



Återlämning av fastigheterna Fors 1:230 och Fors 1:231 (f.d Klarinettens förskola)

Förslag till beslut i nämnden för Service

Nämnden för Service återlämnar fastigheterna Fors 1:230 och Fors 1:231 (f.d Klarinettens förskola) till Kommunstyrelsen med rekommendation om försäljning.

Sammanfattning av ärendet

Fastigheterna har i huvudsak nyttjats av För & Grundskola. I samband med att det fanns ett stort behov av bostäder till ensamkommande barn påbörjades ombyggnation av förskolan till boende. När behovet med kort varsel upphörde återställdes lokalerna till förskola.

För & Grundskola har inte bedrivit verksamhet i större omfattning sedan renoveringen 2018 med undantag för enskilda elever. Restvärdet på fastigheterna är 10,6 mkr per 2022-11-22.

För & Grundskola betalar årligen ca 870 tkr i hyra för Klarinettens förskola och enligt internhyresmodellen skall detta göras fram till 2028-07-01 då det har skett en större renovering av fastigheten.

Fastigheten har utretts enligt lokaförsörjningsprocessen för att matcha andra kommunala verksamhetsbehov vilket inte gått att finna. Service Fastighet ser därav inget fortsatt behov av fastigheterna utifrån kommunens verksamhetsområden.

Nämnden för Service bedömer att kommunalt behov av fastigheten inte finns utifrån ramen för Service Fastighets uppdrag.

Konsekvenser ur barnrätts- och barnperspektiv

Prövningen av barnets bästa ska utgöra underlag för beslut i frågor som direkt rör barn eller som indirekt berör barn. Vår bedömning är att detta beslut, utifrån lokaförsörjningsprocessen, inte berör barn.

Beslutsunderlag

Förvaltningen för Services tjänsteskrivelse, 2022-11-29

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Annika Malm

Tillförordnad förvaltningschef Service

Mats Söderström

Tillförordnad verksamhetschef Fastighet



Anmälan av delegeringsbeslut december 2022

Förslag till beslut i nämnden för Service

Nämnden för Service godkänner anmälan av delegeringsbeslut december 2022.

Sammanfattning av ärendet

Nämnden för Service har överlåtit sin beslutanderätt till ordförande och tjänstemän i enlighet med nämnden för Service delegeringsförteckning, beslutad 2022-04-28 § 44. Beslut får endast fattas inom nämndens verksamhetsområde, i ärenden där nämnden har befogenhet att fatta beslut enligt författning eller kommunfullmäktiges beslut. Redovisningen innebär inte att nämnden för Service omprövar eller fastställer delegeringsbesluten. Däremot får nämnden för Service återta lämnad delegering eller föregripa ett beslut i ett enskilt ärende av den som fått beslutanderätten genom att själv ta över ärendet och fatta beslut.

Beslut fattade i enlighet med nämnden för Service delegeringsförteckning återrapporteras till nämnden genom bilaga sammanställning av delegeringsbeslut.

Beslutsunderlag

Förvaltningen för Services tjänsteskrivelse, 2022-12-01
Sammanställning av delegeringsbeslut december 2022

Annika Malm

Tillförordnad förvaltningschef



Sammanställning av delegeringsbeslut december 2022

Upplysning

Beslut fattade med stöd av nämnden för Service delegeringsförteckning 2022-04-28 § 44 under perioden 2022-10-01 till 2022-11-25.

Sammanfattning

| Beslutsdatum | Ärende/ärendegrupp enligt delegationslistan | Beslut, insats samt ev. omfattning | Beslutsfattare |
|--------------|--|---------------------------------------|-------------------|
| 2022-10-01 | 2.3.2 LAS, AB §§ 3-5 kollektivavtal, lönpolicy mm | Tillsvidareanställning IT-tekniker | Hanna Olsson |
| 2022-10-01 | 2.3.2 LAS, AB §§ 3-5 kollektivavtal, lönpolicy mm | Vikariat Måltidsbiträde | Marita Belstad |
| 2022-10-01 | 2.3.2 LAS, AB §§ 3-5 kollektivavtal, lönpolicy mm | Tillsvidareanställning Kock | Madeleine Nilsson |
| 2022-10-01 | 2.3.2 LAS, AB §§ 3-5 kollektivavtal, lönpolicy mm | Tillsvidareanställning IT-tekniker | Hanna Olsson |

| | | | |
|------------|--|--|-------------------|
| 2022-10-01 | 2.3.1 LAS, AB §§ 3-5 kollektivavtal, lönpolicy mm | Vikariat Verksamhetschef | Annika Malm |
| 2022-10-01 | 2.3.1 LAS, AB §§ 3-5 kollektivavtal, lönpolicy mm | Vikariat Biträdande förvaltningschef | Annika Malm |
| 2022-10-01 | 2.3.2 LAS, AB §§ 3-5 kollektivavtal, lönpolicy mm | Tillsvidareanställning IT-tekniker specialist | Eva Sjöqvist |
| 2022-10-01 | 2.3.2 LAS, AB §§ 3-5 kollektivavtal, lönpolicy mm | Tillsvidareanställning Projektledare bygg | Peter Gulin |
| 2022-10-01 | 2.3.2 LAS, AB §§ 3-5 kollektivavtal, lönpolicy mm | Tillsvidareanställning Kock | Madeleine Nilsson |
| 2022-10-01 | 2.3.2 LAS, AB §§ 3-5 kollektivavtal, lönpolicy mm | Tillsvidareanställning IT-tekniker specialist | Eva Sjöqvist |
| 2022-10-03 | 2.3.2 LAS, AB §§ 3-5 kollektivavtal, lönpolicy mm | Vikariat Vikarieplanerare | Sonja Svensson |

| | | | |
|------------|--|--|------------------|
| 2022-10-03 | 2.3.2 LAS, AB §§ 3-5 kollektivavtal, lönpolicy mm | Tillsvidareanställning Måltidsbiträde | Lisa Widing |
| 2022-10-04 | 2.3.2 LAS, AB §§ 3-5 kollektivavtal, lönpolicy mm | Tillsvidareanställning Måltidsbiträde | Ann Andersson |
| 2022-10-05 | 2.3.2 LAS, AB §§ 3-5 kollektivavtal, lönpolicy mm | Tillsvidareanställning IT-tekniker | Hanna Olsson |
| 2022-10-10 | 2.3.2 LAS, AB §§ 3-5 kollektivavtal, lönpolicy mm | Vikariat Fastighetstekniker | Tobias Siemonsen |
| 2022-10-10 | 2.3.2 LAS, AB §§ 3-5 kollektivavtal, lönpolicy mm | Tillsvidareanställning IT-tekniker specialist | Eva Sjöqvist |
| 2022-10-10 | 2.3.2 LAS, AB §§ 3-5 kollektivavtal, lönpolicy mm | Tillsvidareanställning Administrativ förvaltare | Martin Funkerud |
| 2022-10-10 | 2.3.2 LAS, AB §§ 3-5 kollektivavtal, lönpolicy mm | Tillsvidareanställning Fastighetstekniker | Thomas Nilsson |

| | | | |
|------------|--|--|------------------|
| 2022-10-10 | 2.3.2 LAS, AB §§ 3-5 kollektivavtal, lönpolicy mm | Tillsvidareanställning Måltidsbiträde | Lisa Widing |
| 2022-10-10 | 2.3.2 LAS, AB §§ 3-5 kollektivavtal, lönpolicy mm | Särskild visstidsanställning Lokalvårdare | Jenny Erixon |
| 2022-10-10 | 2.3.2 LAS, AB §§ 3-5 kollektivavtal, lönpolicy mm | Tillsvidareanställning Utvecklare IT | Eva Sjöqvist |
| 2022-10-10 | 2.3.2 LAS, AB §§ 3-5 kollektivavtal, lönpolicy mm | Särskild visstidsanställning Lokalvårdare | Jenny Erixon |
| 2022-10-13 | 2.3.2 LAS, AB §§ 3-5 kollektivavtal, lönpolicy mm | Vikariat Måltidsbiträde | Jessica Carlsson |
| 2022-10-17 | 2.3.2 LAS, AB §§ 3-5 kollektivavtal, lönpolicy mm | Särskild visstidsanställning Enhetschef | Mats Söderström |
| 2022-10-31 | 2.3.2 LAS, AB §§ 3-5 kollektivavtal, lönpolicy mm | Tillsvidareanställning Måltidsbiträde | Susan Börjesson |

| | | | |
|------------|--|--|--|
| 2022-11-25 | Nämnden för Service beslut 2022-11-24 § 107 | Fördelning av arbetsmiljöuppgifter från nämnd till tillförordnad förvaltningschef | Nämnden för Service genom Fredrik Hansson |
|------------|--|--|--|

Namita Magnusson

Nämndsekreterare



Redovisning av inkomna skrivelser december 2022

Förslag till beslut i nämnden för Service

Nämnden för Service noterar redovisningen av inkomna skrivelser december 2022 till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Under perioden 2022-11-22 till 2022-12-07 har följande skrivelser inkommit till nämnden för Service:

| Beskrivning | Inkom | Tillhör ärende | Ärendemening |
|--|------------|----------------|---------------------------------|
| (Nämnden för Teknik) (Beslut § 121) Gång och cykelplan 2023-2027 | 2022-11-22 | 2022-00321 | Gång och cykelplan 2023-2027 |
| (Nämnden för Teknisk arbetsutskott) (Beslut § 85) Gång och cykelplan 2023-2027 | 2022-11-22 | 2022-00321 | Gång och cykelplan 2023-2027 |
| (Trafik & Utemiljö) (Tjänsteskrivelse) Gång och cykelplan 2023-2027 | 2022-11-22 | 2022-00321 | Gång och cykelplan 2023-2027 |
| Gång- och cykelplan 2023-2027 (Förslagshandling) | 2022-11-22 | 2022-00321 | Gång och cykelplan 2023-2027 |
| Gång och cykelplan 2023-2027 (Bilaga 1 - Uppdaterade analyser) (förslagshandling 2022-11-02) | 2022-11-22 | 2022-00321 | Gång och cykelplan 2023-2027 |
| Gång och cykelplan 2023-2027 (Bilaga 2 - Genomförda objekt 20218- 2022, förslagshandling 2022-11-02) | 2022-11-22 | 2022-00321 | Gång och cykelplan 2023-2027 |

| | | | |
|---|------------|------------|--|
| Gång och cykelplan 2023-2027 (Bilaga 3 - Objekt på längre sikt, förslagshandling 2022-11-02) | 2022-11-22 | 2022-00321 | Gång och cykelplan 2023-2027 |
| (Kommunstyrelsen) (Beslut § 256) Omfördelning av budget i lokalplan Samlokalisering daglig verksamhet Kyrkskolan | 2022-11-25 | 2022-00323 | Omfördelning av budget i lokalplan Samlokalisering daglig verksamhet Kyrkskolan |
| Kommunledningskontorets Tjänsteskrivelse - Omfördelning av budget i lokalplan Samlokalisering daglig verksamhet Kyrkskolan | 2022-11-25 | 2022-00323 | Omfördelning av budget i lokalplan Samlokalisering daglig verksamhet Kyrkskolan |
| (Nämnden för Vård & Omsorg) (Beslut § 123) Flytt av verksamhet från Signeshus till Björkris vård- och omsorgsboende | 2022-11-25 | 2022-00324 | Flytt av verksamhet från Signeshus till Björkris vård- och omsorgsboende |
| Vård & Omsorg - Tjänsteskrivelse Flytt av boende från Signeshus till Björkris vård- och omsorgsboende | 2022-11-25 | 2022-00324 | Flytt av verksamhet från Signeshus till Björkris vård- och omsorgsboende |
| (e-post) - Synpunkter från elever | 2022-11-28 | 2022-00328 | Synpunkter från elever |
| Synpunkter och förslag från elever på KollagrundSär | 2022-11-28 | 2022-00328 | Synpunkter från elever |
| (Nämnden för Vård & Omsorg) (Beslut § 111) Lokalbehovsplan 2024–2028 | 2022-11-29 | 2022-00326 | Vård & Omsorg Lokalbehovsplan 2024–2028 |
| (Nämnden för Vård & Omsorg) (Beslut § 122) Lokalbehovsplan 2024–2028 | 2022-11-29 | 2022-00326 | Vård & Omsorg Lokalbehovsplan 2024–2028 |
| Vård & Omsorg Tjänsteskrivelse om Lokalbehovsplan 2024-2028 | 2022-11-29 | 2022-00326 | Vård & Omsorg Lokalbehovsplan 2024–2028 |
| (Vård & Omsorg) Lokalbehovsplan 2024-2028 | 2022-11-29 | 2022-00326 | Vård & Omsorg Lokalbehovsplan 2024–2028 |

| | | | |
|--|------------|------------|--|
| (Vård & Omsorg) Lokalbehovsplan 2024–2028 Bilaga: Behovsbeskrivning Avveckling verksamhetslokal Hemsjukvård Ekhaga | 2022-11-29 | 2022-00326 | Vård & Omsorg Lokalbehovsplan 2024–2028 |
| (Vård & Omsorg) Lokalbehovsplan 2024–2028 Bilaga: Behovsbeskrivning Ersättande verksamhetslokal Hemsjukvård Ekhaga | 2022-11-29 | 2022-00326 | Vård & Omsorg Lokalbehovsplan 2024–2028 |
| (Vård & Omsorg) Lokalbehovsplan 2024–2028 Bilaga: Rapport Ekhaga 2022-09-23 | 2022-11-29 | 2022-00326 | Vård & Omsorg Lokalbehovsplan 2024–2028 |
| (Vård & Omsorg) Lokalbehovsplan 2024–2028 Bilaga: Avveckling total tömning av inventarier Signeshus | 2022-11-29 | 2022-00326 | Vård & Omsorg Lokalbehovsplan 2024–2028 |
| (Vård & Omsorg) Lokalbehovsplan 2024–2028 Bilaga: Avveckling av Ekhaga vård- och omsorgsboende | 2022-11-29 | 2022-00326 | Vård & Omsorg Lokalbehovsplan 2024–2028 |
| (Vård & Omsorg) Lokalbehovsplan 2024–2028 Bilaga: Kapacitetsutredning reservkraft | 2022-11-29 | 2022-00326 | Vård & Omsorg Lokalbehovsplan 2024–2028 |
| (Vård & Omsorg) Lokalbehovsplan 2024–2028 Bilaga: Behovsbeskrivning Utbildningslokal Kompetenscentrum | 2022-11-29 | 2022-00326 | Vård & Omsorg Lokalbehovsplan 2024–2028 |
| (Vård & Omsorg) Lokalbehovsplan 2024–2028 Bilaga: Behovsbeskrivning Trygghetsskapande teknik | 2022-11-29 | 2022-00326 | Vård & Omsorg Lokalbehovsplan 2024–2028 |

| | | | |
|---|------------|------------|--|
| (Vård & Omsorg) Lokalbehovsplan 2024–2028 Bilaga: Behovsbeskrivning Kapacitetsutredning skugga utomhus vård- och omsorgsboende | 2022-11-29 | 2022-00326 | Vård & Omsorg Lokalbehovsplan 2024–2028 |
| (Vård & Omsorg) Lokalbehovsplan 2024–2028 Bilaga: Behov av modernisering av Signeshus vård- och omsorgsboende i samband med Signeshus 20 års renovering av fastigheten | 2022-11-29 | 2022-00326 | Vård & Omsorg Lokalbehovsplan 2024–2028 |
| (Vård & Omsorg) Lokalbehovsplan 2024–2028 Bilaga: Behovsbeskrivning Nödvatten vård- och omsorgsboende | 2022-11-29 | 2022-00326 | Vård & Omsorg Lokalbehovsplan 2024–2028 |
| (Vård & Omsorg) Lokalbehovsplan 2024–2028 Bilaga: Behovsbeskrivning Laddstolpar Gnejsvägen 51, Kolla | 2022-11-29 | 2022-00326 | Vård & Omsorg Lokalbehovsplan 2024–2028 |
| (Vård & Omsorg) Lokalbehovsplan 2024–2028 Bilaga: Behovsbeskrivning Laddstolpar Vickan vård- och omsorgsboende | 2022-11-29 | 2022-00326 | Vård & Omsorg Lokalbehovsplan 2024–2028 |
| (Vård & Omsorg) Lokalbehovsplan 2024–2028 Bilaga: Behovsbeskrivning Laddstolpar Sandlyckans vård- och omsorgsboende | 2022-11-29 | 2022-00326 | Vård & Omsorg Lokalbehovsplan 2024–2028 |
| (Vård & Omsorg) Lokalbehovsplan 2024–2028 Bilaga: Behovsbeskrivning Laddstolpar Kolla vård- och omsorgsboende | 2022-11-29 | 2022-00326 | Vård & Omsorg Lokalbehovsplan 2024–2028 |

| | | | |
|--|------------|------------|--|
| (Vård & Omsorg) Lokalbehovsplan 2024–2028 Bilaga: Behovsbeskrivning Kapacitetsutredning komfortkyla vård och omsorgsboende | 2022-11-29 | 2022-00326 | Vård & Omsorg Lokalbehovsplan 2024–2028 |
| (Vård & Omsorg) Lokalbehovsplan 2024–2028 Bilaga: Behovsbeskrivning Kapacitetsutredning status fastigheter avsedda för vård och omsorgsboende | 2022-11-29 | 2022-00326 | Vård & Omsorg Lokalbehovsplan 2024–2028 |
| (Vård & Omsorg) Lokalbehovsplan 2024–2028 Bilaga: Behovsbeskrivning Kapacitetsutredning hörslingsor vård och omsorgsboende | 2022-11-29 | 2022-00326 | Vård & Omsorg Lokalbehovsplan 2024–2028 |
| (Vård & Omsorg) Lokalbehovsplan 2024–2028 Bilaga: Behovsbeskrivning Kapacitetsutredning förvaring av utomhusmöbler | 2022-11-29 | 2022-00326 | Vård & Omsorg Lokalbehovsplan 2024–2028 |
| (Vård & Omsorg) Lokalbehovsplan 2024–2028 Bilaga: Behovsbeskrivning Behov av ersättande verksamhetslokaler för Borgmästaregatan | 2022-11-29 | 2022-00326 | Vård & Omsorg Lokalbehovsplan 2024–2028 |
| (Vård & Omsorg) Lokalbehovsplan 2024–2028 Bilaga: Behovsbeskrivning Ersättande lokal inför flytt av arkivet på Borgmästaregatan | 2022-11-29 | 2022-00326 | Vård & Omsorg Lokalbehovsplan 2024–2028 |

| | | | |
|---|------------|------------|--|
| (Vård & Omsorg) Lokalbehovsplan 2024–2028 Bilaga: Behovsbeskrivning Avveckling av verksamhetslokal Borgmästaregatan | 2022-11-29 | 2022-00326 | Vård & Omsorg Lokalbehovsplan 2024–2028 |
| (Vård & Omsorg) Lokalbehovsplan 2024–2028 Bilaga: Behovsbeskrivning Avveckling inför flytt av arkivet på Borgmästaregatan | 2022-11-29 | 2022-00326 | Vård & Omsorg Lokalbehovsplan 2024–2028 |
| (Vård & Omsorg) Lokalbehovsplan 2024–2028 Bilaga: Lokalbehovsplan avtal | 2022-11-29 | 2022-00326 | Vård & Omsorg Lokalbehovsplan 2024–2028 |
| (Teknik) (E-post) Gång- och cykelplan 2023-2027 | 2022-12-07 | 2022-00321 | Gång och cykelplan 2023-2027 |
| (Nämnden för Teknik) (Beslut § 121) Gång och cykelplan 2023-2027 | 2022-12-07 | 2022-00321 | Gång och cykelplan 2023-2027 |
| Gång- och cykelplan 2023-2027 (Beslutad version) | 2022-12-07 | 2022-00321 | Gång och cykelplan 2023-2027 |

Beslutsunderlag

Förvaltningen för Services tjänsteskrivelse, 2022-12-01

Annika Malm

Tillförordnad förvaltningschef