



Plats och tid för sammanträde	Kungsbackarummet, Storgatan 37	Klockan 08:30-10:50
Beslutande	<b>Ledamöter</b> Lisa Andersson (M), Ordförande Fredrik Hansson (C), 1:e vice ordförande Emanuel Forsell (M) Magdalena Sundqvist (S) Stefan Jägnert (SD) Fredrik Kollberg (KD)	
Övriga närvarande	<b>Tjänstepersoner</b> Andrea Egerlundh, kommunsekreterare Anders Johansson, biträdande kommundirektör Lovisa Eld, samhällsbyggnadschef Ida Lennartsson, verksamhetschef, § 19 Stina Wikström, planarkitekt, § 19 Semir Robovic, lokalplanerare Service, § 20 Maria Rosenberg, verksamhetschef Service, § 20 Julia Tryggvadottir Tollesson, förvaltningschef Service, § 20 Stigert Pettersson, förvaltningschef Förskola & Grundskola, § 20	
Plats och tid för justering	Digital justering,	
Sekreterare	Andrea Egerlundh	Paragrafer § 1-21
Ordförande	Lisa Andersson	
Protokolljusterare	Fredrik Hansson	

Datum  
2024-01-09

Innehåll

§ 1	Dnr KS-2024-00010 Förändring av ärendelista .....	4
§ 2	Dnr KS-2023-00841 Kommunstyrelsens underlag till kommunbudget 2025.....	5
§ 3	Dnr KS-2023-00836 Begäran om medel för att främja välmående och motverka psykisk ohälsa - Kultur & Fritid (Tillsammansgruppen) .....	6
§ 4	Dnr KS-2023-00837 Begäran om medel för att främja välmående och motverka psykisk ohälsa - Kultur & Fritid (Friskvårds- & Aktivitetsgruppen) .....	7
§ 5	Dnr KS-2023-00687 Avvikelse från nya bestämmelser om arbetstidens förläggning inom personlig assistans.....	8
§ 6	Dnr KS-2023-00461 Delegeringsförteckning för kommunstyrelsen.....	10
§ 7	Dnr KS-2023-00754 Nya avgifter för parkering- timtaxor, boendekort och nyttokort.....	11
§ 8	Dnr KS-2023-00729 Remittering av motion från Ermin Skoric (S) m.fl. om medarbetarundersökning för Vård & Omsorg samt Individ & Familjeomsorg utifrån de fem övergripande arbetsmiljömålen.....	13
§ 9	Dnr KS-2023-00811 Remittering av motion från Ermin Skoric (S) m.fl. om att utveckla lokala värdighetsgarantier inom äldreomsorgen .....	14
§ 10	Dnr KS-2023-00135 Svar på motion från Viking Bengtsson (V) m.fl. om att ändra tidsbegränsningen för hyreskontrakt för nyanlända barnfamiljer .....	15
§ 11	Dnr KS-2023-00118 Svar på motion från Maria Losman (MP) m. fl. om att ändra tidsbegränsningen för hyreskontrakt för nyanlända.....	17
§ 12	Dnr KS-2023-00434 Svar på motion från motion från Maj-Britt Rane Andersson (S) m.fl. om att utreda möjligheten att införa fria arbetsskor, alternativt skobidrag, till personal inom omsorgen i Kungsbacka.....	18

Datum  
2024-01-09

§ 13	Dnr KS-2023-00807 Strategi för krisberedskap och civilt försvar.....	19
§ 14	Dnr KS-2023-00664 Reglemente för krisledningsnämnden.....	20
§ 15	Dnr KS-2023-00730 Svar på kommunrevisionens granskning av informationssäkerhet.....	21
§ 16	Dnr KS-2023-00659 Förändring av projekt och omfördelning av budget i lokalplan Björkris boende med särskild service (löpnr 504).....	22
§ 17	Dnr KS-2020-00911 Godkännande av exploateringsavtal avseende detaljplan för verksamheter inom Varla 6:17 m.fl. i Kungsbacka stad.....	23
§ 18	Dnr KS-2023-00143 Information arbetet med uppdatering av Kungsbackas Bostadsförsörjningsprogram.....	25
§ 19	Dnr KS-2024-00042 Information om planbesked, arbetsätt och summering av 2023.....	26
§ 20	Dnr KS-2024-00024 Information om ny skola i Åsa.....	27
§ 21	Dnr KS-2024-00025 Information från ledamöter och förvaltning.....	28

Datum  
2024-01-09

§ 1

Dnr KS-2024-00010

## Förändring av ärendelista

### Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott godkänner förändring av ärendelista.

### Sammanfattning av ärendet

Ärende 17, Information arbetet med uppdatering av Kungsbackas Bostadsförsörjningsprogram utgår från sammanträdet på grund av sjukdom.

Ärende 19, Information från lokalgruppen (från årshjul), ändras till att endast beröra information om ny skola i Åsa.

### Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) prövar om kommunstyrelsens arbetsutskott kan godkänna förändring av ärendelistan, och finner att utskottet bifaller det.

Datum  
2024-01-09

§ 2

Dnr KS-2023-00841

## **Kommunstyrelsens underlag till kommunbudget 2025**

### **Förslag till beslut i kommunstyrelsen**

Kommunstyrelsen godkänner underlag till kommunbudget 2025

### **Sammanfattning av ärendet**

Som en del i kommunens budgetprocess inför 2025 uppmanas alla nämnder lämna ett underlag som beskriver de möjligheter, utmaningar och förändringar de har framför sig på kort och lång sikt samt för att nå en budget i balans.

Underlaget från kommunstyrelsen berör det kommungemensamma programarbetet där kommunstyrelsens roll är att både stödja, samordna och bidra. Underlaget berör också lågkonjunkturen som både en utmaning och som en möjliggörare samt civilförsvaret och de utmaningar som klimatförändringarna för med sig.

### **Beslutsunderlag**

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse, 2023-12-14

Kommunstyrelsen underlag till kommunbudget 2025, plan 2026-2027, 2023-12-14

### **Beslutsgång**

Ordförande Lisa Andersson (M) konstaterar att det finns ett förslag till beslut, Kommunstyrelsens förvaltnings. Ordföranden (M) prövar förslaget och finner att arbetsutskottet bifaller det.

Datum  
2024-01-09

§ 3

Dnr KS-2023-00836

**Begäran om medel för att främja välmående och motverka psykisk ohälsa - Kultur & Fritid (Tillsammansgruppen)**

**Förslag till beslut i kommunstyrelsen**

Kommunstyrelsen bifaller begäran och omfördelar begärt belopp om 500 000 kronor från centrala finansverksamheten för 2024 till nämnden för Kultur & Fritid.

**Sammanfattning av ärendet**

Kommunfullmäktige har avsatt särskilda medel i Kommunbudget 2024, plan 2025–2026 för att främja välmående och motverka psykisk ohälsa. Beslutet grundar sig i den satsning som kommunfullmäktige beslutade om i Kommunbudget 2023 om att fem miljoner kronor skulle reserveras för detta ändamål varje år under perioden 2023–2027.

Nämnden för Kultur & Fritid har den 18 oktober 2023 kommit in med en begäran om att få ta del av 500 000 kronor av dessa medel. Nämnden vill använda pengarna till att möjliggöra att satsningen på mötesplatser och engagerande aktiviteter för ungdomar från 13 år med NPT-diagnos, kan fortsätta under 2024.

Tillsammansgruppen som håller i samordningen av satsningen är ett samarbete mellan nämnden för Individ & Familjeomsorg och nämnden för Kultur & Fritid.

**Beslutsunderlag**

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse, 2023-12-18

Nämnden för Kultur & Fritid, 2023-10-18 § 84

Förvaltningen för Kultur & Fritids tjänsteskrivelse, 2023-10-04

**Beslutsgång**

Ordförande Lisa Andersson (M) konstaterar att det finns ett förslag till beslut, Kommunstyrelsens förvaltnings. Ordföranden (M) prövar förslaget och finner att arbetsutskottet bifaller det.

Datum  
2024-01-09

§ 4

Dnr KS-2023-00837

**Begäran om medel för att främja välmående och motverka psykisk ohälsa - Kultur & Fritid (Friskvårds- & Aktivitetsgruppen)**

**Förslag till beslut i kommunstyrelsen**

Kommunstyrelsen bifaller begäran och omfördelar begärt belopp om 1 200 000 kronor från centrala finansverksamheten för 2024 till nämnden för Kultur & Fritid.

**Sammanfattning av ärendet**

Kommunfullmäktige har avsatt särskilda medel i Kommunbudget 2024, plan 2025–2026 för att främja välmående och motverka psykisk ohälsa. Beslutet grundar sig i den satsning som kommunfullmäktige beslutade om i Kommunbudget 2023 om att fem miljoner kronor skulle reserveras för detta ändamål varje år under perioden 2023–2027.

Nämnden för Kultur & Fritid har den 18 oktober 2023 kommit in med en begäran om att få ta del av 1 200 000 kronor av dessa medel. Detta kommer möjliggöra att Friskvårds- & Aktivitetsgruppens satsning för att nå fler barn och unga kan fortsätta och att kön för att få stöd blir kortare.

**Beslutsunderlag**

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse, 2023-12-18

Nämnden för Kultur & Fritid, 2023-10-25 § 85

Förvaltningen för Kultur & Fritids tjänsteskrivelse, 2023-10-04

**Beslutsgång**

Ordförande Lisa Andersson (M) konstaterar att det finns ett förslag till beslut, Kommunstyrelsens förvaltnings. Ordföranden (M) prövar förslaget och finner att arbetsutskottet bifaller det.

Datum  
2024-01-09

§ 5

Dnr KS-2023-00687

### **Avvikelse från nya bestämmelser om arbetstidens förläggning inom personlig assistans**

#### **Förslag till beslut i kommunstyrelsen**

Kommunstyrelsen beviljar avvikelse från regler om maxlängden på 20 timmar för ett arbetspass inom personlig assistans till 24 timmar för de brukare som har behov av det. Beslutet gäller under perioden 1 februari 2024–31 januari 2025.

#### **Sammanfattning av ärendet**

Under 2023 har arbetsmarknadens parter på nationell nivå efter påpekande från EU förhandlat om ett nytt och striktare regelverk för dygns- och veckovila. Detta eftersom EU ansett att det svenska regelverket varit för extensivt i förhållande till EU:s arbetstidsdirektiv. I grunden handlar det striktare regelverket om att dygnsvilan ska vara minst 11 timmar per dygn och veckovilan minst 36 timmar per dygn. Utöver detta ska arbetspassen förläggas alternerande så att upplägget följer arbete-vila-arbete-vila och inte vila-arbete-arbete-vila.

De skärpta arbetstidsreglerna regleras främst i kollektivavtalet Allmänna Bestämmelser (AB).

Inom personlig assistent, ledsagare och avlösare införs ett undantag från det nationella och generella regelverket. Undantagen innebär att den sammanlagda arbetstiden får uppgå till max 20 timmar. Dessutom finns en särskild bestämmelse vilket anger att arbetsgivaren kan besluta att den sammanlagda arbetstiden per dygn kan uppgå till max 24 timmar.

Inom förvaltningen för Individ & Familjeomsorg tillämpas AB:s Bilaga J i verksamheter där arbetstid kombineras med jour och med anledning av det striktare regelverket för dygnsvila lämnade nämnden för Individ & Familjeomsorgs den 19 oktober 2023 förslag till kommunstyrelsen att besluta om avvikelse från nya bestämmelser om arbetstidens förläggning inom personlig assistans. Förslaget från nämnden för Individ & Familjeomsorg kompletterades sedan vid nämndens sammanträde den 13 december 2023 utifrån den vägledning som Sveriges Kommuner och Regioner (SKR) publicerat avseende hanteringen av den särskilda bestämmelsen.

Avsikten med att bevilja dygnspass om 24 timmar för personal som arbetar hos vissa brukare är att säkerställa och tillgodose den enskildes rätt till självbestämmande och trygghet i linje med lagen om stöd och service för vissa funktionshindrade (LSS) och den enskildes behov.

#### **Beslutsunderlag**

Kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteskrivelse, 2023-12-13  
Nämnden för Individ och familjeomsorg, 2023-12-13, §§ 139  
Förvaltningen för Individ & Familjeomsorgens tjänsteskrivelse, 2023-12-01  
Underlag från SKR



Datum  
2024-01-09

Protokoll från MBL-förhandling

Bilaga: Uppgifter som ska lämnas i samband med begäran om dispens

### **Förslag till beslut på sammanträdet**

Magdalena Sundqvist (S) yrkar att införandet utvärderas i december 2024.

### **Beslutsgång**

Ordförande Lisa Andersson (M) konstaterar att det finns två förslag till beslut, Kommunstyrelsens förvaltnings och Magdalena Sundqvists (S). Ordföranden (M) prövar förslagen och finner att arbetsutskottet bifaller kommunstyrelsens förvaltnings förslag.

Datum  
2024-01-09

§ 6

Dnr KS-2023-00461

## Delegeringsförteckning för kommunstyrelsen

### Förslag till beslut i kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen antar delegeringsförteckning för kommunstyrelsen, daterad 2023-12-18.

Delegeringsförteckningen för kommunstyrelsen, antagen av kommunstyrelsen 2023-09-26 § 198 upphör samtidigt att gälla.

### Sammanfattning av ärendet

I kommunallagen finns bestämmelser som reglerar möjligheten till delegering av styrelsen och nämndernas beslutanderätt. Delegering enligt kommunallagen innebär att beslutanderätten i ett visst ärende eller i en ärendegrupp flyttas över till delegaten.

Kommunstyrelsen antog den 26 september 2023 en förteckning över delegering av beslutanderätt. Det sker löpande förändringar i verksamheten och lagstiftning som påkallar behov av förändringar av delegeringsförteckningen. Därför finns det anledning att återkommande ta upp dokumentet för beslut.

### Beslutsunderlag

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse, 2023-12-15

Delegering av beslutanderätt Kommunstyrelsen, delegeringsförteckning 2023-12-18

### Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) konstaterar att det finns ett förslag till beslut, Kommunstyrelsens förvaltnings. Ordföranden (M) prövar förslaget och finner att arbetsutskottet bifaller det.

Datum  
2024-01-09

§ 7

Dnr KS-2023-00754

## Nya avgifter för parkering- timtaxor, boendekort och nyttokort

### Förslag till beslut i kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige fastställer parkeringsavgifter i Kungsbacka kommun:

- Taxa A för parkering 7 kronor per timme
- Taxa B för parkering 6 kronor per timme
- Taxa C för parkering 5 kronor per timme
- Taxa D för parkering 3 kronor per timme
- Taxa E för parkering 8 kronor per timme
- Dygnsbiljetter avskaffas på parkeringsplatser inom Kungsbacka stad.
- Månadsbiljett avskaffas från och med 2024-04-08
- Boendeparkering 300 kronor per månad för områdena: Björkris, Tingberget, Kolla och Hammerö/Hålabäck
- Boendeparkering 350 kronor per månad för områdena: Signeskulle, Centrum, Västra Villastaden och Östra Villastaden
- Nyttokort 3000 kronor per år respektive 375 kronor per månad.

Kommunfullmäktige fastställer avgifter för felparkering i Kungsbacka kommun:

- Överskriden tid, ej betalt 300 kronor per tillfälle
- Förbud att parkera 450 kronor per tillfälle
- Förbud att stanna 800 kronor per tillfälle
- Parkering för rörelsehindrad, PRH 800 kronor per tillfälle

Nya taxor och avgifter för parkering och felparkering ska gälla från och med 2024-04-08. Kommunfullmäktiges beslut om taxa 2019-11-05 §165 upphör att gälla samtidigt som ny taxa träder i kraft.

Kommunfullmäktige ger nämnden för Teknik i uppdrag att arbeta fram ett samlat taxedokument för parkerings- och felparkeringsavgifter inför år 2025.

### Sammanfattning av ärendet

Kommunens möjlighet att reglera parkering med avgift styrs av Lag (1957:259) om rätt för kommun att ta ut avgift för vissa upplåtelser av offentlig plats med mera. I lagen anges att en kommun får ta ut avgift för parkering i den omfattning som behövs för att ordna trafiken.

Möjligheten att ta ut en felparkeringsavgift styrs av Lag om felparkeringsavgift (1976:206) där det anges att regeringen beslutar om det högsta och lägsta belopp som felparkeringsavgifter får fastställas till. Beloppen kan variera med hänsyn till olika slags parkeringsöverträdelser. Förordningen (1976:1128) om felparkeringsavgifter anger att det är kommunen som fastställer felparkeringsavgifters belopp.

Datum  
2024-01-09

Såväl parkeringsavgifter som avgifter för felparkering har legat relativt stilla i Kungsbacka över lång tid. Nämnden för Teknik har gått igenom nu gällande belopp och beslutat om förslag till nya belopp att gälla för kommande år.

### **Beslutsunderlag**

Kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteskrivelse, 2023-12-13  
Nämnden för Teknik Nya avgifter för parkering 2023-11-15 §130  
Nämnden för Teknik Nya avgifter för felparkering 2023-11-15 §131  
Tekniks tjänsteskrivelse Nya avgifter för parkering, 23-10-31  
Tekniks tjänsteskrivelse Nya avgifter för felparkering, 23-10-26  
Kommunfullmäktige 2019-11-05, §165  
Kungsbacka kommuns lokala trafikföreskrifter om parkeringsavgifter i Kungsbacka kommun; 2019-00038 (Nämnden för Teknik)  
Kungsbacka kommuns lokala trafikföreskrifter om ändring av kommunens lokala trafikföreskrifter 1384 2019:00038 om parkeringsavgifter i Kungsbacka kommun; 2023:00067 (Nämnden för Teknik)  
Kommunfullmäktige 2014-12-09, §207

### **Beslutsgång**

Ordförande Lisa Andersson (M) konstaterar att det finns ett förslag till beslut, Kommunstyrelsens förvaltnings. Ordföranden (M) prövar förslaget och finner att arbetsutskottet bifaller det.

Datum  
2024-01-09

§ 8

Dnr KS-2023-00729

**Remittering av motion från Ermin Škoric (S) m.fl. om medarbetarundersökning för Vård & Omsorg samt Individ & Familjeomsorg utifrån de fem övergripande arbetsmiljömålen**

**Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott remitterar motionen till nämnden för Vård & Omsorg och nämnden för Individ & Familjeomsorg för beredning.

**Sammanfattning av ärendet**

Ermin Škoric (S) och Maj-Britt Rane Andersson (S) har inkommit med en motion med förslaget att ge nämnderna för Vård & Omsorg och Individ & Familjeomsorg i uppdrag att utveckla en medarbetarundersökning utifrån de fem övergripande målen som kommunfullmäktige antog den 6 oktober 2020.

**Beslutsunderlag**

Motion från Ermin Škoric (S) m.fl. om medarbetarundersökning för Vård & Omsorg samt Individ & Familjeomsorg utifrån de fem övergripande arbetsmiljömålen, 2023-09-24

**Beslutsgång**

Ordförande Lisa Andersson (M) konstaterar att det finns ett förslag till beslut, Kommunstyrelsens förvaltnings. Ordföranden (M) prövar förslaget och finner att arbetsutskottet bifaller det.

**Beslutet skickas till**

Nämnden för Vård & Omsorg, nämnden för Individ & Familjeomsorg

Datum  
2024-01-09

§ 9

Dnr KS-2023-00811

### **Remittering av motion från Ermin Škoric (S) m.fl. om att utveckla lokala värdighetsgarantier inom äldreomsorgen**

#### **Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott remitterar motionen till nämnden för Vård & Omsorg för beredning.

#### **Sammanfattning av ärendet**

Ermin Škoric (S), Magdalena Sundqvist (S), Elisabeth Lyckevall (S), Renée Sylvan (S), Maj-Britt Rane Andersson (S), Susann Petrusson (S), Shabnam Zamani (S), Ann-Louise Lundqvist (S), Jan Byvik (S), Johan Tolinsson (S), Lars Ericsson (S), Per Gunnarsson (S) och Kent Stenhammar (S) har inkommit med en motion om att utveckla lokala värdighetsgarantier inom äldreomsorgen.

Motionärerna framhåller att det sedan den 1 januari 2011 finns en nationell värdegrund inom socialtjänstens område som innefattar normer och etiska värden som ska utgöra själva grunden för arbetet inom äldreomsorgen. Vidare framhåller motionärerna att många kommuner utifrån denna värdegrund utvecklat lokala värdighetsgarantier med syftet att tydliggöra vad de äldre har rätt att förvänta sig av äldreomsorgen.

Motionärerna vill nu att kommunfullmäktige ska ge nämnden för Vård & Omsorg i uppdrag att utveckla lokala värdighetsgarantier enligt motionens intentioner.

#### **Beslutsunderlag**

Motion från Ermin Škoric (S) m.fl. om att utveckla lokala värdighetsgarantier inom äldreomsorgen, 2023-12-02

#### **Beslutsgång**

Ordförande Lisa Andersson (M) konstaterar att det finns ett förslag till beslut, Kommunstyrelsens förvaltnings. Ordföranden (M) prövar förslaget och finner att arbetsutskottet bifaller det.

#### **Beslutet skickas till**

Nämnden för Vård & Omsorg

Datum  
2024-01-09

§ 10

Dnr KS-2023-00135

### **Svar på motion från Viking Bengtsson (V) m.fl. om att ändra tidsbegränsningen för hyreskontrakt för nyanlända barnfamiljer**

#### **Förslag till beslut i kommunfullmäktige**

Kommunfullmäktige avslår motionen med hänvisning till att en jämn fördelning av nyanlända inom kommunen är en förutsättning för god integration.

#### **Sammanfattning av ärendet**

Viking Bengtsson (V) och Violet Dunér (V) har i en motion som anmäldes vid kommunfullmäktiges sammanträde den 7 februari 2023 föreslagit att ändra tidsbegränsningen för hyreskontrakt för nyanlända barnfamiljer som är kvotflyktingar.

Motionärerna vill att den så kallade två-årsregeln, det vill säga den generella regel som Tempohus Kungsbacka AB har för sina lägenheter till nyanlända, ska ändras så att hyrestiden i stället uppgår till fyra år. Vidare menar motionärerna att ingen elev ska behöva ryckas upp i mitten av terminen, utan det bör ske under sommarlovet för bästa inskolning för både barn och mottagande skola samt integration på den nya orten.

#### **Beslutsunderlag**

Kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteskrivelse, 2023-12-06  
Tempohus Kungsbacka AB:s yttrande, 2023-08-19  
Nämnden för Gymnasium & Arbetsmarknad 2023-06-21, § 74  
Förvaltningen för Gymnasium & Arbetsmarknads tjänsteskrivelse, 2023-05-19  
Nämnden för Förskola & Grundskola 2023-06-15, § 90  
Förvaltningen för Förskola & Grundskolans tjänsteskrivelse, 2023-05-17  
Kommunstyrelsens arbetsutskott 2023-02-28, § 53  
Kommunfullmäktige 2023-02-07, § 14  
Motion från Viking Bengtsson (V) och Violet Dunér (V) om att ändra tidsbegränsningen för hyreskontrakt för nyanlända barnfamiljer, 2023-02-01

#### **Förslag till beslut på sammanträdet**

Emanuel Forsell (M) yrkar avslag till motionen med hänvisning till att en jämn fördelning av nyanlända inom kommunen är en förutsättning för god integration.

Stefan Jägnert (SD) yrkar avslag till motionen i sin helhet.

Magdalena Sundqvist (S) yrkar bifall till motionen i sin helhet.

Fredrik Kollberg (KD), Fredrik Hansson (C) och ordförande Lisa Andersson (M) yrkar bifall till Emanuel Forsells (M) förslag.

Datum  
2024-01-09

### **Beslutsgång**

Ordförande Lisa Andersson (M) konstaterar att det finns tre förslag till beslut, Kommunstyrelsens förvaltnings, Magdalena Sundqvists (S) och Emanuel Forsells (M).

Ordföranden (M) prövar förslagen och finner att arbetsutskottet bifaller Emanuel Forsells (M) förslag.



Datum  
2024-01-09

§ 11

Dnr KS-2023-00118

### **Svar på motion från Maria Losman (MP) m. fl. om att ändra tidsbegränsningen för hyreskontrakt för nyanlända**

#### **Förslag till beslut i kommunfullmäktige**

Kommunfullmäktige avslår motionens med hänvisning till dels att två-årsregeln är en förutsättning för att utflyttning från de temporära boendena sker i en rimlig takt, dels arbetsmarknadsperspektivet, som innebär en förväntan att alla invånare ska ta ansvar för sina egna liv och bli självförsörjande genom studier och arbete.

#### **Sammanfattning av ärendet**

Maria Losman (MP) och Elisabeth Sahlsten (MP) har i en motion som anmäldes vid kommunfullmäktiges sammanträde den 7 februari 2023 föreslagit att ändra tidsbegränsningen för hyreskontrakt för nyanlända.

Motionärerna vill att den så kallade två-årsregeln, det vill säga den generella regel som Tempohus Kungsbacka AB har för sina lägenheter till nyanlända, ska ändras så att den inte längre gäller för barnfamiljer. Vidare vill motionärerna att tidsbegränsningen för övriga hyreskontrakt ska förlängas till fem år.

#### **Beslutsunderlag**

Kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteskrivelse, 2023-12-06  
Tempohus Kungsbacka AB:s yttrande, 2023-08-19  
Nämnden för Gymnasium & Arbetsmarknad 2023-06-21, § 73  
Förvaltningen för Gymnasium & Arbetsmarknads tjänsteskrivelse, 2023-05-24  
Nämnden för Förskola & Grundskola 2023-06-15, § 89  
Förvaltningen för Förskola & Grundskolans tjänsteskrivelse, 2023-05-19  
Kommunstyrelsens arbetsutskott 2023-02-28, § 52  
Kommunfullmäktige 2023-02-07, § 13  
Motion från Maria Losman (MP) m. fl. om att ändra tidsbegränsningen för hyreskontrakt för nyanlända

#### **Förslag till beslut på sammanträdet**

Magdalena Sundqvist (S) yrkar bifall till motionen.

#### **Beslutsgång**

Ordförande Lisa Andersson (M) konstaterar att det finns två förslag till beslut, Kommunstyrelsens förvaltnings och Magdalena Sundqvists (S). Ordföranden (M) prövar förslagen och finner att arbetsutskottet bifaller kommunstyrelsens förvaltnings förslag.

Datum  
2024-01-09

§ 12

Dnr KS-2023-00434

**Svar på motion från motion från Maj-Britt Rane Andersson (S) m.fl. om att utreda möjligheten att införa fria arbetsskor, alternativt skobidrag, till personal inom omsorgen i Kungsbacka**

**Förslag till beslut i kommunfullmäktige**

Kommunfullmäktige avslår motionen med hänvisning till att det skulle innebära omotiverat stora kostnader och omkostnader att införa fria arbetsskor för personal inom omsorgen samt att det inte finns några formella krav på att arbetsgivaren ska tillhandahålla arbetsskor för personal inom omsorg.

**Sammanfattning av ärendet**

Maj-Britt Rane Andersson (S) och Ermin Škoric (S) har i en motion som anmäldes vid kommunfullmäktiges sammanträde den 14 juni 2023 föreslagit att kommunen ska utreda möjligheten att införa fria arbetsskor, alternativt skobidrag, till personal inom omsorgen i Kungsbacka kommun.

Motionärerna framhåller att merparten av kommunens medarbetare inom omsorgen i dag bekostar sina arbetsskor själva. Detta trots att de går och står på hårda golv större delen av sin arbetstid, vilket innebär att skorna slits samtidigt som det riskerar att innebära ohygieniska inslag med smittspridning till och från arbetsplatsen. Motionärerna vill med hänvisning till detta att berörda nämnder utreder möjligheten att införa fria arbetsskor, eventuell förmånsbeskattning och alternativt skobidrag, till personal inom omsorgen i Kungsbacka.

**Beslutsunderlag**

Kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteskrivelse, 2023-11-23  
Nämnden för Vård & Omsorg 2023-11-16, § 145  
Förvaltningen för Vård & Omsorg tjänsteskrivelse, 2023-10-31  
Nämnden för Individ & Familjeomsorg 2023-11-16, § 142  
Förvaltningen för Individ och Familjeomsorg tjänsteskrivelse, 2023-10-31  
Kommunstyrelsens arbetsutskott 2023-08-15, § 195  
Kommunfullmäktige 2023-06-14, § 92  
Motion från Maj-Britt Rane Andersson (S) m.fl. om arbetsskor till personal inom omsorgen i Kungsbacka 2023-06-05

**Förslag till beslut på sammanträdet**

Magdalena Sundqvist (S) och Stefan Jägnert (SD) yrkar bifall till motionen.

**Beslutsgång**

Ordförande Lisa Andersson (M) konstaterar att det finns två förslag till beslut, Kommunstyrelsens förvaltnings samt Magdalena Sundqvists (S) och Stefan Jägnerts (SD) bifall till motionen. Ordföranden (M) prövar förslagen och finner att arbetsutskottet bifaller kommunstyrelsens förvaltnings förslag.

Datum  
2024-01-09

§ 13

Dnr KS-2023-00807

## **Strategi för krisberedskap och civilt försvar**

### **Förslag till beslut i kommunfullmäktige**

Kommunfullmäktige antar strategi för krisberedskap och civilt försvar, 2023–2026, daterad 2023-12-14.

Riktlinjer för krisberedskap och civilt försvar, antagen av kommunfullmäktige 2019-12-10, § 190, och Säkerhets- och beredskapspolicy, antagen av kommunfullmäktige 2019-12-10 § 189, upphör samtidigt att gälla.

### **Sammanfattning av ärendet**

Kommunfullmäktige antog den 10 december 2019 riktlinjer för krisberedskap och civilt försvar samt säkerhets- och beredskapspolicy. Efter en översyn av gällande styrdokument har nu förslag till en ny strategi för arbetet med krisberedskap och civilt försvar arbetats fram.

Strategin kommer uppfylla kommunens åtagande att ta fram ett övergripande styrdokument enligt överenskommelsen mellan Myndigheten för samhällsskydd och beredskap (MSB) och Sveriges Kommuner och Regioner (SKR).

Strategin beskriver inriktningen för kommunens arbete med krisberedskap och civilt försvar samt hur detta är kopplat till nationella mål. Strategin innehåller även ambitioner för arbetet med kommunens geografiska områdesansvar, en översiktlig planering för mandatperioden samt processen för kommunens arbete med risk- och sårbarhetsanalys.

### **Beslutsunderlag**

Kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteskrivelse, 2023-12-11

Strategi för krisberedskap och civilt försvar 2023–2026, 2023-12-14

Säkerhets- och beredskapspolicy, antagen av kommunfullmäktige 2019-12-10, § 190

Riktlinje för krisberedskap och civilt försvar, antagen av kommunfullmäktige 2019-12-10 § 189

Förlängd och justerad överenskommelse med MSB om kommuners arbete med krisberedskap 2023

Förlängd och justerad överenskommelse med MSB om kommuners arbete med civilt försvar 2023

### **Beslutsgång**

Ordförande Lisa Andersson (M) konstaterar att det finns ett förslag till beslut, Kommunstyrelsens förvaltnings. Ordföranden (M) prövar förslaget och finner att arbetsutskottet bifaller det.

Datum  
2024-01-09

§ 14

Dnr KS-2023-00664

## Reglemente för krisledningsnämnden

### Förslag till beslut i kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige antar reglemente för krisledningsnämnden daterat 2023-10-13.

Reglemente för krisledningsnämnden antaget av kommunfullmäktige den 10 december 2019, § 188, upphör samtidigt att gälla.

### Sammanfattning av ärendet

Reglementet för krisledningsnämnden behöver uppdateras mot bakgrund av att Myndigheten för samhällsskydd och beredskap (MSB) och Sveriges Kommuner och Regioner (SKR) har tagit fram en ny, förlängd överenskommelse om kommunernas krisberedskap. Antagandet av reglementet för kommande mandatperiod är ett krav för att Kungsbacka kommun ska leva upp till överenskommelsen.

I det nya reglementet har justeringar gjorts av hänvisningar till lagtext och förtydligande av krisledningsnämndens verksamhet med hänvisning till lagtexten. Utöver det har vissa redaktionella ändringar gjorts. En justering i reglementet avseende utbildning och övning har också gjorts. Enligt överenskommelsen mellan MSB och SKR ska en krisledningsnämnd öva minst en gång per mandatperiod, men Kungsbacka kommuns intention är att öva minst två gånger per mandatperiod.

### Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens tjänsteskrivelse, 2023-10-16.

Reglemente för krisledningsnämnden, 2023-10-13

Reglemente för krisledningsnämnden, 2019-10-09

Förlängd och justerad överenskommelse med MSB om kommuners arbete med krisberedskap 2023

### Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) konstaterar att det finns ett förslag till beslut, Kommunstyrelsens förvaltnings. Ordföranden (M) prövar förslaget och finner att arbetsutskottet bifaller det.

Datum  
2024-01-09

§ 15

Dnr KS-2023-00730

## Svar på kommunrevisionens granskning av informationssäkerhet

### Förslag till beslut i kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen antar yttrande, daterat 2023-12-13, och översänder det som sitt svar till kommunrevisionen.

### Sammanfattning av ärendet

Under våren 2023 genomförde Ernst & Young en granskning på uppdrag av kommunrevisionen för att testa hur väl Kungsbacka kommuns arbete med IT- och informationssäkerhet har kommunicerats till medarbetarna i praktiken, exempelvis genom utbildningar och instruktioner. Syftet med granskningen har också varit att bedöma i vilken utsträckning kommunens IT-miljöer är exponerade för åtkomst genom angrepp via e-post.

Granskningen visar på att det finns utvecklingsområden och att utbildning och kommunikation till medarbetarna på alla nivåer behöver genomföras regelbundet för att upprätthålla kommunens motståndskraft och en hög informationssäkerhet.

Granskningen lyfter fyra rekommendationer till kommunstyrelsen och nämnden för service för att stärka de områden som har berörts i granskningen.

### Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteskrivelse, 2023-12-13

Yttrande, 2023-12-13

Kommunrevisionens granskning av informationssäkerhet

### Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) konstaterar att det finns ett förslag till beslut, Kommunstyrelsens förvaltnings. Ordföranden (M) prövar förslaget och finner att arbetsutskottet bifaller det.

Datum  
2024-01-09

§ 16

Dnr KS-2023-00659

### **Förändring av projekt och omfördelning av budget i lokalplan Björkris boende med särskild service (löpnr 504)**

#### **Förslag till beslut i kommunstyrelsen**

Kommunstyrelsen godkänner att planerad inhyrning av Björkris boende med särskild service (BMSS) löpnummer 504 ersätts med byggnation i egen regi i Åsaberg.

Kommunstyrelsen godkänner att investeringsmedel omfördelas från Björkris BMSS till nytt projekt Åsaberg BMSS och att omfördelningen högst uppgår till 1,5 miljoner kr.

#### **Sammanfattning av ärendet**

Enligt gällande kommunbudget avser löpnummer 504 Björkris BMSS en inhyrning av tio servicebostäder inom utvecklingsområdet Björkris etapp 2. Lokalerna ska färdigställas år 2026 enligt nuvarande lokalplan men då det i dagsläget saknas besked om byggstart flyttas projektet till utblicksår 2029-2033.

Förslaget är att år 2026 ersätta servicebostäderna med ett kommunägt BMSS i Åsaberg om 12 platser. För att möjliggöra detta behöver budgetmedel för investering och driftskostnad tillföras vilket sker i samband med lokalplan 2025–2029. Förstudie väntas kosta 1,5 miljoner kronor. Bygglovshandlingar ska lämnas in senast 2024-11-29 för att ta tillvara det beviljade förhandsbeskedet. Investeringsmedel föreslås omfördelas från Björkris BMSS med löpnr 504.

#### **Beslutsunderlag**

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse, 2023-12-18  
Kommunbudget 2024 och plan 2025–2026, lokalplan sidorna 48-55

#### **Beslutsgång**

Ordförande Lisa Andersson (M) konstaterar att det finns ett förslag till beslut, Kommunstyrelsens förvaltnings. Ordföranden (M) prövar förslaget och finner att arbetsutskottet bifaller det.

Datum  
2024-01-09

§ 17

Dnr KS-2020-00911

### **Godkännande av exploateringsavtal avseende detaljplan för verksamheter inom Varla 6:17 m.fl. i Kungsbacka stad**

#### **Förslag till beslut i kommunstyrelsen**

Kommunstyrelsen godkänner förslag till exploateringsavtal avseende detaljplan för verksamheter inom Varla 6:18 m.fl. i Kungsbacka, mellan kommunen och Kommanditbolaget Mattsons Fastigheter Nr 3, undertecknat av bolaget 2023-12-15.

Kommunstyrelsen godkänner förslag till exploateringsavtal avseende detaljplan för verksamheter inom Varla 6:18 m.fl. i Kungsbacka, mellan kommunen och FHDY Fastigheter i Kungsbacka Kommanditbolag, undertecknat av bolaget 2023-12-18.

Kommunstyrelsens ordförande och kommundirektören, eller deras respektive ersättare, utses att för kommunens räkning underteckna avtalen samt övriga nödvändiga handlingar för avtalens genomförande.

#### **Sammanfattning av ärendet**

Samhällsbyggnadskontoret har upprättat ett förslag till detaljplan för del av östra Varla verksamhetsområde för fastigheterna Varla 6:18 och 6:22 i Kungsbacka stad.

Detaljplanen syftar till att skapa förutsättningar för större byggrätter för verksamheter, kontor och centrumändamål för fastigheterna inom planområdet. Det kommer även finnas möjlighet att uppföra parkeringsgarage inom Varla 6:22. Inom allmän platsmark inom planområdet kommer en ny gång- och cykelväg att anläggas.

Kommanditbolaget Mattsons Fastigheter Nr 3 och FHDY Fastigheter i Kungsbacka Kommanditbolag är exploatörer i detaljplanen. Kommunen äger den mark som är planlagd som allmän platsmark inom exploateringsområdet och är huvudman för allmän platsmark.

Detaljplanen antas av byggnadsnämnden medan kommunstyrelsen ansvarar för godkännande av exploateringsavtal. Innan byggnadsnämnden kan anta detaljplanen krävs exploateringsavtal, i detta fall två stycken, ett för varje exploatör, där genomförandet av detaljplanen säkerställs. Exploateringsavtalen krävs för att kunna genomföra detaljplanen.

Exploateringsavtalen reglerar bland annat fördelning av ansvar för utförande och kostnader, samordningsfrågor, kostnadsersättningar och säkerhet. Kommunen ansvarar genom förvaltningen för Teknik för iordningsställande av allmän platsmark och exploatören ersätter kommunen för den faktiska kostnaden för utförandet. Förvaltningen för Teknik bygger även ut allmänna VA-anläggningar inom området, vilket finansieras genom anslutningsavgifter.

#### **Beslutsunderlag**

Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse, 2023-12-18  
Exploateringsavtal, undertecknat av Kommanditbolaget Mattsons Fastigheter Nr 3, 2023-12-15

Datum  
2024-01-09

Exploateringsavtal, undertecknat av FHDY Fastigheter i Kungsbacka  
Kommanditbolag, 2023-12-18  
Översiktskarta

### **Beslutsgång**

Ordförande Lisa Andersson (M) konstaterar att det finns ett förslag till beslut, Kommunstyrelsens förvaltnings. Ordföranden (M) prövar förslaget och finner att arbetsutskottet bifaller det.



Datum  
2024-01-09

§ 18

Dnr KS-2023-00143

**Information arbetet med uppdatering av Kungsbackas  
Bostadsförsörjningsprogram**

Ärendet utgår

Datum  
2024-01-09

§ 19

Dnr KS-2024-00042

### Information om planbesked, arbetssätt och summering av 2023

#### Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott noterar informationen till protokollet.

#### Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott får information om planbesked, hur samhällsbyggnadskontorets arbetssätt ser ut samt en summering av 2023 gällande begäran om planbesked.

#### Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) prövar om kommunstyrelsens arbetsutskott kan notera informationen till protokollet och finner att utskottet bifaller det.

Datum  
2024-01-09

§ 20

Dnr KS-2024-00024

### Information om ny skola i Åsa

#### Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott noterar informationen till protokollet.

#### Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott får information om hur arbetet med att ta fram ett förslag gällande ny skola i Åsa fortskrider.

#### Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) prövar om kommunstyrelsens arbetsutskott kan notera informationen till protokollet och finner att utskottet bifaller det.

Datum  
2024-01-09

§ 21

Dnr KS-2024-00025

### Information från ledamöter och förvaltning

#### Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott noterar informationen till protokollet.

#### Sammanfattning av ärendet

Biträdande kommundirektör Anders Johansson lämnar följande information:

- Läget har varit lugnt i kommunens verksamheter under jul- och nyårshelgen.
- En larmövning för kommunledningsgruppen och den kommunövergripande krisledningsorganisationen genomfördes den 3 januari med gott resultat.

#### Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) prövar om kommunstyrelsens arbetsutskott kan notera informationen till protokollet och finner att utskottet bifaller det.

## Undertecknat av följande personer

### LISA ANDERSSON

Datum: 2024-01-10 17:26:24  
Transaktionsidentitet: 03AA6292F069560451439630F641FEE4E488AC39D1

### FREDRIK HANSSON

Datum: 2024-01-11 17:27:46  
Transaktionsidentitet: A815BB44C987A461DC8EEFBF7599D845F5661B0D43

Underskriftstjänst: **Visma Underskriftstjänst**

Dokumentet är signerat av Ciceron DoÄ

## Organisation

Organisation: Kungsbacka kommun

Organisationsnr: 212000-1256

E-post: [kommun@kungsbacka.se](mailto:kommun@kungsbacka.se)

Hemsida: [www.kungsbacka.se](http://www.kungsbacka.se)