

KALLELSE/UNDERRÄTTELSE

Upprättad
2024-03-01



Kungsbacka

Byggnadsnämndens arbetsutskott

Sammanträde torsdagen den 14 mars 2024 kl. 09.00
Kungsbackarummet, Storgatan 37

	Ärende	Beteckning	Förslag	Tid
	Val av justerare		Ordinarie: Stefan Vilumsons (SD) Ersättare: Heinrich Kaufmann (C)	1 min
1.	Förändring av ärendelista	2024-00001		1 min
2.	Information från förvaltningschefen	2024-00003		5 min
3.	Byggnadsnämndens överklagande av Länsstyrelsen i Hallands läns beslut att upphäva detaljplan för Varla 3:22 m.fl. i Kungsbacka Föredragande: <i>Maria Brink, planarkitekt</i>	BN-2016-00046	Förslag till beslut i byggnadsnämnden Byggnadsnämnden beslutar att återta överklagande över Länsstyrelsen i Hallands läns beslut 2024-01-16 med diarienummer 7483-2023, att upphäva detaljplan för Varla 3:22 m.fl. Byggnadsnämnden uppdrar åt samhällsbyggnadskontoret att återuppta planarbetet för detaljplan för Varla 3:22 m.fl.	10 min

	Ärende	Beteckning	Förslag	Tid
4.	BUERA 16:24 - Förhandsbesked för nybyggnad av ett enbostadshus	BN-2024- 000148	Förslag till beslut Byggnadsnämndens arbetsutskott lämnar negativt förhandsbesked för ett enbostadshus på fastigheten. Avgiften för beslutet är 21 280 kronor. Avgiften är fastställd i taxan för byggnadsnämndens verksamhet, beslutad i kommunfullmäktige 2023-12-14 § 196.	5 min
5.	MOSSEN 3:15 - Förhandsbesked för nybyggnad av tre enbostadshus	BN-2024- 000187	Förslag till beslut Byggnadsnämndens arbetsutskott lämnar negativt förhandsbesked för tre enbostadshus på fastigheten. Avgiften för beslutet är 21 280 kronor. Avgiften är fastställd i taxan för byggnadsnämndens verksamhet, beslutad i kommunfullmäktige 2023-12-14 § 196.	5 min
6.	RÅGELUND 1:117 - Förhandsbesked för nybyggnad av ett enbostadshus med komplementbyggnad	BN-2024- 000224	Förslag till beslut Byggnadsnämndens arbetsutskott lämnar negativt förhandsbesked för ett enbostadshus med komplementbyggnad på fastigheten. Avgiften för beslutet är 21 280 kronor. Avgiften är fastställd i taxan för byggnadsnämndens verksamhet, beslutad i kommunfullmäktige 2023-12-14 § 196.	5 min
7.	FÄLARED 2:9 - Bygglov för nybyggnad av enbostadshus, installation av eldstad samt komplementbyggnad	BN-2023- 002511	Förslag till beslut Byggnadsnämndens arbetsutskott avslår ansökan om bygglov för nybyggnad av enbostadshus, installation av eldstad samt komplementbyggnad. Avgiften för beslutet är 12 500 kronor. Avgiften är fastställd i taxan för byggnadsnämndens verksamhet, beslutad i kommunfullmäktige 2023-12-14 § 196.	5 min

	Ärende	Beteckning	Förslag	Tid
8.	GRESSELA 6:9 - Bygglov för nybyggnad av lagerhall	BN-2023-002362	Förslag till beslut Byggnadsnämndens arbetsutskott avslår ansökan om bygglov för nybyggnad av lagerhall. Avgiften för beslutet är 13 750 kronor. Avgiften är fastställd i taxan för Byggnadsnämndens verksamhet, beslutad i Kommunfullmäktige 2022-12-06 § 236.	5 min
9.	HAMMERÖ 9:24 - Bygglov för nybyggnad av mast samt nedmontering av befintlig mast	BN-2023-001765	Förslag till beslut	5 min
10.	MYRA 6:19 - Bygglov för nybyggnad av enbostadshus	BN-2023-002581	Förslag till beslut Byggnadsnämndens arbetsutskott avslår ansökan om bygglov för nybyggnad av enbostadshus. Avgiften för beslutet är 20 000 kronor. Avgiften är fastställd i taxan för Byggnadsnämndens verksamhet, beslutad i Kommunfullmäktige 2022-12-06 § 236.	5 min
11.	SÄRÖ 1:486 - Bygglov för tillbyggnad av enbostadshus samt utvändig ändring	BN-2023-002458	Förslag till beslut Byggnadsnämndens arbetsutskott avslår ansökan om bygglov för tillbyggnad av enbostadshus samt utvändig ändring. Avgiften för beslutet är 10 000 kronor. Avgiften är fastställd i taxan för Byggnadsnämndens verksamhet, beslutad i Kommunfullmäktige 2022-12-06 § 236.	5 min

	Ärende	Beteckning	Förslag	Tid
12.	ÖLMANÄS 3:20 - Strandskyddsdispens för parkeringsplatser, materialgård och byggbodan	BN-2024- 000284	Förslag till beslut i byggnadsnämnden Byggnadsnämnden beviljar inte strandskyddsdispens för parkeringsplatser, materialgård och byggbodan. Avgiften för beslutet är 7 980 kronor. Avgiften är fastställd i taxan för byggnadsnämndens verksamhet, beslutad i kommunfullmäktige 2023-12-14 § 196.	5 min

Thure Sandén
ordförande

Sofie Axelsson
sekreterare