

KALLELSE/UNDERRÄTTELSE

Upprättad
2022-01-12



Kungsbacka

Kommunstyrelsen

Sammanträde tisdagen den 25 januari 2022 kl. **13.00**
Kungsbackarummet, Storgatan 37

Ledamöter och ersättare deltar på distans via Teams. Uppkoppling till sammanträdet sker kl. 12.45.

	Ärende	Beteckning	Förslag
	Val av justerare		Ordinarie: Kalle Påsse Sundvall (M) Ersättare: Kristina Karlsson (C) Digital justering
	Information		
1.	Information om arbetet för att motverka och förebygga brottslighet bland unga i Kungsbacka – BRÅ:s nationella lägesbild över ungdomsrån samt läget i Kungsbacka 13.00–13.45 <i>Ulrika Granfors</i> <i>Krister Adolfsson,</i> <i>lokalpolisområdeschef</i>	2021-01254	
2.	Presentation av ny förvaltningschef på förvaltningen för Vård & Omsorg 13.45–14.00 <i>Arian Faily</i>	2021-00735	

	Ärende	Beteckning	Förslag
3.	Information om samråd och viktigare pågående ärenden från arbetsutskottets sammanträden	2022-00015	
4.	Information om aktuella händelser från nämnder, bolag, intresseorganisationer (SKR, GR med flera)	2022-00016	
5.	Information om förvaltningen och pågående viktigare/större uppdrag, projekt och händelser	2022-00017	
6.	Uppföljning av nämnden för Individ & Familjeomsorgs arbete med budget i balans	2020-00725	Förslag till beslut i kommunstyrelsen Kommunstyrelsen noterar informationen till protokollet.
	Beslutsärenden		
7.	Delegeringsförteckning för kommunstyrelsen	2021-00886	Förslag till beslut i kommunstyrelsen Kommunstyrelsen antar delegeringsförteckning för kommunstyrelsen, daterad 2021-12-15. Delegeringsförteckning för kommunstyrelsen, antagen av kommunstyrelsen 2020-12-15 § 294, med senaste ändring 2021-05-25 § 141, upphör därmed att gälla.
8.	Ansökan om planbesked för Hede 3:12, skifte 1, i Kungsbacka stad	2021-00966	Förslag till beslut i kommunstyrelsen Kommunstyrelsen lämnar besked att kommunen avser att pröva den begärda åtgärden genom en detaljplan inom Hede 3:12, skifte 1, i Kungsbacka stad. Kommundirektören får i uppdrag att ta fram en projektbeställning för upprättande av detaljplan för Kungsbacka 3:12, skifte 1, i Kungsbacka stad och inkludera i det kommande detaljplanarbetet för Hede 3:12, skifte 2.

	Ärende	Beteckning	Förslag
9.	Ansökan om planbesked inom Store Lyckor 1 och 2	2021-01010	<p>Förslag till beslut i kommunstyrelsen</p> <p>Kommunstyrelsen lämnar besked att kommunen avser att pröva den begärda åtgärden genom en detaljplan inom Store Lyckor 1 och 2.</p> <p>Kommunstyrelsen ger kommundirektören i uppdrag att ta fram en projektbeställning för upprättande av detaljplan för Store Lyckor 1 och 2 i Kungsbacka stad. Projektbeställningen kan också inkludera detaljplan för Tölögräns 30 och delar av Kungsbacka 3:1.</p>
10.	Godkännande av markanvisning avseende del av Bolsheden 1:2	2021-00472	<p>Förslag till beslut i kommunstyrelsen</p> <p>Kommunstyrelsen godkänner markanvisningsavtal mellan kommunen och LIROS Skandinavica AB, undertecknat av bolaget 2021-12-13.</p> <p>Kommunstyrelsens ordförande och kommundirektören, eller deras respektive ersättare, utses att för kommunens räkning underteckna avtalet.</p>

	Ärende	Beteckning	Förslag
11.	Godkännande av exploateringsavtal, köpeavtal och överenskommelse om fastighetsreglering med Eksta Bostads AB, Nordr Villatomter AB, Tempohus Kungsbacka AB och KBA Bostadsutveckling AB avseende detaljplan för bostäder och förskola inom Stockalid 1:4 och Stockalid 1:39 i Åsa	2021-01226	<p>Förslag till beslut i kommunstyrelsen</p> <p>Kommunstyrelsen godkänner förslag till exploateringsavtal avseende detaljplan för bostäder och förskola inom Stockalid 1:4 och Stockalid 1:39 i Åsa, mellan kommunen och Eksta Bostads AB samt Nordr Villatomter AB, undertecknat av bolagen 2021-12-16.</p> <p>Kommunstyrelsen godkänner förslag till köpeavtal mellan kommunen och Tempohus Kungsbacka AB, gällande köp av fastigheten Stockalid 1:39 för en köpeskilling om 325 250 kronor, undertecknat av Tempohus Kungsbacka AB 2021-12-16.</p> <p>Kommunstyrelsen godkänner förslag till köpeavtal mellan kommunen och Eksta Bostads AB och KBA Bostadsutveckling AB, gällande köp av del av fastigheten Stockalid 1:4 för en köpeskilling om 1 000 kronor, undertecknat av Eksta Bostads AB och KBA Bostadsutveckling AB 2021-12-16.</p> <p>Kommunstyrelsen godkänner förslag till överenskommelse om fastighetsreglering mellan kommunen och Eksta Bostads AB och KBA Bostadsutveckling AB, gällande förvärv av del av fastigheten Stockalid 1:4 för en ersättning om 1 692 750 kronor, undertecknat av Eksta Bostads AB och KBA Bostadsutveckling AB 2021-12-16.</p> <p>Kommunstyrelsens ordförande och kommundirektören, eller deras respektive ersättare, utses att för kommunens räkning underteckna avtalen samt övriga nödvändiga handlingar för avtalens genomförande.</p>

	Ärende	Beteckning	Förslag
12.	Utredning, projektering samt genomförande av geotekniska förstärkningsåtgärder längs Kungsbackaån inom del av fastigheten Kungsbacka 4:6	2021-01102	<p>Förslag till beslut i kommunstyrelsen</p> <p>Kommunstyrelsen ger kommundirektören i uppdrag att utreda och planera för geotekniska förstärkningsåtgärder längs Kungsbackaån samt att ansöka om tillstånd för vattenverksamhet.</p> <p>Kommunstyrelsen ger kommundirektören i uppdrag att projektera och genomföra geotekniska förstärkningsåtgärder.</p> <p>Kommunstyrelsen beslutar att finansiera utredningsuppdraget under 2022 genom omfördelning från projekt 3111, genomförande av verksamhetsområden till projekt 4152, Kungsbacka 4:65 hamn, med 2 miljoner kronor.</p> <p>Kommunstyrelsen överlämnar till budgetberedningen att inarbeta projekt för geotekniska åtgärder längs Kungsbackaån i förslag till kommunbudget 2023, plan 2024–2025.</p>
13.	Godkännande av projektbeställning samt överlämnande för att upprätta detaljplan för parkområde och hamnverksamhet inom del av fastigheterna Kungsbacka 4:6 och 4:65 i Inlag, Kungsbacka	2021-01179	<p>Förslag till beslut i kommunstyrelsen</p> <p>Kommunstyrelsen godkänner projektbeställning för detaljplan för parkområde och hamnverksamhet inom del av fastigheterna Kungsbacka 4:6 och 4:65 i Inlag, Kungsbacka, daterad 2021-12-15.</p> <p>Kommunstyrelsen beslutar att kostnaden under 2022 för framtagande av detaljplan ska finansieras med 1 miljon kronor ur kommunstyrelsens anslag för oförutsedda utgifter.</p> <p>Kommunstyrelsen överlämnar till byggnadsnämnden att upprätta förslag till detaljplan för parkområde och hamnverksamhet inom del av fastigheterna Kungsbacka 4:6 och 4:65 i Inlag, Kungsbacka samt att avsluta planuppdraget som lämnades 2015-03-12, § 67.</p> <p>Kommunstyrelsen upphäver tidigare beslut från den 18 december 2014, § 278, om att upprätta detaljplan för hamn/verksamhetsändamål samt för bryggor för del av fastigheten Kungsbacka 4:65 i Kungsbacka.</p>

	Ärende	Beteckning	Förslag
14.	Svar på Riksarkivets remiss av Föreskrifter och allmänna råd om tekniska krav vid framställning av elektroniska handlingar	2021-00983	Förslag till beslut i kommunstyrelsen Kommunstyrelsen antar yttrande, daterat 2021-12-06, och översänder det som sitt svar till Riksarkivet.
15.	Svar på Göteborg & Co remiss över Göteborgs stads program för besöksnäringens utveckling 2022–2030	2021-01017	Förslag till beslut i kommunstyrelsen Kommunstyrelsen antar yttrande, daterat 2021-12-13, och översänder det som sitt svar till Göteborg & Co AB
16.	Svar på Näringslivsdepartementets remiss om Enklare regelverk för mikroföretagande och en modernare bokföringslag (SOU 2021:60)	2021-01011	Förslag till beslut i kommunstyrelsen Kommunstyrelsen antar yttrande, daterat 2021-12-16, och översänder det som sitt svar till Näringsdepartementet.
17.	Svar på kommunrevisionens granskning av interna kontroller kopplade till risken för kvalificerade välfärdsbrott	2021-00665	Förslag till beslut i kommunstyrelsen Kommunstyrelsen antar yttrande, daterat 2021-11-29, och översänder det som sitt svar till kommunrevisionen.
18.	Yttrande över överklagande av kommunfullmäktiges beslut om att anta detaljplan för Åsa 4:144 m.fl. i Åsa	2019-00214	Förslag till beslut i kommunstyrelsen Kommunstyrelsen antar yttrande, daterat 2021-12-15, och översänder det som sitt svar till Mark- och miljödomstolen i Vänersborg.
19.	Anmälan av delegeringsbeslut	2022-00006	Förslag till beslut i kommunstyrelsen Kommunstyrelsen godkänner redovisningen av delegeringsbeslut.
20.	Redovisning av inkomna skrivelser	2022-00004	Förslag till beslut i kommunstyrelsen Kommunstyrelsen noterar redovisningen av inkomna skrivelser till protokollet.
21.	Rapport från nämnden för Invid & Familjeomsorg av ej verkställda beslut enligt SoL och LSS, kvartal 3 2021	2021-01167	Förslag till beslut i kommunfullmäktige Kommunfullmäktige noterar rapport från nämnden för Individ & Familjeomsorg enligt 16 kap 6 f § socialtjänstlagen och 28 f § lagen om stöd och service till vissa funktionshindrade till protokollet.

	Ärende	Beteckning	Förslag
22.	Rapport från nämnden för Vård & Omsorg av ej verkställda beslut enligt SoL och LSS, kvartal 3 2021	2021-01166	Förslag till beslut i kommunfullmäktige Kommunfullmäktige noterar rapport från nämnden för Vård & Omsorg enligt 16 kap 6 f § socialtjänstlagen och 28 f § lagen om stöd och service till vissa funktionshindrade till protokollet.
23.	Utökning av borgensram till Eksta Bostads AB	2021-01029	Förslag till beslut i kommunfullmäktige Kommunfullmäktige godkänner Eksta Bostads AB:s begäran om en utökad borgensram med 345 000 000 kronor till 4 071 000 000 kronor med villkor att den utökade borgensramen börjar gälla från det datum beslutet får laga kraft. Tidigare beslut från 2019-11-05, § 160, upphör därmed att gälla. Kommunfullmäktige utser kommunstyrelsens ordförande och ekonomichefen, eller deras respektive ersättare, att för kommunens räkning fortlöpande underteckna nödvändiga borgenshandlingar inom angiven borgensram.
24.	Uppdatering av nämnden för Kultur & Fritids reglemente samt fördelning av övergripande ansvar för att leda och samordna hållbarhetsarbetet	2019-00915	Förslag till beslut i kommunfullmäktige Kommunfullmäktige antar reglemente för nämnden för Kultur & Fritid, daterat 2020-11-26. Reglemente för nämnden för Kultur & Fritid, antaget av kommunfullmäktige 2019-08-13, § 104, upphör därmed att gälla. Kommunfullmäktige beslutar att kommunstyrelsen ska ansvara för att leda och samordna hållbarhetsarbetet utifrån ett övergripande perspektiv. Kommunstyrelsens reglemente uppdateras i enlighet med beslutet.
25.	Svar på motion från Magdalena Sundqvist (S) om Sveriges första kommun med "anti-trafficking"-policy	2020-01063	Förslag till beslut i kommunfullmäktige Kommunfullmäktige avslår motionen med hänvisning till att dess syfte redan uppfylls av gällande lagstiftning och av kommunfullmäktiges prioriterade mål.

	Ärende	Beteckning	Förslag
26.	Svar på motion från Maj-Britt Rane Andersson (S) om att möjliggöra sjukvård på vård- och omsorgsboenden	2021-00402	Förslag till beslut i kommunfullmäktige Kommunfullmäktige avslår motionens första att-sats med hänvisning till att det är Region Hallands ansvar att bistå kommunens hälso- och sjukvård med läkare. Kommunfullmäktige anser motionens andra att-sats besvarad med hänvisning till att vidareutbildning av vårdpersonal på arbetstid redan sker inom nämnden för Vård & Omsorgs verksamhet.
27.	Svar på motion från Kent Stenhammar (S) om fruktlunder/parker	2020-00913	Förslag till beslut i kommunfullmäktige Kommunfullmäktige avslår motionen.

Lisa Andersson
ordförande

Patrik Johansson
kommunsekreterare