmälan av ordförandebeslut

Beslut

Kommunstyrelsen godkänner redovisningen av delegeringsbeslut från kommunstyrelsens ordförande på grund av brådskande ärenden.

Sammanfattning av ärendet

Till följd av kort svarstid har ordföranden yttrat sig över laglighetsprövning enligt kommunallagen avseende kommunfullmäktiges beslut om genomförande samt inriktningsbeslut för uppförande och drift av Kungsbacka Arena. Ordföranden också efter given delegation yttrat sig över Länsstyrelsen i Hallands läns remiss Regional vattenförsörjningsplan för Hallands län.

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) prövar om kommunstyrelsen kan godkänna redovisningen av delegeringsbeslut från kommunstyrelsens ordförande på grund av brådskande ärenden, och finner att kommunstyrelsen bifaller det.

Datum
2021-05-25

§ 161

Dnr 2021-00004

Redovisning av inkomna skrivelser

Beslut

Kommunstyrelsen noterar redovisningen av inkomna skrivelser till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Under perioden 21 april 2021 till 25 maj 2021 har följande skrivelser inkommit till kommunstyrelsen:

- Samordningsförbudet i Hallands protokoll 2021-03-26
- Kommun- och Regionledningsforums anteckningar från sammanträdet 2021-03-10
- Kommun- och Regionledningsforums anteckningar från sammanträdet 2021-04-07
- Nämnden för Tekniks beslut om villkor för uppställning av foodtrucks
- Regeringens handlingsplan för att minska och motverka segregation.

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) prövar om kommunstyrelsen kan notera redovisningen av inkomna skrivelser till protokollet, och finner att kommunstyrelsen bifaller det.

Datum
2021-05-25

§ 162

Dnr 2021-00302

VA-verksamhetsområde 2020

Beslut – Förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige antar förslag på nya VA-verksamhetsområden 2020 enligt förvaltningen för Tekniks tjänsteskrivelse med bilagor 1-10, daterade 2021-01-20.

Sammanfattning av ärendet

Enligt lag (2006:412) om allmänna vattentjänster fastställer kommunfullmäktige verksamhetsområdet för sina allmänna VA-anläggningar. Förslag till VA-verksamhetsområde 2020 samt förteckning över ingående fastigheter framgår av bilagorna 1-10.

VA-verksamhetsområden 2020

- Verksamhetsområde för dagvatten för detaljplan SP173 (Kyvik) enligt bilaga 1
- Verksamhetsområde för dricksvatten, spillvatten och dagvatten för detaljplan FJP31 (Må) enligt bilaga 2
- Verksamhetsområde för dricksvatten, spillvatten och dagvatten för detaljplan FJP32 (Åskatorp) enligt bilaga 3
- Verksamhetsområde dagvatten för detaljplan LFP48 (Sintorp) enligt bilaga 4
- Verksamhetsområde för dricksvatten, spillvatten och dagvatten för detaljplan TP74 (Björkris omsorgsboende) enligt bilaga 5
- Verksamhetsområde för dricksvatten och spillvatten för Släps-Kullen 2:32, 2:129 och 2:130 enligt bilaga 6
- Verksamhetsområde för dricksvatten och spillvatten för Kussered 1:27 och del av 2:1 enligt bilaga 7
- Verksamhetsområde för dricksvatten och spillvatten för Buera 11:10 och 11:12 enligt bilaga 8
- Verksamhetsområde för dricksvatten och spillvatten för Kvik 5:97 enligt bilaga 9
- Verksamhetsområde för dricksvatten och spillvatten för Ölmevalla-Hallen 1:111 enligt bilaga 10

Förteckning över ingående fastigheter i verksamhetsområde 2020

Detaljplan SP173 (enligt bilaga 1) Kvik 4:194, 4:195, 4:196, 4:200, 4:201

Detaljplan FJP31 (enligt bilaga 2) Må del av 3:13, 3:102, 3:103, 3:104, 3:105, 3:106, 3:107, 3:108, 3:109, 3:110, 3:111, 3:112, 3:113, 3:114, 3:115, 3:116, 3:117, 3:118, 3:119, 3:120, 3:121, 3:122, 3:123, 3:124, 3:125, 3:126

Datum
2021-05-25

Detaljplan FJP32 (enligt bilaga 3) del av Äskatorp 4:19

Detaljplan LFP48 (enligt bilaga 4) Sintorp 4:26

Detaljplan TP74 (enligt bilaga 5) Skårby 12:6

Enskilda fastigheter (enligt bilaga 6-10) Släps-Kullen 2:32, Släps-Kullen 2:129, Släps-Kullen 2:130, Kussered 1:27, del av Kussered 2:1, Buera 11:10, Buera 11:12, Kyvik 5:97, Ölmevalla-Hallen 1:111

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2021-05-04, § 170

Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse, 2021-03-10

Nämnden för Teknik 2021-02-24, § 9

Förvaltningen för Teknisk tjänsteskrivelse, 2021-01-20

Bilaga 1-10: VA-verksamhetsområde 2020, 2021-01-20

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) finner att det finns ett förslag till beslut, det vill säga kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag, och att kommunstyrelsen bifaller det.

Beslutet skickas till

Nämnden för Teknik

Datum
2021-05-25

§ 163

Dnr 2021-00397

Verksamhetsområde för dagvatten 2020

Beslut – Förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige fastställer verksamhetsområde för dagvatten 2020 enligt nämnden för Tekniks förslag daterat 2021-03-17 med bilaga Fastighetsförteckning - Verksamhetsområde för dagvatten, daterad 2021-02-17.

Sammanfattning av ärendet

Enligt lag (2006:412) om allmänna vattentjänster fastställer kommunfullmäktige verksamhetsområdet för sina allmänna VA-anläggningar. Under 2020 har en genomgång av verksamhetsområdet för dagvatten bedrivits som underlag till införande av bruksavgifter för dagvatten. Arbetet har bedrivits genom att studera VA-kartor, inventera kundsystem och annat arkivarbete. Förslag på nya verksamhetsområden för dagvatten har tagits fram och innebär kompletteringar till det befintliga verksamhetsområdet.

Bilaga: Fastighetsförteckning – Verksamhetsområde för dagvatten innehåller en förteckning över ingående fastigheter i det nya förslaget till verksamhetsområde.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse, 2021-04-14

Nämnden för Teknik 2021-03-17, § 27

Förvaltningen för Tekniks tjänsteskrivelse, 2021-02-17

Bilaga: Fastighetsförteckning - Verksamhetsområde för dagvatten, 2021-02-17

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) finner att det finns ett förslag till beslut, det vill säga kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag, och att kommunstyrelsen bifaller det.

Beslutet skickas till

Nämnden för Teknik

Datum
2021-05-25

§ 165

Dnr 2021-00277

Årsredovisning 2020 för Eksta Bostads AB och Tempohus Kungsbacka AB

Beslut – Förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige noterar årsredovisning 2020, revisionsberättelse och lekmannarevisorernas granskningsrapport för Eksta Bostads AB samt Tempohus Kungsbacka AB till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Eksta Bostads AB har överlämnat årsredovisning för koncernen samt revisionsberättelse och lekmannarevisorernas granskningsrapport för verksamhetsåret 2020.

I revisionens granskningsrapport görs bedömningen att verksamheten skötts på ett ändamålsenligt och från ekonomisk synpunkt tillfredställande sätt samt att den interna kontrollen varit tillräcklig.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2021-05-04, § 167
Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse, 2021-04-14
Eksta Bostads AB:s årsredovisning 2020 samt revisionsberättelse, 2021-04-14
Granskningsrapport 2020 Eksta Bostads AB, 2021-03-31
Granskningsrapport 2020 Tempohus Kungsbacka AB, 2021-03-31
Granskningsredogörelse 2020 Eksta Bostads AB och Tempohus AB daterad 2021-03-22

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) finner att det finns ett förslag till beslut, det vill säga kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag, och att kommunstyrelsen bifaller det.

Beslutet skickas till

Eksta Bostads AB och Tempohus Kungsbacka AB

Datum
2021-05-25

§ 166

Dnr 2021-00447

Årsredovisning 2020 för Samordningsförbundet i Halland

Beslut – Förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beviljar styrelsen för Samordningsförbundet i Halland ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2020.

Jäv

Eva Borg (S) deltar inte i handläggningen av ärendet på grund av jäv.

Sammanfattning av ärendet

Samordningsförbundet i Halland är en fristående juridisk organisation med Arbetsförmedlingen, Försäkringskassan, Region Halland samt Kungsbacka, Varberg, Falkenberg, Hylte, Halmstad och Laholms kommuner som medlemmar. Förbundet har till uppgift att ge lokala aktörer möjlighet att utveckla samverkan inom rehabiliteringsområdet och samordna gemensamma insatser riktade till personer i behov av samordnad rehabilitering samt underlätta en effektiv resursanvändning.

Revisionsberättelse ska lämnas till förbundsmedlemmarna i enlighet med lagen om finansiell samordning av rehabiliteringsinsatser (2003:1210) och medlemmarna ska pröva frågan om styrelsen ska beviljas ansvarsfrihet.

Årsredovisning 2020 för Samordningsförbundet i Halland har beslutats av dess styrelse.

Av revisionsberättelsen framgår att styrelsen i Samordningsförbundet Halland bedrivit verksamheten på ett ändamålsenligt och från ekonomisk synpunkt tillfredställande sätt samt att den interna kontrollen varit tillräcklig.

Vidare bedömer revisorerna att räkenskaperna i allt väsentligt är rättvisande och att årsredovisningen upprättats i enlighet med tillämpliga delar av lagen om kommunal redovisning och god redovisningssed.

Revisorerna bedömer även att resultatet enligt årsredovisningen är förenligt med de finansiella mål och verksamhetsmål som är uppställda.

Revisorerna i Samordningsförbundet i Halland tillstyrker att styrelsen och dess ledamöter ska beviljas ansvarsfrihet.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2021-05-11, § 183

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse, 2021-04-16

Årsredovisning 2020 Samordningsförbundet i Halland, antagen 2021-04-08

Revisionsberättelse KPMG daterad 2021-04-06

Revisionsberättelse, revisor Region Halland daterad 2021-03-26

Datum
2021-05-25

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) finner att det finns ett förslag till beslut, det vill säga kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag, och att kommunstyrelsen bifaller det.

Beslutet skickas till

Samordningsförbundet i Halland

Datum
2021-05-25

§ 167

Dnr 2020-00619

Svar på motion från Carita Boulwén (SD) om policy för erbjudande av modersmålsundervisning

Beslut – Förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige avslår motionen med hänvisning till att det inte behövs något kompletterande, normerande styrdokument eftersom det finns lagstiftning på området.

Reservation

Carita Boulwén (SD) och Susanne Andersson (SD) reserverar sig mot beslutet till förmån för egna yrkanden.

Sammanfattning av ärendet

Carita Boulwén (SD) föreslår i motion som anmäldes i kommunfullmäktige den 8 september 2020, att, utifrån i motionen angivna tio punkter, fastställa en policy för modersmålsundervisning i Kungsbacka kommun.

1978 var det 8 procent av skoleleverna som hade annat hemspråk än svenska. År 2019 var andelen 30 procent. 283 000 elever var läsåret 2017/18 berättigade till modersmålsundervisning i grundskolan och motsvarande skolformer. Cirka 168 000 elever deltog i modersmålsundervisningen.

Modersmålsundervisningen regleras i skollagen (2010:800) och skolförordningen (2011:85).

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2021-05-11, § 184

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse, 2021-04-11

Nämnden för Gymnasium & Arbetsmarknad 2021-01-20, § 4

Förvaltningen för Gymnasium & Arbetsmarknads tjänsteskrivelse, 2020-12-07

Nämnden för Förskola & Grundskola 2020-12-16, § 134

Förvaltningen för Förskola & Grundskolas tjänsteskrivelse, 2020-11-22

Motion från Carita Boulwén (SD) om policy för erbjudande om modersmålsundervisning, 2020-07-30

Förslag till beslut på sammanträdet

Carita Boulwén (SD) och Susanne Andersson (SD) yrkar bifall till motionen.

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) finner att det finns två förslag till beslut, det vill säga kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag och Carita Boulwéns (SD) m.fl. yrkande.

Datum
2021-05-25

Ordföranden ställer kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag och Carita Boulwéns (SD) m.fl. yrkande mot varandra, och finner att kommunstyrelsen bifaller kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag.

Omröstning begärs och verkställs.

Ordföranden redovisar följande propositionsordning som kommunstyrelsen godkänner:

Ja-röst innebär att bifalla kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag.

Nej-röst innebär att bifalla Carita Boulwéns (SD) m.fl. yrkande.

Omröstningsresultat

Ordföranden finner att kommunstyrelsen, med 13 ja-röster mot 2 nej-röster, beslutar enligt kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag.

Ledamot/tjänstgörande ersättare	Ja-röst	Nej-röst	Avstår från att rösta
Thure Sandén (M)	X		
Kalle Påsse Sundvall (M)	X		
Marianne Pleijel (M)	X		
Peter Söderberg (M)	X		
Maria Gathendahl (M)	X		
Fredrik Hansson (C)	X		
Kristina Karlsson (C)	X		
Monica Neptun (L)	X		
Niklas Mattsson (KD)	X		
Eva Borg (S)	X		
Johan Tolinsson (S)	X		
Carita Boulwén (SD)		X	
Susanne Andersson (SD)		X	
Maria Losman (MP)	X		
Lisa Andersson (M)	X		

Undertecknat av följande personer

**LISA
ANDERSSON**

E-Legitimation:

Datum: 2021-05-27 12:48:43

Transaktionsidentitet: 0A754F26F9940F51984ED7F818242ED3DF77804A05

Thure Sandén

E-Legitimation:

Datum: 2021-05-27 14:49:29

Transaktionsidentitet: 1C109803480B4ADF54AE49D7C04471724013727FBF

Underskriftstjänst: **Visma Federationstjänst**

Dokumentet är signerat av Ciceron DoÄ

Organisation

Organisation: Kungsbacka kommun
Organisationsnr: 212000-1256
E-post: kommun@kungsbacka.se
Hemsida: www.kungsbacka.se