

# KALLELSE/UNDERRÄTTELSE

Upprättad  
2024-09-11



Kungsbacka

## Kommunstyrelsen

Sammanträde tisdagen den 24 september 2024 kl. **13.00**  
**Kungsbackarummet, Storgatan 37**

|    | Ärende  | Beteckning | Förslag   |
|----|---|------------|---|
|    | Val av justerare  |            | Ordinarie: Axel Storckenfeldt (M)<br>Ersättare: Patrik Jervne Henestam (V)  |
|    | <b>Information</b>  |            |   |
| 1. | Information om samråd och viktigare pågående ärenden från arbetsutskottets sammanträden           | 2024-00014 |   |
| 2. | Information om aktuella händelser från nämnder, bolag, intresseorganisationer (SKR, GR med flera) | 2024-00015 |   |
| 3. | Information från förvaltningen och pågående viktigare/större uppdrag, projekt och händelser       | 2024-00016 |   |
|    | <b>Beslutsärenden</b>   |            |   |
| 4. | Delårsrapport 2024 för kommunstyrelsen  | 2024-00364 | Förslag till beslut i kommunstyrelsen<br>Kommunstyrelsen godkänner uppföljning och prognos per augusti 2024.                        |
| 5. | Intern kontroll 2025 för kommunstyrelsen  | 2024-00536 | Förslag till beslut i kommunstyrelsen<br>Kommunstyrelsen godkänner internkontrollplan 2025 för kommunstyrelsen, daterad 2024-08-06. |

Patrik Johansson  
Kommunsekreterare

Kommunstyrelsens förvaltning  
patrik.johansson2@kungsbacka.se

Kungsbacka kommun  
434 81 Kungsbacka

Storgatan 37  
Stadshuset

www.kungsbacka.se

|    | <b>Ärende</b>   | <b>Beteckning</b> | <b>Förslag</b>   |
|----|---|-------------------|--|
| 6. | Deltagande i kurs i Utvecklande ledarskap (UL)  | 2024-00580        | Förslag till beslut i kommunstyrelsen<br>Kommunstyrelsen godkänner att Annika Hedman (C), Annika Ulfsson (KD), Axel Storckenfeldt (M), Berit Bergström (M), Dick Andersson (M), Emanuel Forsell (M), Fredrik Hansson (C), Fredrik Kollberg (KD), Helen Ung Le (S), Lisa Andersson (M), Magdalena Sundqvist (S), Marianne Wallengren (M), Peter Wesley (KD), Stefan Jakobsson (S), Stefan Jägnert (SD), Stefan Vilumsons (SD) och Tina Hald (SD) deltar i kurs i Utvecklande ledarskap. |
| 7. | Omfördelning av budget i lokalplan - Omlokalisering av räddningstjänsten (löpnr 1411) | 2024-00421        | Förslag till beslut i kommunstyrelsen<br>Kommunstyrelsen godkänner en utökad budget för Räddningstjänsten, löpnummer 1411, med 10 miljoner kronor.<br><br>Kommunstyrelsen beslutar att finansiering sker genom att investeringsmedel omfördelas från projekt 1406, Duvedhed omlastningsstation.  |
| 8. | Samråd av Kungsbacka kommuns Bostadsförsörjningsplan 2025–2029                        | 2023-00143        | Förslag till beslut i kommunstyrelsen<br>Kommunstyrelsen ger kommundirektören i uppdrag att samråda kring Kungsbacka kommuns Bostadsförsörjningsplan 2025–2029.  |

|    |  |            |   |
|----|--|------------|---|
| 9. | Godkännande av projektbeställning samt överlämnande för att upprätta detaljplan för bostäder inom Vallda-Backa 1:6 | 2019-00047 | <p>Förslag till beslut i kommunstyrelsen</p> <p>Kommunstyrelsen godkänner projektbeställning för detaljplan för bostäder inom Vallda-Backa 1:6 i Vallda, daterad 2024-08-21, med följande ändringar:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Under rubriken Förväntad nytta stryks följande stycke:<br/><i>Med blandade bostads- och upplåtelseformer ökar variationen av bostadsutbudet i Vallda som idag mest består av småhus i äganderättsform. Det gör det möjligt för fler grupper att bo kvar eller flytta till Vallda vilket stärker kommunen mål om att det i Kungsbacka ska finnas attraktiva bostäder för olika behov, generationer och livsstilar.</i></li> </ul> <p>och ersätts med följande stycke:<br/><i>Med en huvudsakligen småskalig bebyggelse bibehålls karaktären i området samtidigt som möjligheten till en viss blandning av bostads- och upplåtelseformer bidrar till valfrihet på bostadsmarknaden.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Under rubriken Hållbarhetsaspekter stryks meningen<br/><i>Detta projekt kan därför bidra till att minska byggande utanför tätorterna som annars är väldigt attraktivt nära kustbandet.</i></li> <li>– I stycke två läggs ordet ”stor” till innan ordet ”hänsyn” och följande stycke stryks<br/><i>Eftersom Vallda är en ort med stor andel småhus så kan byggnation av lägenheter i bostadsrätts- eller hyresrättsform bidra till ökad variation av bostadsutbudet och därmed större blandning av målgrupper. Detta gynnar social hållbarhet. Exempel på det är att äldre personer kan bo kvar i orten även när de inte längre orkar med att ta hand om en villa.</i></li> <li>– Följande stycke läggs till:<br/><i>Vallda är en ort med stor andel småhus i ägandeform och den karaktären är eftersträvansvärd att bevara. Det är därför viktigt att även flerbostadshus i hög utsträckning är anpassade efter det</i></li> </ul> |
|----|--|------------|---|

|     | Ärende  | Beteckning | Förslag  |
|-----|---|------------|--|
|     |   |            | <p><i>omgivande områdets karaktär. En fortsatt hög andel bostäder i ägandeform gynnar den sociala hållbarheten och är dessutom den boendeform som en majoritet av våra invånare efterfrågar.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Under rubriken Uppdrag stryks orden ”med blandade upplåtelseformer”</li> <li>– Under rubriken Beröringspunkter stryks meningen:<br/><i>Detaljplanen påverkar kommunens skolplanering i Vallda då ett ökat bostadsbyggande kan aktualisera behovet av att bygga skolan i Heberg, för vilken det finns en färdig detaljplan.</i></li> </ul> <p>Kommunstyrelsen överlämnar till byggnadsnämnden att upprätta förslag till detaljplan för bostäder inom Vallda-Backa 1:6 i Vallda.</p> <p>Kommunstyrelsen upphäver tidigare beslut från den 15 januari 2019, § 17, om att ta fram ett planprogram för Vallda-Backa 1:6 i Vallda.</p> |
| 10. | Yttrande till Förvaltningsrätten avseende överklagande (laglighetsprövning enligt kommunallagen) av uppdrag att inleda försäljning av Fors 1:230 och Fors 1:231 till Eksta Bostads AB | 2024-00512 | Förslag till beslut i kommunstyrelsen<br>Kommunstyrelsen antar yttrande, daterat 2024-08-14, och översänder det som sitt svar till Förvaltningsrätten i Göteborg.  |
| 11. | Svar på Länsstyrelsen i Hallands läns remiss av förslag till nytt beslut för naturreservat Vallda Sandö och förslag till utvidgning av reservat                                       | 2024-00430 | Förslag till beslut i kommunstyrelsen<br>Kommunstyrelsen antar yttrande, daterat 2024-09-03, och översänder det som sitt svar till Länsstyrelsen i Hallands län.   |
| 12. | Svar på Länsstyrelsen i Hallands läns begäran om yttrande avseende fråga om kommunalt vatten och avlopp (dagvatten) i område Västra Hagen i Kungsbacka kommun                         | 2024-00180 | Förslag till beslut i kommunstyrelsen<br>Kommunstyrelsen antar yttrande, daterat 2024-06-27, och översänder det som sitt svar till Länsstyrelsen i Hallands län.   |

|     | Ärende  | Beteckning | Förslag  |
|-----|---|------------|--|
| 13. | Svar på Göteborgsregionens remiss avseende avrop inom åtgärdsområdet Trimning och effektivisering i stråk                 | 2024-00437 | Förslag till beslut i kommunstyrelsen<br>Kommunstyrelsen antar yttrande, daterat 2024-07-30, och översänder det som sitt svar till Göteborgsregionen.  |
| 14. | Svar på Arbetsmarknadsdepartementets remiss av betänkandet Genomförande av lönetransparensdirektivet (SOU 2024:40)        | 2024-00439 | Förslag till beslut i kommunstyrelsen<br>Kommunstyrelsen antar yttrande, daterat 2024-08-21, och översänder det som sitt svar till Arbetsmarknadsdepartementet.  |
| 15. | Svar på Klimat- och näringslivsdepartementets remiss av promemorian Hantering av trädgårds- och parkavfall (KN2024/01288) | 2024-00446 | Förslag till beslut i kommunstyrelsen<br>Kommunstyrelsen antar yttrande, daterat 2024-08-23, och översänder det som sitt svar till Klimat- och näringslivsdepartementet.   |
| 16. | Anmälan av delegeringsbeslut  | 2024-00006 | Förslag till beslut i kommunstyrelsen<br>Kommunstyrelsen godkänner redovisningen av delegeringsbeslut.   |
| 17. | Anmälan av ordförandebeslut   | 2024-00007 | Förslag till beslut i kommunstyrelsen<br>Kommunstyrelsen godkänner redovisningen av delegeringsbeslut från kommunstyrelsens ordförande på grund av brådskande ärenden.   |
| 18. | Redovisning av inkomna skrivelser   | 2024-00004 | Förslag till beslut i kommunstyrelsen<br>Kommunstyrelsen noterar redovisningen av inkomna skrivelser till protokollet.   |
| 19. | Taxa för låst cykelparkering  | 2024-00329 | Förslag till beslut i kommunfullmäktige<br>Kommunfullmäktige antar taxa för låst cykelparkering, daterad 2024-05-15.<br>Taxan träder i kraft den 1 januari 2025.<br>Kommunfullmäktige beslutar att taxan får justeras i enlighet med taxans bestämmelse §§ 5-6 om årlig indexjustering och delegation. |

|     | Ärende   | Beteckning | Förslag  |
|-----|--|------------|--|
| 20. | Taxa för VA 2025   | 2024-00298 | <p>Förslag till beslut i kommunfullmäktige</p> <p>Kommunfullmäktige antar VA-taxa 2025, daterad 2024-04-17.</p> <p>Taxan träder i kraft den 1 januari 2025.</p> <p>VA-taxa 2024, antagen av kommunfullmäktige 2023-11-07, § 171, upphör samtidigt att gälla.</p>   |
| 21. | Fördelning av extra resurser till skolor 2024                            | 2024-00518 | <p>Förslag till beslut i kommunfullmäktige</p> <p>Kommunfullmäktige fördelar Kungsbacka kommuns andel av statsbidraget för stärkt kunskapsutveckling 2024 med 1 419 209 kronor till nämnden för Gymnasium &amp; Arbetsmarknad och 3 391 426 kronor till nämnden för Förskola &amp; Grundskola.</p>   |
| 22. | Omfördelning av budgetmedel för medfinansiering av statlig infrastruktur | 2024-00476 | <p>Förslag till beslut i kommunfullmäktige</p> <p>Kommunfullmäktige beslutar att kostnaderna som har uppstått med anledning av avtalen för GC-vägen längs (väg 970) Anneberg, GC-vägen längs (väg 934) Vallbyvägen och Gåsevadsholmsvägen (väg 932), GC-vägen längs (väg 956), Kyrkobydalavägen Säröleden samt GC-vägen längs (väg 939) Torkeltorpsvägen-Hanhals kyrkväg, som tidigare har ingåtts för medfinansiering till statlig infrastruktur, finansieras av kommunens centrala finansverksamhet, vilket innebär att 61 miljoner kronor kommer belasta årets resultat.</p> <p>Kommunfullmäktige beslutar att den årliga budgeten och kostnaden omfördelas från nämnden för Teknik till kommunens centrala finansverksamhet med sammantaget 1,5 miljoner kronor för de medfinansieringsavtal som sedan tidigare fördelas under 25 år, vilka är GC-vägen längs (väg 970) Anneberg, GC-vägen längs (väg 934) Vallbyvägen och Gåsevadsholmsvägen (väg 932) samt för avskrivningar och internränta om 1,7 miljoner kronor vardera åren 2024 och 2025 för de båda medfinansieringsavtal som skrivs av direkt, vilka är GC-vägen längs (väg 956), Kyrkobydalavägen Säröleden samt GC-vägen längs (väg 939) Torkeltorpsvägen-Hanhals kyrkväg.</p> |

|     | <b>Ärende</b>  | <b>Beteckning</b> | <b>Förslag</b>  |
|-----|--|-------------------|---|
| 23. | Svar på motion från Ermin Škorić (S) m.fl. om medarbetarundersökning för Vård & Omsorg samt Individ & Familjeomsorg utifrån de fem övergripande arbetsmiljömålen | 2023-00729        | Förslag till beslut i kommunfullmäktige<br>Kommunfullmäktige anser motionen besvarad med hänvisning till att nämnden för Individ & Omsorg samt nämnden för Vård & Omsorg redan genomför medarbetarundersökningar samt kompletterande undersökningsmetoder kopplade till det systematiska arbetsmiljöarbetet utifrån de fem övergripande arbetsmiljömålen som är beslutade av kommunfullmäktige. |

Lisa Andersson  
ordförande

Patrik Johansson  
kommunsekreterare