



Plats och tid för sammanträde	Kungsbackarummet, Storgatan 37	Klockan 15:00 – 17:30
Beslutande	Ledamöter Fredrik Hansson (C), Ordförande Max Ramström (M), vice ordförande Per-Axel Carlsson (M) Leif Ytterström (M) Anna-Karin Granberg (SD) Thomas Lundberg (MP)	Tjänstgörande ersättare Kent Stenhammar (S) ersätter Susann Petrusson (S)
Övriga närvarande	Ersättare Maria Enesten (M) §§ 118-120 Stefan Jägnert (SD) Magnus Andreasson (C) Eirik Langjord (L) Marie Wadström (KD)	Tjänstepersoner Julia Tryggvadottir Tollesson, förvaltningschef Johan Burman, tillförordnad biträdande förvaltningschef Namita Magnusson, nämndsekreterare Johan Frisé, ekonomichef § 118 Martin Funckerud, enhetschef Fastighet Administration § 119 Ulrika Qvist, kvalitets- och utvecklingschef §§ 120-121 Karolina Bergdahl, utvecklingsledare § 121 Camilla Pålsson, Inköpschef § 121 Anna Hallin, utvecklare § 121 Maria Rosenberg, verksamhetschef Lokalförsörjning §§ 122-125 Semir Robovic, lokalplanerare §§ 122-124
Plats och tid för justering	Digital justering	
Sekreterare	Namita Magnusson	Paragrafer § 118-129
Ordförande	Fredrik Hansson (C)	
Protokolljusterare	Anna-Karin Granberg (SD)	

Datum
2023-12-19

Innehåll

§ 118 Dnr SE-2023-00410 Förvaltningsbudget 2024	3
§ 119 Dnr SE-2023-00411 Hyreskontrakt Pölagården - Pölagårdsvägen 11, Åsa 3:314.....	4
§ 120 Dnr SE-2023-00409 Information om styrning och uppföljning - Målbild 2027.....	5
§ 121 Dnr SE-2023-00412 Service utvecklingsportfölj 2023	6
§ 122 Dnr SE-2023-00361 Samrådsutskick - Detaljplan för verksamheter med mera inom Hede 3.12 med flera i Kungsbacka stad. Sista svarsdag 2023-11-28	7
§ 123 Dnr SE-2023-00372 Granskningsutskick: Ändring av detaljplan för industri (FJP29) inom Duvehed 2:14 mfl i Fjärås, Kungsbacka kommun (sista svarsdag 1 december 2023)	8
§ 124 Dnr SE-2023-00406 Granskningsutskick: Detaljplan för Hedeleden och Klippebergen, sista svarsdag 2024-01-08.....	9
§ 125 Dnr SE-2023-00402 Projektinformation december 2023	10
§ 126 Dnr SE-2023-00408 Beslut om deltagande vid utbildning i samhällsbyggnadsprocessen 10 januari 2024	11
§ 127 Dnr SE-2023-00403 Redovisning av inkomna skrivelser december 2023	12
§ 128 Dnr SE-2023-00404 Anmälan av delegeringsbeslut december 2023	13
§ 129 Dnr SE-2023-00405 Förvaltningschefen informerar december 2023	16

Datum
2023-12-19

§ 118

Dnr SE-2023-00410

Förvaltningsbudget 2024

Beslut

Nämnden för Service noterar informationen om förvaltningsbudget 2024 till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Nämnden för Service gav 2023-10-19 § 107, i samband med beslut om nämndbudget 2024, förvaltningschefen för Service i uppdrag att upprätta förvaltningsbudget 2024. Förvaltningsbudgeten upprättas i enlighet med nämnden för Service delegering om beslutanderätt punkt 2.2.9, nämndens beslut om nämndbudget och Kungsbacka styrmodell, beslut om förvaltningsbudget med fördelning på verksamhetsnivå.

Förvaltningsbudget för nästkommande verksamhetsår ska vara fastställd och informerad i nämnden senast 31 december året före budgetåret.

Beslutsunderlag

Förvaltningen för Services tjänsteskrivelse, 2023-12-05
Förvaltningsbudget 2024

Beslutsgång

Ordförande Fredrik Hansson (C) finner att det finns ett förslag till beslut, det vill säga förvaltningen för Service förslag, och att nämnden för Service bifaller det.

Datum
2023-12-19

§ 119

Dnr SE-2023-00411

Hyreskontrakt Pölagården - Pölagårdsvägen 11, Åsa 3:314

Beslut

Nämnden för Service ger enhetschef Fastighet Administration delegation att underteckna hyreskontrakt avseende Pölagårdsvägen 11, Åsa 3:314.

Sammanfattning av ärendet

Kungsbacka kommun hyr idag Pölagården i Åsa för Boende med Särskilt Service, BmSS, av Samhällsbyggnadsbolaget. I samband med kompletterande anpassningar efter lokalprojekt föreslås ett nytt hyreskontrakt.

Bakgrunden är en intention/överenskommelse från tidigare hyreskontrakt om ytterligare anpassningar efter tillträde. Nytt hyreskontrakt är ett alternativ till hyrestillägg och nytt hyreskontrakt innefattar även justering av ansvarsfördelning, gränsdragningslista och brandskydd. Anpassningar som genomförs är ombyggnation för att tillskapa gemensamhetsutrymmen och personalutrymmen. Idag nyttjas lägenheter av verksamheten som egentligen ska hyras ut till boende. Lokalerna kommer framöver bestå av 222 kvm personalutrymmen och gemensamhetsytor och 1154 kvm bostadsyta fördelat på 16 lägenheter.

Enligt nämnden för Service delegering om beslutanderätt, 2023-19-19 § 104, punkt 2.2.13 ska hantering av externa hyresavtal avseende lokaler mellan kommun och hyresvärd som överstiger 4 års avtalstid och med en årshyra över 30 basbelopp exklusive mervärdesskatt beslutas av nämnden. Hyrestiden i hyreskontraktet är 10 år med en årshyra på 2 614 400 kr. Nytt hyreskontrakt har avtalsstart 2024-07-01.

Beslutsunderlag

Förvaltningen för Services tjänsteskrivelse, 2023-12-07

Beslutsgång

Ordförande Fredrik Hansson (C) finner att det finns ett förslag till beslut, det vill säga förvaltningen för Service förslag, och att nämnden för Service bifaller det.

Datum
2023-12-19

§ 120

Dnr SE-2023-00409

Information om styrning och uppföljning - Målbild 2027

Beslut

Nämnden för Service noterar informationen om styrning och uppföljning, Målbild 2027 till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Under nämndens planeringsdagar i april 2023 arbetade ledamöterna fram riktningen för nämndens arbete under innevarande mandatperiod. Riktningen har formulerats som Målbild 2027 och antogs av nämnden i augusti 2023.

Utifrån målbilden upprättar respektive verksamhet inom förvaltningen för Service en verksamhetsplan för det kommande året. Verksamhetsplanen beskriver de utvecklingsinitiativ och aktiviteter som planeras genomföras inom budgetramen. Som en del av verksamhetsplanerna fastställer verksamheterna/förvaltningen även nyckeltal med mätetal och mål som grundas på nämndens målbild.

Verksamhetsplanerna och nyckeltalen, med mätetal och mål, beslutas av förvaltningen och följs upp för att följa utvecklingen och agera vid behov. Vid apriluppföljning, delårsrapport samt årsredovisning lämnar förvaltningen kommentarer till nämnden baserat på verksamhetsplanen och nyckeltalen. Om betydande avvikelser uppstår redovisas dessa för nämnden.

För att förtydliga styrning mot Målbild 2027 har förvaltningen tagit fram målbildsspecifika nyckeltal som kommer vara återkommande i den ovan nämnda uppföljningen.

Beslutsunderlag

Förvaltningen för Services tjänsteskrivelse, 2023-12-01
Målbild 2027

Beslutsgång

Ordförande Fredrik Hansson (C) prövar om nämnden för Service kan notera informationen kring styrning och uppföljning – Målbild 2027 till protokollet, och finner att nämnden för Service bifaller det.

Datum
2023-12-19

§ 121

Dnr SE-2023-00412

Service utvecklingsportfölj 2023

Beslut

Nämnden för Service noterar informationen om Service utvecklingsportfölj 2023 och hållbar konsumtion internt till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Med utgångspunkt i de kommungemensamma målen och nämnden för Services Målbild tar respektive verksamhet årligen fram sina verksamhetsplaner. Sedan 2018 samlar förvaltningen pågående uppdrag och projekt i en gemensam utvecklings-portfölj. Portföljen bidrar till att skapa överblick och genom regelbundna uppföljningar att informera och sprida kunskap om förvaltningens utvecklingsarbete.

I december 2023 finns 26 uppdrag och projekt i Service utvecklingsportfölj.

Ett av utvecklingsinitiativen som har varit med i portföljen i flera år är uppdraget ”Hållbar konsumtion internt”. Det är ett uppdrag som håller ihop kommunens arbete med hållbar konsumtion. Som exempel har kommunen skapat avtal inom skrädderitjänster, cirkulationstvätt och reparationer på digital utrustning för att främja cirkulära flöden. Under 2023 pågår en förstudie med uppdrag att ta fram affärskoncept med alternativ för att skapa bättre förutsättningar för cirkulära flöden inom möbler, inredning och byggmaterial. Förstudien är klar i början av 2024 och kommer då att rekommendera en lösning.

Beslutsunderlag

Förvaltningen för Services tjänsteskrivelse, 2023-12-01

Beslutsgång

Ordförande Fredrik Hansson (C) prövar om nämnden för Service kan notera informationen om Service utvecklingsportfölj 2023 och hållbar konsumtion internt till protokollet, och finner att nämnden för Service bifaller det.

Datum
2023-12-19

§ 122

Dnr SE-2023-00361

Samrådsutskick - Detaljplan för verksamheter med mera inom Hede 3:12 med flera i Kungsbacka stad. Sista svarsdag 2023-11-28

Beslut

Nämnden för service noterar informationen om Samrådsutskick - Detaljplan för verksamheter med mera inom Hede 3:12 med flera i Kungsbacka stad till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Planförslaget innebär tillskapande av byggrätter innehållandes verksamhetslokaler, kontor, besöksanläggning och centrumverksamhet. Detta planförslag innehåller ingen kommunal service. Likaså har den inte heller någon påverkan på annan kommunal service inom Kungsbacka kommun.

Därmed har nämnden för Service ingen erinran på detta samrådsutskick.

Beslutsunderlag

Förvaltningen för Services tjänsteskrivelse, 2023-12-04

(E-post) - Samrådsutskick detaljplan för verksamheter m.m. inom Hede 3:12 m.fl. i Kungsbacka stad

(Följebrev) - Samrådsutskick detaljplan för verksamheter m.m. inom Hede 3:12 m.fl. i Kungsbacka stad

Beslutsgång

Ordförande Fredrik Hansson (C) prövar om nämnden för Service kan notera informationen om Samrådsutskick - Detaljplan för verksamheter med mera inom Hede 3:12 med flera i Kungsbacka stad till protokollet, och finner att nämnden för Service bifaller det.

Datum
2023-12-19

§ 123

Dnr SE-2023-00372

Granskningsutskick: Ändring av detaljplan för industri (FJP29) inom Duved 2:14 mfl i Fjärås, Kungsbacka kommun (sista svarsdag 1 december 2023)

Beslut

Nämnden för Service noterar informationen om Granskningsutskick: Ändring av detaljplan för industri (FJP29) inom Duved 2:14 m.fl. i Fjärås, Kungsbacka kommun till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Gällande detaljplan för Duved 2:14 m.fl. är daterad till år 2016. Stadsbyggnadskontoret genomför nu en ändring av detaljplanen i syfte att bland annat utöka byggrätterna. Detta planförslag innehåller ingen kommunal service. Likaså har den inte heller någon väsentlig påverkan på annan kommunal service inom Kungsbacka kommun.

Därmed har nämnden för Service ingen erinran på detta samrådsutskick.

Beslutsunderlag

Förvaltningen för Services tjänsteskrivelse, 2023-12-04
(E-post) - Granskningsutskick: Ändring av detaljplan för industri (FJP29) inom Duved 2:14 mfl i Fjärås, Kungsbacka kommun
(Följebrev) - Granskningsutskick: Ändring av detaljplan för industri (FJP29) inom Duved 2:14 mfl i Fjärås, Kungsbacka kommun

Beslutsgång

Ordförande Fredrik Hansson (C) prövar om nämnden för Service kan notera informationen om Granskningsutskick: Ändring av detaljplan för industri (FJP29) inom Duved 2:14 m.fl. i Fjärås, Kungsbacka kommun till protokollet, och finner att nämnden för Service bifaller det.

Datum
2023-12-19

§ 124

Dnr SE-2023-00406

Granskningsutskick: Detaljplan för Hedeleden och Klippebergen, sista svarsdag 2024-01-08

Beslut

Nämnden för Service noterar informationen om Granskningsutskick: Detaljplan för Hedeleden och Klippebergen till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

I syfte att skapa säkra vägar till skolor kommer en gång och cykeltunnel att anläggas under den föreslagna leden till den tilltänkta skolverksamheten på del av fastigheten Voxlov 5:3. Denna gångtunnel och framför allt dess utbredning, kommer att ha en negativ inverkan på den planerade skolverksamheten på del av fastighet Voxlov 5:3.

Syftet med planförslaget är att möjliggöra en infrastrukturanläggning mellan Hede station och Tölö ängar. Detta innefattar vägar för biltrafik samt vägar för gång- och cykeltrafik. Hastigheten på Hedeleden kommer begränsas till 60 km/h vilket innebär att säker skolväg måste planeras via gång och cykel tunnel till fastigheten Voxlov 5:3. I anslutning till tunneln måste en upp- och nedfart anläggas vilket gör att gång och cykelbanan inklusive slänter breder ut sig på den tilltänkta skoltomten.

Detta medför följande konsekvenser för kommande skolbyggnad,

- negativ effekt på placering av skolbyggnad
- negativ effekt på den tillgängliga friytan för utevistelse

Beslutsunderlag

Förvaltningen för Services tjänsteskrivelse, 2023-12-04

(E-post) - Granskningsutskick: Detaljplan för Hedeleden och Klippebergen, sista svarsdag 2024-01-08

(Följebrev) - Granskningsutskick: Detaljplan för Hedeleden och Klippebergen, sista svarsdag 2024-01-08

Beslutsgång

Ordförande Fredrik Hansson (C) prövar om nämnden för Service kan notera informationen om Granskningsutskick: Detaljplan för Hedeleden och Klippebergen till protokollet, och finner att nämnden för Service bifaller det.

Datum
2023-12-19

§ 125

Dnr SE-2023-00402

Projektinformation december 2023

Beslut

Nämnden för Service noterar projektinformation december 2023 till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Maria Rosenberg, verksamhetschef Lokalförsörjning, redovisar månadsvis status för pågående projekt i Kungsbacka kommun. På dagens sammanträde informerar hon om utredning rörande Signes Hus, samlokalisering av daglig verksamhet vid Kyrkskolan, Arenan fas 1, Vallda BmSS och Räddningstjänsten vid Klovsten.

Beslutsgång

Ordförande Fredrik Hansson (C) prövar om nämnden för Service kan notera projektinformation december 2023 till protokollet, och finner att nämnden för Service bifaller det.

Datum
2023-12-19

§ 126

Dnr SE-2023-00408

Beslut om deltagande vid utbildning i samhällsbyggnadsprocessen 10 januari 2024

Beslut

Nämnden för Service godkänner deltagande för Fredrik Hansson (C), Anna-Karin Granberg (SD), Stefan Jägnert (SD), Kent Stenhammar (S), Marie Wadström (KD), Leif Ytterström (M), Per-Axel Carlsson (M), Max Ramström (M), Thomas Lundberg (MP) och Magnus Andreasson (C) i utbildningen gällande samhällsbyggnadsprocessen 10 januari 2024.

Sammanfattning av ärendet

Enligt ”Riktlinjer och regler för förmåner till förtroendevalda” kap 4.2, beslutad av Kommunfullmäktige 2023-04-04 § 46, anges att dagarvode och timersättning utbetalas med belopp för halv dag eller hel dag för deltagare där syftet är utbildning/information.

Beslutsunderlag

Förvaltningen för Services tjänsteskrivelse, 2023-11-30
Riktlinjer och regler för förmåner till förtroendevalda, KF 2023-04-04 § 46

Beslutsgång

Ordförande Fredrik Hansson (C) finner att det finns ett förslag till beslut, det vill säga förvaltningen för Service förslag, och att nämnden för Service bifaller det.

Beslutet skickas till

Fredrik Hansson (C)
Anna-Karin Granberg (SD)
Stefan Jägnert (SD)
Kent Stenhammar (S)
Marie Wadström (KD)
Leif Ytterström (M)
Per-Axel Carlsson (M)
Max Ramström (M)
Thomas Lundberg (MP)
Magnus Andreasson (C)

Datum
2023-12-19

§ 127

Dnr SE-2023-00403

Redovisning av inkomna skrivelser december 2023

Beslut

Nämnden för Service noterar redovisningen av inkomna skrivelser december 2023 till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Följande skrivelser inkommit till nämnden för Service,

Beskrivning	Inkom	Tillhör ärende	Ärendemening
(Kommunfullmäktige) (Beslut § 169) Delårsrapport 2023 för Kungsbacka kommun	2023-11-20	SE 2023-00387	Delårsrapport 2023 för Kungsbacka kommun
Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse - Delårsrapport 2023 för Kungsbacka kommun	2023-11-20	SE 2023-00387	Delårsrapport 2023 för Kungsbacka kommun
(Kommunfullmäktige) Delårsbokslut 2023	2023-11-20	SE 2023-00387	Delårsrapport 2023 för Kungsbacka kommun

Beslutsunderlag

Förvaltningen för Services tjänsteskrivelse, 2023-11-28

Beslutsgång

Ordförande Fredrik Hansson (C) prövar om nämnden för Service kan notera redovisningen av inkomna skrivelser december 2023 till protokollet, och finner att nämnden för Service bifaller det.

Datum
2023-12-19

§ 128

Dnr SE-2023-00404

Anmälan av delegeringsbeslut december 2023

Beslut

Nämnden för Service godkänner anmälan av delegeringsbeslut december 2023.

Sammanfattning av ärendet

Nämnden för Service har överlåtit sin beslutanderätt till ordförande och tjänstemän i enlighet med nämnden för Service delegeringsförteckning, beslutad 2023-10-19 § 104. Beslut får endast fattas inom nämndens verksamhetsområde, i ärenden där nämnden har befogenhet att fatta beslut enligt författning eller kommunfullmäktiges beslut. Redovisningen innebär inte att nämnden för Service omprövar eller fastställer delegeringsbesluten. Däremot får nämnden för Service återta lämnad delegering eller föregripa ett beslut i ett enskilt ärende av den som fått beslutanderätten genom att själva ta över ärendet och fatta beslut.

Följande beslut är fattade med stöd av nämnden för Service delegeringsförteckning 2023-10-19 § 104 under perioden 2023-10-01 till 2023-12-11,

Ärende/ärendegrupp enligt delegationslistan	Beslut, insats samt ev. omfattning	Beslutsfattare	Beslutsdatum	Dnr
2.3.2 LAS, AB §§ 3-5 kollektivavtal, lönpolicy mm	Tillsvidareanställning IT-tekniker support	Marie Bloom EC, DC	2023-10-01	
2.3.2 LAS, AB §§ 3-5 kollektivavtal, lönpolicy mm	Vikariat Kock	Anna Willermark RC	2023-10-02	
2.3.6 Gemensamt reglemente för kommunstyrelsen och nämnder i Kungsbacka kommun	Avsluta anställning enligt särskild överenskommelse	Julia Tryggvadottir Tollesson FC	2023-10-03	
2.3.2 LAS, AB §§ 3-5 kollektivavtal, lönpolicy mm	Tillsvidareanställning Utvecklare	Christian Carlund EC, Rekryteringscenter	2023-10-06	

Datum
2023-12-19

2.3.2 LAS, AB §§ 3-5 kollektivavtal, lönepolicy mm	Tillsvidareanställning Lönekonsult	Jeanette Lundberg EC, Lönecenter	2023-10-09	
2.3.2 LAS, AB §§ 3-5 kollektivavtal, lönepolicy mm	Tillsvidareanställning Enhetschef	Kenny Rubinsson VC, DC	2023-10-16	
2.3.2 LAS, AB §§ 3-5 kollektivavtal, lönepolicy mm	Tillsvidareanställning Upphandlare	Jessica Dosenius EC Upphandling	2023-10-31	
2.1.8 Dataskydds-förordningen GDPR, artikel 33 och 34	Hantering av personuppgiftsincident	Julia Tryggvadottir Tollesson FC	2023-11-21	SE 2023- 00389
2.2.3 Upphandlingslagstiftning en och kommunens policy och riktlinjer	Upphandling av entreprenader som avser bygg- investeringar upp till 100 basbelopp. ¹	Maria Rosenberg VC Lokalförsörjning	2023-12-01	SE 2023- 00413
2.1.11 Arkivbeskrivning, nämnden för Service 2021-04-29 § 35	Utse informationsredogörare för förvaltningen för Service	Julia Tryggvadottir Tollesson FC	2023-11-29	SE 2023- 00401
2.1.8 Dataskyddsförordningen GDPR, artikel 33 och 34	Hantering av personuppgiftsincident	Julia Tryggvadottir Tollesson FC	2023-11-30	SE-2023- 00388
2.1.8 Dataskyddsförordningen GDPR, artikel 33 och 34	Hantering av personuppgiftsincident	Julia Tryggvadottir Tollesson FC	2023-12-05	SE 2021- 00294
2.2.3 Upphandlingslagstiftning en och kommunens policy och riktlinjer	Upphandling av entreprenader som avser bygg- investeringar upp till 100 basbelopp. ¹	Maria Rosenberg VC Lokalförsörjning	2023-12-08	SE 2023- 00414

Datum
2023-12-19

2.1.8 Dataskyddsförordningen GDPR, artikel 33 och 34	Hantering av personuppgiftsincident	Julia Tryggvadottir Tollesson FC	2023-12-11	SE-2023- 00331
--	--	---	------------	-------------------

Beslutsunderlag

Förvaltningen för Services tjänsteskrivelse, 2023-11-28
Sammanställning av delegeringsbeslut december 2023

Beslutsgång

Ordförande Fredrik Hansson (C) finner att det finns ett förslag till beslut, det vill säga förvaltningen för Service förslag, och att nämnden för Service bifaller det.

Datum
2023-12-19

§ 129

Dnr SE-2023-00405

Förvaltningschefen informerar december 2023

Beslut

Nämnden för Service noterar informationen från förvaltningschefen december 2023 till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Förvaltningschef Julia Tryggvadottir Tolleson och tillförordnad biträdande förvaltningschef Johan Burman informerar om,

- Partnerdialogerna 2023
- Planering och upplägg inför partnerdialogerna 2024
- Förvaltningens styrkort och nyckeltal,
 - Inköp:
Antal betalningspåminnelser
 - HR & Kommunikation:
Sjukfrånvaro
 - Verksamhetsanpassningar Fastighet
- Systematiskt brandskyddsarbete
- Tilldelningsbeslut för Kungsbacka Arena fas 1
- Förstudie kring Cirkulära flöden
- Ny organisation för verksamheten Måltid

Beslutsgång

Ordförande Fredrik Hansson (C) prövar om nämnden för Service kan notera informationen från förvaltningschefen december 2023 till protokollet, och finner att nämnden för Service bifaller det.

Fredrik Hansson avslutar sammanträdet med att tacka för ett gott samarbete och önskar nämndens ledamöter och förvaltningen för Service God Jul & Gott Nytt År!