



Plats och tid för sammanträde	Kungsbackarummet, Storgatan 37	Klockan 09:00-11:59
Beslutande	Ledamöter Thure Sandén (M), Ordförande deltar ej §§ 137, 163-164 p.g.a. jäv Heinrich Kaufmann (C), vice ordförande §§ 131-136, 138-162, 165, ordförande §§ 137, 163-164 Daniel Hognert (M) §§ 131-164 Lars Eriksson (S) Stefan Vilumsons (SD)	Tjänstgörande ersättare
Övriga närvarande	Ersättare	Tjänstepersoner Katarina Öryd, förvaltningschef Hanna Ståhl, verksamhetschef Kasra Hassirian, förvaltningsjurist §§ 134-165 Peter Sebestyén, enhetschef Thinh Bui-Ljungqvist, senior bygglovshandläggare Rickard Ribbås, senior bygglovshandläggare Ida Lennartsson, verksamhetschef, kommunstyrelsens förvaltning §§ 131-160 Emma Johansson, planarkitekt, kommunstyrelsens förvaltning §§ 131-138 Björn Vikström, planarkitekt, kommunstyrelsens förvaltning §§ 131-138 Amanda Toresson, nämndsekreterare
	Personalföreträdare	Övriga Hanna Areslätt, planeringschef, Partille kommun §§ 131-151, 153-160
Plats och tid för justering	Digital justering	
Sekreterare	Amanda Toresson	Paragrafer §§ 137, 163-164
Ordförande	Heinrich Kaufmann (C)	
Protokolljusterare	Lars Eriksson (S)	

Datum
2024-05-23

Innehåll

§ 137 Dnr BN-2023-00211	
Uppdrag att upprätta förslag till detaljplan för bostäder inom Skörvalla 1:116, Särö	3
§ 163 Dnr BN-2023-001564	
Rättelseföreläggs med vite att avröja stängsel.....	4
§ 164 Dnr BN-2024-000899	
Rättelseföreläggs med vite att avröja del av staket.....	5

Datum
2024-05-23

§ 137

Dnr BN-2023-00211

Uppdrag att upprätta förslag till detaljplan för bostäder inom Skörvalla 1:116, Särö

Beslut

Byggnadsnämndens arbetsutskott ger samhällsbyggnadskontoret i uppdrag att upprätta förslag till detaljplan för bostäder inom Skörvalla 1:116 i Särö.

Jäv

Thure Sandén (M) deltar inte i handläggningen av ärendet på grund av jäv.

Sammanfattning av ärendet

Fastigheten Skörvalla 1:116 ligger väster om Särö centrum, längs Bukärrsvägen och i direkt anslutning till gamla Säröbanan. Fastighetsägaren ansökte den 16 september 2019 om planbesked för att genom en ny detaljplan möjliggöra för bostäder riktade till en äldre målgrupp.

Kommunstyrelsen lämnade den 21 januari 2020 beskedet att kommunen avser att pröva den begärda åtgärden genom en detaljplan inom Skörvalla 1:116.

Kommunstyrelsen har tagit beslut om en projektbeställning den 23 april 2024, som i stora drag beskriver innehållet i detaljplanen. Denna kan komma att uppdateras under projektets gång.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse, 2024-05-08
Kommunstyrelsen, 2024-04-23 § 107
Projektbeställning, 2024-03-18

Beslutsgång

Ordförande Heinrich Kaufmann (C) konstaterar att det finns ett förslag till beslut, det vill säga samhällsbyggnadskontorets förslag.

Ordföranden (C) prövar förslaget och finner att arbetsutskottet bifaller det.

Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadskontoret - Planavdelningen

Datum
2024-05-23

§ 163

Dnr BN-2023-001564

Rättelseföreläggs med vite att avröja stängsel

Ärende för beslut i byggnadsnämnden. Protokoll för ärende om tillsyn, förbud eller föreläggande publiceras inte i sin helhet på Kungsbacka kommuns webbsida.

Datum
2024-05-23

§ 164

Dnr BN-2024-000899

Rättelseföreläggs med vite att avröja del av staket

Ärende för beslut i byggnadsnämnden. Protokoll för ärende om tillsyn, förbud eller föreläggande publiceras inte i sin helhet på Kungsbacka kommuns webbsida.