



Plats och tid för sammanträde	Kungsbackarummet, Storgatan 37	Klockan 13.00–14.15
Beslutande	Ledamöter Lisa Andersson (M), Ordförande Fredrik Hansson (C), 1:e vice ordförande Eva Borg (S), 2:e vice ordförande Thure Sandén (M) Kalle Påsse Sundvall (M) Marianne Pleijel (M) Peter Söderberg (M) Maria Gathendahl (M) Kristina Karlsson (C) Monica Neptun (L) Marie Wadström (KD) Carita Boulwén (SD) Johan Tolinsson (S) Maria Losman (MP)	Tjänstgörande ersättare Stefan Jägnert (SD) ersätter Susanne Andersson (SD)
Övriga närvarande	Ersättare Franklin Eck (M) Anders Ekström (M) Hravn Forsne (M) Stephan Philipson (M) Axel Storckenfeldt (M) Filip Berndtsson (M) Heinrich Kaufmann (C) Annika Hedman (C) Elin Hysén (L) Peter Wesley (KD) Magdalena Sundqvist (S) Maria Rasmussen (V)	Tjänstemän Patrik Johansson, kommunsekreterare Malin Aronsson, kommundirektör Anders Johansson, biträdande kommundirektör, § 310 Emma Kjernald, samhällsbyggnadschef, § 310 Malin Larsson, controller, § 310
Plats och tid för justering	Digital justering	
Sekreterare	Patrik Johansson	Paragrafer §§ 310-329
Underskrifter	Ordförande Lisa Andersson	
Protokolljusterare	Maria Gathendahl	

Datum
2021-12-14

TILLKÄNNAGIVANDE / BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits på kommunens anslagstavla.

Organ	Kommunstyrelsen	
Sammanträdesdatum	2021-12-14	Paragrafer §§ 310-329
Datum då tillkännagivandet publiceras	2021-12-20	
Datum då tillkännagivandet upphör	2022-01-11	

Förvaringsplats för protokollet Kommunstyrelsens förvaltning

Underskrift

Patrik Johansson

Datum
2021-12-14

Innehåll

§ 310 Dnr 2021-00461	
Information om kommunstyrelsens förvaltningsbudget 2022.....	5
§ 311 Dnr 2021-00015	
Information om samråd och viktigare pågående ärenden från arbetsutskottets sammanträden	6
§ 312 Dnr 2021-00016	
Information om aktuella händelser från nämnder, bolag, intresseorganisationer (SKR, GR med flera)	7
§ 313 Dnr 2021-00017	
Information om förvaltningen och pågående viktigare/större uppdrag, projekt och händelser.....	8
§ 314 Dnr 2020-00907	
Förlängning av särskilt skäl för politiska möten på distans.....	9
§ 315 Dnr 2021-00693	
Antagande av arkivbeskrivning för kommunstyrelsen.....	10
§ 316 Dnr 2021-01003	
Antagande av klassificeringsstruktur för kommunstyrelsens kärnverksamhet	11
§ 317 Dnr 2020-00069	
Antagande av dokumenthanteringsplan för kommunstyrelsens kärnverksamhet	12
§ 318 Dnr 2020-00068	
Antagande av dokumenthanteringsplan för kommungemensamma stödprocesser.....	14
§ 319 Dnr 2020-00844	
Uppdrag att riva byggnad på fastigheten Åsa 4:118	15
§ 320 Dnr 2021-00874	
Ansökan om planbesked Rågelund 2:1	17
§ 321 Dnr 2021-00944	
Ansökan om planbesked för Vallda 4:78, skifte 2	19
§ 322 Dnr 2019-00257	
Förlängning och tillägg till principavtal med KB Stejla Anneberg, detaljplan för utveckling av Annebergs centrum	21
§ 323 Dnr 2021-00968	

Datum
2021-12-14

	Svar på Socialdepartementets remiss över En sjukförsäkring med prevention, rehabilitering och trygghet (SOU 2021:69)	23
§ 324 Dnr 2021-00951	Svar på Infrastrukturdepartementets remiss över betänkandet Regler för statliga elvägar (SOU 2021:73)	24
§ 325 Dnr 2021-00992	Svar på Infrastrukturdepartementets remiss över utredningen Behov av förenklade regler för eldrivna enpersonsfordon (TSV 2019-5394)	26
§ 326 Dnr 2021-00006	Anmälan av delegeringsbeslut	27
§ 327 Dnr 2021-00004	Redovisning av inkomna skrivelser	29
§ 328 Dnr 2021-01023	Rapport från nämnden för Gymnasium & Arbetsmarknad av ej verkställda beslut enligt SoL, kvartal 3 2021	30
§ 329 Dnr 2021-00296	Svar på motion från Roger Larsson (KB) om uppställningsplats för husbilar och husvagnar	31

Datum
2021-12-14

§ 310

Dnr 2021-00461

Information om kommunstyrelsens förvaltningsbudget 2022

Beslut

Kommunstyrelsen noterar informationen till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Biträdande kommundirektör Anders Johansson, samhällsbyggnadschef Emma Kjernald och controller på kommunledningskontoret Malin Larsson informerar om kommunstyrelsens förvaltningsbudget 2022.

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) prövar om kommunstyrelsen kan notera informationen till protokollet, och finner att kommunstyrelsen bifaller det.

Datum
2021-12-14

§ 311

Dnr 2021-00015

Information om samråd och viktigare pågående ärenden från arbetsutskottets sammanträden

Beslut

Kommunstyrelsen noterar informationen till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Ordförande Lisa Andersson (M) informerar om medlemsdialog med samordningsförbundet i Halland, dialog med Göteborg & Co och slutredovisningen av byggprojektet för parkeringshuset Linden.

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) prövar om kommunstyrelsen kan notera informationen till protokollet, och finner att kommunstyrelsen bifaller det.

Datum
2021-12-14

§ 312

Dnr 2021-00016

**Information om aktuella händelser från nämnder, bolag,
intresseorganisationer (SKR, GR med flera)**

Beslut

Kommunstyrelsen noterar informationen till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Ordförande Lisa Andersson (M) rapporterar från Göteborgsregionens kommunalförbund och den näringslivsdag som anordnades tillsammans med Business Region Göteborg för medlemskommunerna. Temat var näringslivsutveckling samt att skapa verkstad utifrån handlingsprogrammet.

1:e vice ordförande Fredrik Hansson (C) rapporterar från Göteborgsregionens kommunalförbund och styrgruppen för miljö och samhällsbyggnad. Vid senaste sammanträdet lämnades bland annat information om den fastighetsnära insamling som kommunerna i framtiden kommer få ansvar för.

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) prövar om kommunstyrelsen kan notera informationen till protokollet, och finner att kommunstyrelsen bifaller det.

Datum
2021-12-14

§ 313

Dnr 2021-00017

Information om förvaltningen och pågående viktigare/större uppdrag, projekt och händelser

Beslut

Kommunstyrelsen noterar informationen till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Kommundirektör Malin Aronsson informerar om att kommunfullmäktiges beslut att anta en ny kommunövergripande översiktsplan blivit överklagat.

Vidare informerar kommundirektören om situationen med covid-19 i kommunen och de nya rekommendationer som utfärdats av Folkhälsomyndigheten samt att det för tillfället är ett ansträngt personalläge inom vård och omsorgs verksamhet.

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) prövar om kommunstyrelsen kan notera informationen till protokollet, och finner att kommunstyrelsen bifaller det.

Datum
2021-12-14

§ 314

Dnr 2020-00907

Förlängning av särskilt skäl för politiska möten på distans

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att rådande situation med covid-19 ska ses som ett särskilt skäl då kommunstyrelse och nämnder får sammanträda med ledamöter närvarande på distans. Beslutet att särskilt skäl råder gäller som längst till den 30 juni 2022.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen har vid ett flertal tillfällen sedan våren 2020 då spridningen av viruset covid-19 startade, konstaterat att den rådande pandemin ska ses som ett särskilt skäl då det ska vara möjligt för kommunstyrelse och nämnder att sammanträda med ledamöter närvarande på distans.

Kommunstyrelsens senaste beslut från den 22 juni 2021 var tidsbegränsat och löper ut den 31 december 2021.

Eftersom pandemin fortsätter och Folkhälsomyndigheten bedömer att behovet av social distansering kommer att kvarstå, finns även ett fortsatt behov av att kunna genomföra sammanträden med deltagare på distans.

Beslutsunderlag

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse, 2021-12-06

Kommunstyrelsen 2021-06-22, § 174

Kommunstyrelsen 2020-11-24, § 257

Kommunstyrelsen 2020-04-21, § 103

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) finner att det finns ett förslag till beslut, det vill säga kommunledningskontorets förslag, och att kommunstyrelsen bifaller det.

Beslutet skickas till

Samtliga nämnder

Datum
2021-12-14

§ 315

Dnr 2021-00693

Antagande av arkivbeskrivning för kommunstyrelsen

Beslut

Kommunstyrelsen antar Arkivbeskrivning för kommunstyrelsen, daterad 2021-09-16.

Arkivbeskrivning för kommunstyrelsen, antagen av kommunstyrelsen 2001-09-19, § 186, upphör därmed att gälla.

Sammanfattning av ärendet

I Kungsbacka kommuns riktlinjer för arkivvård och informationsförvaltning framgår att varje myndighet ska ha en arkivbeskrivning. Syftet med denna är att ge en kort introduktion till myndigheten av dess uppdrag, verksamhet och hur man söker fram dess handlingar.

Arkivbeskrivningen är tänkt att fungera som ett hjälpmedel i framtida sökningar av arkivmaterial. Att ha en arkivbeskrivning är också ett krav i arkivlagen. Förslaget bygger på instruktioner från kommunarkivet och har tagits fram i ett nära samarbete mellan kommunledningskontoret och samhällsbyggnadskontoret.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2021-11-30, § 408

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse, 2021-09-16

Arkivbeskrivning för kommunstyrelsen, 2021-09-16

Arkivbeskrivning för kommunstyrelsen, antagen av kommunstyrelsen 2001-09-19, § 186

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) finner att det finns ett förslag till beslut, det vill säga kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag, och att kommunstyrelsen bifaller det.

Beslutet skickas till

Kommunarkivet, arkivansvariga på kommunstyrelsens förvaltning, arkivredogörare på kommunstyrelsens förvaltning

Datum
2021-12-14

§ 316

Dnr 2021-01003

Antagande av klassificeringsstruktur för kommunstyrelsens kärnverksamhet

Beslut

Kommunstyrelsen antar Klassificeringsstruktur för kommunstyrelsens kärnverksamhet, daterad 2021-10-20.

Sammanfattning av ärendet

I Kungsbacka kommuns riktlinjer för arkivvård och informationsförvaltning framgår att varje myndighet ska ha en dokumenthanteringsplan, klassificeringsstruktur och arkivbeskrivning. Dessa utgör tillsammans vad som brukar kallas arkivredovisning. Det är viktigt att kommunens samtliga klassificeringsstrukturer är uppdaterade, så att det finns laglig grund för hur kommunens allmänna handlingar hanteras. Kungsbacka kommun använder sig av KLASSA-modellen från SKR och Riksarkivet för att skapa sin arkivredovisning.

Kommunstyrelsens verksamhet består enligt KLASSA-modellen av tre delar. Stora delar av kommunstyrelsens uppdrag är att utföra det som faller innanför ramen för de kommungemensamma ledningsprocesserna och stödprocesserna. Exempel på verksamhetsområden där är ekonomi, HR/personal och att besluta om verksamhetsledning, styrning och organisation. Utöver detta har kommunstyrelsen enligt KLASSA-modellen även en kärnverksamhet. Kommunstyrelsens kärnverksamhet består av fyra delar, Bedriva näringsliv, Fysisk planering, Hantera fastighet och exploatering och Borgerlig vigsel.

Klassificeringsstrukturen är grunden i myndighetens informationsredovisning och är ett systematiskt sätt att beskriva myndighetens uppdrag och verksamhet. Verksamhetsområden och samtliga processer där information skapas eller hanteras ska finnas representerade i strukturen. Klassificeringsstrukturen ska innehålla processbeskrivningar som genereras i processerna.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2021-11-30, § 409
Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse, 2021-10-20
Klassificeringsstruktur för kommunstyrelsens kärnverksamhet, 2021-10-20

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) finner att det finns ett förslag till beslut, det vill säga kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag, och att kommunstyrelsen bifaller det.

Beslutet skickas till

Kommunarkivet

Datum
2021-12-14

§ 317

Dnr 2020-00069

Antagande av dokumenthanteringsplan för kommunstyrelsens kärnverksamhet

Beslut

Kommunstyrelsen antar Dokumenthanteringsplan för kommunstyrelsens kärnverksamhet, daterad 2021-09-29.

Dokumenthanteringsplan för kärnverksamheter i kommunstyrelsen, antagen av kommunstyrelsen 2018-01-23, § 12, upphör därmed att gälla.

Sammanfattning av ärendet

I Kungsbacka kommuns riktlinjer för arkivvård och informationsförvaltning framgår att varje myndighet ska ha en dokumenthanteringsplan, klassificeringsstruktur och arkivbeskrivning. Dessa utgör tillsammans vad som brukar kallas arkivredovisning. Det är viktigt att kommunens samtliga dokumenthanteringsplaner är uppdaterade, så att det finns laglig grund för hur kommunen hanterar sina allmänna handlingar. Kungsbacka kommun använder sig av KLASSA-modellen från SKR och Riksarkivet för att skapa sin arkivredovisning.

Kommunstyrelsens verksamhet består enligt KLASSA-modellen av tre delar. Stora delar av kommunstyrelsens uppdrag är att utföra det som faller innanför ramen för de kommungemensamma ledningsprocesserna och stödprocesserna. Exempel på verksamhetsområden där är ekonomi, HR/personal och att besluta om verksamhetsledning, styrning och organisation. Utöver detta har kommunstyrelsen enligt KLASSA-modellen även en kärnverksamhet.

Kommunstyrelsens kärnverksamhet består av fyra delar, Bedriva näringsliv, Fysisk planering, Hantera fastighet och exploatering och Borgerlig vigsel. Dokumenthanteringsplanen gäller som gallringsbeslut, vilket innebär att allmänna handlingar med stöd av detta får destrueras. Gallring är en viktig del av att förvalta information.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2021-11-30, § 410

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse, 2021-06-10

Dokumenthanteringsplan för kommunstyrelsens kärnverksamhet, 2021-09-29

Dokumenthanteringsplan för kärnverksamheter i kommunstyrelsen, antagen av kommunstyrelsen 2018-01-23, § 12

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) finner att det finns ett förslag till beslut, det vill säga kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag, och att kommunstyrelsen bifaller det.

Datum
2021-12-14

Beslutet skickas till

Kommunarkivet, verksamhetschefer på kommunstyrelsens förvaltning

Datum
2021-12-14

§ 318

Dnr 2020-00068

Antagande av dokumenthanteringsplan för kommungemensamma stödprocesser

Beslut

Kommunstyrelsen antar Dokumenthanteringsplan för kommungemensamma stödprocesser, daterad 2021-11-03.

Dokumenthanteringsplan för kommungemensamma stödprocesser, antagen av kommunstyrelsen 2021-08-24, § 202, upphör därmed att gälla.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen har i uppdrag att ansvara för de kommungemensamma dokumenthanteringsplanerna för ledningsprocesser och stödprocesser. Utöver detta har kommunstyrelsen också en kärnverksamhet som även den behöver en dokumenthanteringsplan. Stödprocesserna omfattar verksamhetsområdena: samordnat verksamhetsstöd, informationsförvaltning, systemförvaltning & arkitektur, HR/Personal, ekonomi, inköp, lokalförsörjning & fastighetsförvaltning, inventariehantering, kris & säkerhet, information och marknadsföring samt förvaltningsstöd.

Arbetet med att uppdatera dokumenthanteringsplanen har delats in i två etapper. Detta är etapp 2 och således den sista etappen. Etappen omfattar samordnat verksamhetsstöd, informationsförvaltning, ekonomi, kris och säkerhet och information och marknadsföring. Även vissa mindre förändringar har gjorts inom verksamhetsområdena i etapp 1.

Dokumenthanteringsplanen gäller som gallringsbeslut, vilket innebär att allmänna handlingar med stöd av detta får destrueras. Gallring är en viktig del av att förvalta information.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2021-11-30, § 411

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse, 2021-10-22

Dokumenthanteringsplan för kommungemensamma stödprocesser, 2021-11-03

Dokumenthanteringsplan för kommungemensamma stödprocesser, antagen av kommunstyrelsen 2021-08-24, § 202

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) finner att det finns ett förslag till beslut, det vill säga kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag, och att kommunstyrelsen bifaller det.

Beslutet skickas till

Samtliga nämnder, kommunarkivet, verksamhetscheferna på kommunstyrelsens förvaltning

Datum
2021-12-14

§ 319

Dnr 2020-00844

Uppdrag att riva byggnad på fastigheten Åsa 4:118

Beslut

Kommunstyrelsen ger kommundirektören i uppdrag att tillse att byggnad belägen på Åsa Stationsväg 20, inom fastigheten Åsa 4:118 rivs.

Sammanfattning av ärendet

Nämnden för Service har återlämnat godsmagasinet beläget på fastigheten Åsa 4:118 med adress Åsa Stationsväg 20, till kommunstyrelsen. Godsmagasinet är i dåligt skick och i behov av renovering. Service Fastighet har gjort bedömningen att det krävs investeringar för cirka 1,2 miljoner kronor för att nå lägsta godtagbara standard.

Samhällsbyggnadskontoret har inget förslag på alternativt nyttjande av byggnaderna. Service Fastighet bedömer att rivning av byggnaden samt återställning av marken kommer att kosta cirka en miljon kronor. Rivningslov har vidare beviljats av byggnadsnämnden den 20 september 2021. Finansiering av rivningen sker inom samhällsbyggnadskontorets ram.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2021-11-16, § 394
Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse, 2021-10-25
Byggnadsnämnden 2021-09-20, § 258
Nämnden för Service, 2017-04-26 § 38
Förvaltningen för Service tjänsteskrivelse, 2017-04-19
Kartbilaga

Förslag till beslut på sammanträdet

Maria Losman (MP) yrkar att kommunstyrelsen ska ge kommundirektören i uppdrag att under 2022 arbeta på en lösning för att bevara och utveckla det kulturhistoriskt värdefulla godsmagasinet på Åsa Stationsväg 20.

Fredrik Hansson (C) och Thure Sandén (M) yrkar bifall till kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag.

Kristina Karlsson (C) yrkar bifall till kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag samt avslag på Maria Losmans (MP) yrkande.

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) finner att det finns två förslag till beslut, det vill säga kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag och Maria Losmans (MP) yrkande.

Datum
2021-12-14

Ordföranden ställer kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag och Maria Losmans (MP) yrkande mot varandra, och finner att kommunstyrelsen bifaller kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag.

Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadskontoret

Datum
2021-12-14

§ 320

Dnr 2021-00874

Ansökan om planbesked Rågelund 2:1

Beslut

Kommunstyrelsen lämnar besked att kommunen inte avser att pröva den begärda åtgärden genom vidare planförfarande.

Beslutsmotivering

Området som ansökan avser ligger enligt kommunens översiktsplan utanför utvecklingsområde och därför inom ett område där kommunen inte planerar aktivt för utveckling av bostäder och samhällsservice.

Sammanfattning av ärendet

Ägaren till fastigheten Rågelund 2:1 har den 1 september 2021 via ombud ansökt om planbesked för att genom en ny detaljplan möjliggöra för uppförandet av fyra enbostadshus.

Området omfattar cirka 5 000 kvadratmeter och är i dag obebyggt men ligger i anslutning till bostadsbebyggelse längs med Norra Rågelundsvägen. Området föreslås att angöras söder ifrån via väg över Rågelund 2:5. Där finns i dag ett servitut för väg i syfte att möjliggöra tillgänglighet till skogen.

I den södra delen av området finns ledningsrätt för ledningar för vatten och spillvatten.

Enligt kommunens översiktsplan (ÖP06) ligger den aktuella fastigheten i ett område där kommunen inte aktivt planerar för utveckling av fler bostäder och samhällsservice.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2021-11-16, § 395

Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse, 2021-10-26

Karta, Rågelund 2:1, 2021-10-26

Ansökan om planbesked, 2021-09-01

Ansökan om planbesked, fullmakt, 2021-09-01

Ansökan om planbesked, bilaga 1-5, 2021-09-01

Förslag till beslut på sammanträdet

Marie Wadström (KD) yrkar att kommunstyrelsen ska lämna beskedet att kommunen avser att pröva den begärda åtgärden genom ny detaljplan för uppförande av maximalt 4 hus inom ansökt område samt överlämna till byggnadsnämnden att upprätta förslag till detaljplan för fastigheten Rågelund 2:1.

Carita Boulwén (SD) yrkar bifall till Marie Wadströms (KD) yrkande.

Datum
2021-12-14

Fredrik Hansson (C), Thure Sandén (M) och Eva Borg (S) yrkar bifall till kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag.

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) finner att det finns två förslag till beslut, det vill säga kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag och Marie Wadströms (KD) m.fl. yrkande.

Ordföranden ställer kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag och Marie Wadströms (KD) m.fl. yrkande mot varandra, och finner att kommunstyrelsen bifaller kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag.

Beslutet skickas till

Sökanden

Datum
2021-12-14

§ 321

Dnr 2021-00944

Ansökan om planbesked för Vallda 4:78, skifte 2

Beslut

Kommunstyrelsen lämnar besked att kommunen inte avser att pröva den begärda åtgärden genom vidare planförfarande.

Beslutsmotivering

Med hänvisning till de höga naturvärdena på platsen samt den mycket kuperade terrängen med stora nivåskillnader avser inte kommunen gå vidare med planering enligt ansökan. Det är kommunens bedömning att en exploatering av platsen enligt ansökan skulle innebära ett stort ingrepp i natur- och kulturmiljön och påverka denna negativt.

Sammanfattning av ärendet

Ägarna till fastigheten Vallda 4:78, skifte 2, har den 21 september 2021 via ombud ansökt om planbesked för att genom en ny detaljplan möjliggöra för byggnation av 48 lägenheter i radhus och flerbostadshus.

I ansökan lämnas förslag på 12 lägenheter i radhus längs med fastighetens västra gräns samt 36 lägenheter i flerbostadshus fördelat i sju fristående byggnadskroppar. Alla bostadshus föreslås få två våningar. I ansökan redovisas möjlig placering av totalt 60 parkeringsplatser för bil vilket innebär ett parkeringstal på 1,25 parkeringsplatser per lägenhet. Platsen föreslås angöras dels söder ifrån, via två nya anslutningar från Dyrestensvägen, dels norr ifrån, via Högarydsvägen.

Fastigheten Vallda 4:78, skifte 2, ligger enligt Kungsbacka kommuns översiktsplan (ÖP06) inom utvecklingsområde för Vallda. Detta innebär att fastigheten ligger inom ett område där kommunen ska växa och utvecklas för att vi ska få ett hållbart samhälle med väl fungerande service och infrastruktur.

Enligt den nya översiktsplanen för Kungsbacka kommun, som antogs av kommunfullmäktige den 9 november 2021, ligger fastigheten Vallda 4:78, skifte 2, inom tätortsområdet för Vallda. Inom tätortsområdet finns ett utpekad område där kommunen ser att den huvudsakliga bebyggelseutvecklingen ska ske. Inom detta område vill kommunen genom detaljplaner möjliggöra för utbyggnad av bostäder, verksamheter och kommunal service. Vallda 4:78, skifte 2, ligger inte inom detta område.

Området som ansökan avser omfattar ett höjdområde samt sluttande branter mot söder och öster. Nedanför branterna ansluter fastigheten till bostadsområdet Vallda-Ekås och detaljplan Vp84. I detta gränsområde finns ett antal stengärgårdar som är skyddade i detaljplanen. Längs med gränsen finns också en upptrampad promenadstig.

Datum
2021-12-14

I samband med framtagande av den nya översiktsplanen gjordes en naturvärdesinventering. Området som ansökan gäller, ligger inom naturvärdesklass 2 vilket bedöms som mycket höga naturvärden som bör bevaras.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2021-11-30, § 412
Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse, 2021-11-10
Ansökan om planbesked med bilaga, 2021-09-21
Karta, 2021-11-09

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) finner att det finns ett förslag till beslut, det vill säga kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag, och att kommunstyrelsen bifaller det.

Beslutet skickas till

Sökanden, sökandens ombud

Datum
2021-12-14

§ 322

Dnr 2019-00257

Förlängning och tillägg till principavtal med KB Stejla Anneberg, detaljplan för utveckling av Annebergs centrum

Beslut

Kommunstyrelsen godkänner förlängning och tillägg till principavtal, undertecknat av Kommanditbolaget Stejla Anneberg, 2021-11-08.

Kommunstyrelsen utser kommunstyrelsens ordförande och kommundirektören, eller deras respektive ersättare, att för kommunens räkning underteckna förlängning och tillägg till principavtal samt övriga nödvändiga handlingar för ärendets genomförande.

Sammanfattning av ärendet

Ett arbete pågår med att ta fram en detaljplan för utveckling av Annebergs centrum. Planområdet omfattar mark som ägs av kommunen och Kommanditbolaget Stejla Anneberg (tidigare SW fastigheter KB).

Kommunen och Stejla har träffat ett principavtal som kommunstyrelsen godkände den 21 januari 2020 och som reglerar samarbetet i detaljplanarbetet. Avtalet reglerar också de övergripande förutsättningarna för genomförandet av detaljplanen, såsom utbyggnad av allmän plats, ansvars- och kostnadsfördelningar, parternas åtaganden med mera.

Under planarbetets gång har förutsättningarna för projektets genomförande förtydligats. Bland annat är det nu fastställt att stabilitetshöjande förstärkningsåtgärder i kombination med åtgärder för att minska skredrisken vid Kungsbackaan måste utföras innan marken kan bebyggas. Åtgärderna kräver tillstånd för vattenverksamhet (vattendom) och detaljplanen kan inte antas innan tillstånd finns. Det har också framkommit att Trafikverket ställer sig positiva till att en cirkulationsplats byggs i den nuvarande korsningen mellan Älvsåkersvägen/Södra Annebergsvägen/Norra Annebergsvägen.

Det har därför uppkommit ett behov av att förlänga principavtalets avtalstid, vilket regleras i nu aktuell förlängning och tillägg till principavtal. Parterna är även överens om att komplettera avtalet med nya avtalsvillkor. Ett villkor om principerna för tillståndsansökan och genomförande av geotekniska åtgärder, ett villkor angående finansiering av cirkulationsplatsen vid Älvsåkersvägen. Principavtalet ska i övrigt fortsätta att gälla med oförändrade villkor.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2021-11-30, § 413

Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse, 2021-11-08

Förlängning och tillägg till principavtal, undertecknat av KB Stejla Anneberg
2021-11-08

Principavtal, undertecknat 2020-02-24

Kommunstyrelsen 2020-01-21, § 9

Datum
2021-12-14

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) finner att det finns ett förslag till beslut, det vill säga kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag, och att kommunstyrelsen bifaller det.

Beslutet skickas till

Kommanditbolaget Stejla Anneberg

Datum
2021-12-14

§ 323

Dnr 2021-00968

Svar på Socialdepartementets remiss över En sjukförsäkring med prevention, rehabilitering och trygghet (SOU 2021:69)

Beslut

Kommunstyrelsen antar yttrande, daterat 2021-11-17, och översänder det som sitt svar till Socialdepartementet.

Sammanfattning av ärendet

Kungsbacka kommun har fått möjlighet att lämna synpunkter på Socialdepartementets betänkande En sjukförsäkring med prevention, rehabilitering och trygghet SOU 2021:69 samt promemorian Stärkt trygghet vid långvarigt nedsatt arbetsförmåga (S2021/05920).

Betänkandet innehåller tre delar: att se över regelverket för rätten till sjukersättning respektive aktivitetsersättning vid nedsatt arbetsförmåga, att underlätta arbete, studier, uppdrag med mera under tid med sjukersättning och aktivitetsersättning samt att se över regelverket för förebyggande sjukpenning och rehabiliteringsersättning.

Promemorian i sin tur tydliggör förutsättningarna för att genomföra förslagen i betänkandet i ett tidigare skede än vad som föreslås i betänkandet.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2021-12-07, § 421

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse, 2017-11-17

Yttrande, 2017-11-17

En sjukförsäkring med prevention, rehabilitering och trygghet volym 1 (SOU 2021:69)

En sjukförsäkring med prevention, rehabilitering och trygghet volym 2 (SOU 2021:69)

Promemorian – Stärkt trygghet vid långvarigt nedsatt arbetsförmåga (S2021/07176)

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) finner att det finns ett förslag till beslut, det vill säga kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag, och att kommunstyrelsen bifaller det.

Beslutet skickas till

Socialdepartementet

Datum
2021-12-14

§ 324

Dnr 2021-00951

Svar på Infrastrukturdepartementets remiss över betänkandet Regler för statliga elvägar (SOU 2021:73)

Beslut

Kommunstyrelsen antar yttrande, daterat 2021-10-11, och översänder det som sitt svar till Infrastrukturdepartementet.

Sammanfattning av ärendet

Kungsbacka kommun har fått möjlighet att lämna synpunkter på Infrastrukturdepartementets remiss av Elvägsutredningens betänkande om Regler för statliga elvägar (SOU 2021:73).

I utredningen beskrivs att transportsektorn står för nära en tredjedel av Sveriges utsläpp av växthusgaser i dag och att kraftfulla åtgärder behövs för att utsläppen från transporter ska minska i snabbare takt. Vidare framhålls att elektrifiering är en viktig del av lösningen och för att elektrifieringen ska lyckas krävs att såväl offentlig som privat sektor växlar upp samarbetet och gör sin del. Med anledningen av detta intensifierar regeringen nu arbetet med att elektrifiera transportsektorn.

Utredningen analyserar och föreslår hur en reglering av elvägar kan utformas och hur drift och underhåll av elvägar kan finansieras. Utgångspunkten är att väghållaren ansvarar för uppförande, drift och underhåll av infrastrukturen för elvägar. Vidare föreslås att kostnaden för drift och underhåll av infrastrukturen helt eller delvis ska finansieras genom avgifter från de som använder el på elvägen. Utredningen föreslår också att en ny lag införs, lagen om villkor i elvägssystem. Lagen ska reglera avgifter och övriga villkor för tillträde till elväg som utgör allmän väg, och för vilken staten är väghållare.

Utredningen utgår från att skapa flexibilitet utifrån tekniska och andra föränderliga förutsättningar, därför är regelverket utformat som en ramlagstiftning. Det ger myndigheter befogenhet att genom föreskrifter utforma det mer detaljerade regelverket. Utredningen menar att existerande väglag är tillämplig för byggande, drift och underhåll av elvägar, men föreslår ett förtydligande om att elvägsanläggningen är en väganordning. Vidare föreslår utredningen ett förtydligande i väglagen avseende samråden inför byggande av elväg, eftersom det delvis är andra frågeställningar och intressenter som är berörda vid byggande av en elväg.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2021-12-07, § 422

Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse, 2021-10-11

Yttrande, 2021-10-11

Elvägsutredningens betänkande – Regler för statliga elvägar (SOU 2021:73)

Datum
2021-12-14

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) finner att det finns ett förslag till beslut, det vill säga kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag, och att kommunstyrelsen bifaller det.

Beslutet skickas till

Infrastrukturdepartementet

Datum
2021-12-14

§ 325

Dnr 2021-00992

Svar på Infrastrukturdepartementets remiss över utredningen Behov av förenklade regler för eldrivna enpersonsfordon (TSV 2019-5394)

Beslut

Kommunstyrelsen antar yttrande, daterat 2021-10-18, och översänder det som sitt svar till Infrastrukturdepartementet.

Sammanfattning av ärendet

Kungsbacka kommun har fått möjlighet att lämna synpunkter på Infrastrukturdepartementets remiss om Behov av förenklade regler för eldrivna enpersonsfordon (TSV 2019-5394).

Remissförslaget och bedömningarna syftar till att möjliggöra en utveckling mot trafiksäkrare, hållbara och ändamålsenliga fordon, tydliggöra att förare av eldrivna enpersonsfordon utan tramp- eller vevanordning ska följa trafikreglerna för cykel och öka tryggheten för gångtrafikanter. De syftar också till att öka tydligheten gentemot användaren, sätta fokus på behovet av kunskap och behovet av att utveckla cykel- och gånginfrastrukturen.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse, 2021-11-18
Yttrande 2021-11-18
Nämnden för Teknik, 2021-11-17, § 118
Nämnden för Teknik, yttrande, 2021-11-01
Transportstyrelsen – utredning behov av förenklade regler för eldrivna enpersonsfordon (TSV 2019-5394)

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) finner att det finns ett förslag till beslut, det vill säga kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag, och att kommunstyrelsen bifaller det.

Beslutet skickas till

Infrastrukturdepartementet

Datum
2021-12-14

§ 326

Dnr 2021-00006

Anmälan av delegeringsbeslut

Beslut

Kommunstyrelsen godkänner redovisningen av delegeringsbeslut fattade under perioden 2021-05-04 till 2021-12-07.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen har överlåtit sin beslutanderätt till utskott, ordförande och tjänstemän i enlighet med kommunstyrelsens delegeringsordning. Dessa beslut ska redovisas till kommunstyrelsen. Redovisningen innebär inte att kommunstyrelsen omprövar eller fastställer delegeringsbesluten. Däremot får kommunstyrelsen återta lämnad delegering eller föregripa ett beslut i ett enskilt ärende av den som fått beslutanderätten genom att själv ta över ärendet och fatta beslut.

Delegat	Ärende
Kommundirektör	Avtal för webbpubliceringsverktyg CMS
Kommundirektör	Samverkansavtal – Stödcentrum för personer utsatta för hedersrelaterat våld och förtryck i Göteborgsregionen
	KSAU 2021-11-30, KSAU 2021-12-07
Biträdande kommundirektör	Personuppgiftsbiträdesavtal för webbpubliceringsverktyg CMS
Mark- och exploateringschef	Avtal om lägenhetsarrende Fors 1:338 - kommunen arrenderar av Brf Forsgården för förskoleverksamhet
Mark- och exploateringschef	Nyttjanderättsavtal del av Varla 2:198 - Kungsbacka Brikett & Rökugnsfabrik AB
Mark- och exploateringschef	Avtal om lägenhetsarrende del av Kungsbacka 4:65 - Kungsbacka IF
Mark- och exploateringschef	Nyttjanderättsavtal del av Lerberg 5:14 - Skanova AB
Exploateringshandläggare	Servitutsavtal Kungsbacka 4:43 - Teleledningar
Markingenjör	Markupplåtelseavtal Ellevio – Bäckén 1:17

Datum
2021-12-14

Exploateringshandläggare	Servitutsavtal Almedal 2:11 - Teleledningar
Exploateringshandläggare	Servitutsavtal Almedal 3:3 - Teleledningar
Exploateringshandläggare	Servitutsavtal Frillesås Prästgård 1:2 - Teleledningar

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) prövar om kommunstyrelsen kan godkänna redovisningen av delegeringsbeslut fattade under perioden 2021-05-04 till 2021-12-07, och finner att kommunstyrelsen bifaller det.

Datum
2021-12-14

§ 327

Dnr 2021-00004

Redovisning av inkomna skrivelser

Beslut

Kommunstyrelsen noterar redovisningen av inkomna skrivelser till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Under perioden 24 november 2021 till 14 december 2021 har följande skrivelser inkommit till kommunstyrelsen:

- Gemensam nämnd för hemsjukvård och hjälpmedels delårsrapport per augusti 2021
- Nämnden för Tekniks beslut att ge förvaltningen i uppdrag att utreda och ta fram förslag på nya styrdokument för fördelning av kostnader vid byggande samt drift och underhåll av gatubelysning inom Kungsbacka kommun
- Näringsdepartementets beslut om erbjudande till Gotlands kommun och regionerna att ta fram och genomföra regionala serviceprogram
- Region Hallands beslut att anta regionalt serviceprogram för perioden 2022–2030
- Kommunrevisionens granskning av kommunens interna kontroller för att motverka kvalificerade välfärdsbrott
- Nämnden för Vård & Omsorgs beslut 2021-11-17, 105, om utökad kvalitetssäkring och uppföljning av Vardagas vård- och omsorgsboenden
- Göteborgsregionens beslut om samordningsuppdrag för GR rörande kulturfrågor
- Göteborgsregionens beslut om val av ny ledamot och vice ordförande i styrgruppen för arbetsmarknad
- Nämnden för Miljö & Hälsoskydds beslut om Behovsutredning 2022–2024 enligt miljöbalken, livsmedel-, tobak- och alkohollagen
- Eksta Bostads AB:s protokoll 2021-10-28
- Eksta Bostads AB:s protokoll 2021-11-25
- Tempohus Kungsbacka AB:s protokoll 2021-09-30
- Tempohus Kungsbacka AB:s protokoll 2021-10-25
- Tempohus Kungsbacka AB:s protokoll 2021-11-25.

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) prövar om kommunstyrelsen kan notera redovisningen av inkomna skrivelser till protokollet, och finner att kommunstyrelsen bifaller det.

Datum
2021-12-14

§ 328

Dnr 2021-01023

Rapport från nämnden för Gymnasium & Arbetsmarknad av ej verkställda beslut enligt SoL, kvartal 3 2021

Beslut – Förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige noterar rapport från nämnden för Gymnasium & Arbetsmarknad, enligt 16 kap 6 f § socialtjänstlagen, till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Nämnden för Gymnasium & Arbetsmarknad är skyldig att rapportera till Inspektionen för vård och omsorg (IVO) om beviljat bistånd enligt socialtjänstlagen som inte har verkställts tre månader efter beslut. Nämnden ska även rapportera om en insats har avbrutits och inte verkställts på nytt inom tre månader. Rapporteringen sker på individnivå varje kvartal och i samband med rapporteringen ska även nämnden, kommunfullmäktige och de förtroendevalda revisorerna informeras.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2021-11-16, § 387
Nämnden för Gymnasium & Arbetsmarknad 2021-10-13, § 118
Förvaltningen för Gymnasium & Arbetsmarknads tjänsteskrivelse, 2021-09-28
Sammanställning av ej verkställda beslut för kvartal 3 2021

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) finner att det finns ett förslag till beslut, det vill säga kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag, och att kommunstyrelsen bifaller det.

Beslutet skickas till

Nämnden för Gymnasium & Arbetsmarknad

Datum
2021-12-14

§ 329

Dnr 2021-00296

Svar på motion från Roger Larsson (KB) om uppställningsplats för husbilar och husvagnar

Beslut – Förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige bifaller motionens intention och ger nämnden för Kultur & Fritid i uppdrag att tillsammans med nämnden för Teknik och kommunstyrelsen utreda möjligheten att skapa fler uppställningsplatser för främst husbilar men även husvagnar i Kungsbacka stad.

I utredningen ska det ingå att kontakt tas med fastighetsägare samt näringslivet för att efterhöra eventuellt intresse om att vara med att tillskapa uppställningsplatser.

Sammanfattning av ärendet

Roger Larsson (KB) föreslår i en motion som anmäldes i kommunfullmäktige den 9 mars 2021 att kommunen ska verka för att utbudet av övernattningsmöjligheter för besökare till kommunen ökar.

Motionären vill att kommunen kontaktar Aranäs AB för att diskutera frågan om att anlägga en uppställningsplats för husbilar och husvagnar på Kungsgärde/Apotekarängen samt att kommunen, oavsett svaret från Aranäs AB, undersöker möjligheten att anlägga uppställningsplats för husbilar och husvagnar på annan lämplig plats i centralorten.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2021-11-16, § 390
Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse, 2021-10-20
Nämnden för Teknik 2021-06-16, § 75
Nämnden för Teknik, yttrande 2021-05-24
Nämnden för Kultur & Fritid 2021-06-17, § 28
Förvaltningen för Kultur & Fritids tjänsteskrivelse, 2021-05-31
Kommunstyrelsens arbetsutskott 2021-03-30, § 133
Kommunfullmäktige 2021-03-09, § 36
Motion från Roger Larsson (KB), 2021-03-02

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) finner att det finns ett förslag till beslut, det vill säga kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag, och att kommunstyrelsen bifaller det.

Beslutet skickas till

Nämnden för Kultur & Fritid, nämnden för Teknik, kommunstyrelsen

Undertecknat av följande personer

LISA ANDERSSON

E-Legitimation:

Datum: 2021-12-16 09:09:30

Transaktionsidentitet: ACB50F3CDC80AF0F6EEB164FB842E4EF9F0FD04070

Maria Pia Gathendahl

E-Legitimation:

Datum: 2021-12-17 12:05:18

Transaktionsidentitet: F994D614AADEE718F56D53270480DE67BFCE0B3233

Underskriftstjänst: **Visma Federationstjänst**

Dokumentet är signerat av Ciceron DoÄ

Organisation

Organisation: Kungsbacka kommun

Organisationsnr: 212000-1256

E-post: kommun@kungsbacka.se

Hemsida: www.kungsbacka.se