



Plats och tid för sammanträde	Kungsbackarummet, Storgatan 37	Klockan 08:30-16:00 Ajournering 12:00-13:00
Beslutande	Ledamöter Fredrik Hansson (C), 1:e vice ordförande Thure Sandén (M) Monica Neptun (L) Eva Borg (S)	Tjänstgörande ersättare Maria Gathendahl (M) ersätter Lisa Andersson (M)
Övriga närvarande	Tjänstepersoner Andrea Egerlundh, kommunsekreterare Malin Aronsson, kommundirektör, §§ 402-417 Emma Kjernald, samhällsbyggnadschef Anders Johansson, biträdande kommundirektör, §§ 402-417 Johan Gerremo, enhetschef, § 414 Andrea Ericsson, planarkitekt, §§ 414, 418 Elinor Filipsson, näringslivschef, §§ 414, 416 Simon Vedlund, utvecklare § 414 Linda Bertlin, teamkoordinator Individsamverkansteamet, Förvaltningen för Gymnasium & Arbetsmarknad, § 415 Hanna Littorin, specialist kommunikation, § 416 Ulrika Granfors, förvaltningschef, förvaltningen för Kultur & Fritid, § 416 Viktoria Fagerlund, enhetschef, § 418 Sandra Lindahl, samhällsplanerare, § 418 Övriga Victor Öberg, processledare, Region Halland, § 414 Samuel Grahn, förbundsordförande, Samordningsförbundet Halland, § 415 Fredrik Tågsjö, verksamhetsutvecklare, Samordningsförbundet Halland, § 415 Peter Grönberg, vd Göteborg & Co, § 416 Åsa Borwén, strategisk processledare, Göteborg & Co, § 416 Annika Carlsson (M), vice ordf. nämnden för Teknik arbetsutskott, § 418 Anders Eriksson (C), ledamot, nämnden för Teknik arbetsutskott, § 418 Britt Tönnerberg (S), ledamot, nämnden för Teknik arbetsutskott, § 418	
Plats och tid för justering	Digital justering	
Sekreterare	Andrea Egerlundh	Paragrafer §§ 402-418
Underskrifter	Ordförande Fredrik Hansson	
Protokolljusterare	Thure Sandén	

Datum
2021-11-30

TILLKÄNNAGIVANDE / BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits på kommunens anslagstavla.

Organ

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträdesdatum

2021-11-30

Paragrafer §§ 402-418

Datum då tillkännagivandet
publiceras

Anslaget ska sättas upp inom 2 dagar efter justering.

Datum då tillkännagivandet
upphör

Förvaringsplats för protokollet

Stadshuset

Underskrift

Andrea Egerlundh

Datum
2021-11-30

Innehåll

§ 402 Dnr 2021-00996 Remittering av motion från Roger Larsson (KB) om marknad och torghandel på Kungsbacka Torg	5
§ 403 Dnr 2021-00997 Remittering av motion från Roger Larsson (KB) om marknadsföring via storbildsskärm utmed E6:an	6
§ 404 Dnr 2021-01028 Remittering av motion från Johan Tolinsson (S) m.fl. - Låt Kungsbackas skolelever få "Spring i benen"	7
§ 405 Dnr 2021-01086 Remittering av motion från Agnetha Ernegård (-) om gratis broddar till invånare som fyllt 70 år (-)	8
§ 406 Dnr 2021-01098 Remittering av motion från Agnetha Ernegård (-) om krav på utdrag ur Polisens belastningsregister för anställning inom vård och omsorg	9
§ 407 Dnr 2021-01101 Remittering av motion från Carita Boulwén (SD) om utdrag ur belastningsregistret vid anställning inom Kungsbacka kommun.....	10
§ 408 Dnr 2021-00693 Antagande av arkivbeskrivning för kommunstyrelsen.....	11
§ 409 Dnr 2021-01003 Antagande av klassificeringsstruktur för kommunstyrelsens kärnverksamhet	12
§ 410 Dnr 2020-00069 Antagande av dokumenthanteringsplan för kommunstyrelsens kärnverksamhet	13
§ 411 Dnr 2020-00068 Antagande av dokumenthanteringsplan för kommungemensamma stödprocesser.....	14
§ 412 Dnr 2021-00944 Ansökan om planbesked för Vallda 4:78, skifte 2	15
§ 413 Dnr 2019-00257 Förlängning och tillägg till principavtal med KB Stejla Anneberg, detaljplan för utveckling av Annebergs centrum	17

Datum
2021-11-30

§ 414 Dnr 2021-01121 Föreläsning om projekt MarkEn	19
§ 415 Dnr 2021-00887 Medlemsdialog med Samordningsförbundet i Halland inför verksamhetsåren 2022-2023	20
§ 416 Dnr 2021-01120 Dialog med Göteborg & Co.....	21
§ 417 Dnr 2021-00014 Information från ledamöter och förvaltning	22
§ 418 Dnr 2020-00313 Workshop om fördjupad översiktsplan för Kungsbacka stad.....	23

Datum
2021-11-30

§ 402

Dnr 2021-00996

Remittering av motion från Roger Larsson (KB) om marknad och torghandel på Kungsbacka Torg

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott remitterar motionen till nämnden för Teknik för yttrande.

Sammanfattning av ärendet

Roger Larsson (KB) har inkommit med en motion om att det på Kungsbackatorg ska tillåtas marknad första helgfria torsdagen i varje månad, torghandel minst varje helgfri fredag samt om det finns intresse, bör torget kunna utnyttjas alla övriga helgfria vardagar för handel eller annan aktivitet som skapar liv och rörelse i innerstaden.

Beslutsunderlag

Kommunfullmäktige 2021-11-09, § 153
Motion från Roger Larsson (KB) om marknad och torghandel på Kungsbacka Torg, 2021-10-18

Beslutsgång

Ordförande Fredrik Hansson (C) konstaterar att det finns ett förslag till beslut, kommunledningskontorets. Ordföranden (C) prövar förslaget och finner att arbetsutskottet bifaller det.

Beslutet skickas till

Nämnden för Teknik

Datum
2021-11-30

§ 403

Dnr 2021-00997

Remittering av motion från Roger Larsson (KB) om marknadsföring via storbildsskärm utmed E6:an

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott remitterar motionen till kommunledningskontoret för beredning.

Sammanfattning av ärendet

Roger Larsson (KB) har inkommit med en motion om att placera storbildsskärmar utmed E6:an med syftet att öka marknadsföringen av kommunen, kommunens företag och föreningar samt olika evenemang.

Beslutsunderlag

Kommunfullmäktige 2021-11-09, § 154
Motion från Roger Larsson (KB) om marknadsföring via storbildsskärm utmed E6:an, 2021-10-08

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordförande Fredrik Hansson (C) yrkar att motionen remitteras till kommunledningskontoret för besvarande.

Beslutsgång

Ordförande Fredrik Hansson (C) konstaterar att det finns två förslag till beslut, kommunledningskontorets respektive eget yrkande. Ordföranden (C) prövar förslagen och finner att arbetsutskottet bifaller ordförandens (C) yrkande.

Beslutet skickas till

Kommunledningskontoret, enheten Kommunikation för förändring

Datum
2021-11-30

§ 404

Dnr 2021-01028

Remittering av motion från Johan Tolinsson (S) m.fl. - Låt Kungsbackas skolelever få "Spring i benen"

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott remitterar motionen till nämnden för Förskola & Grundskola för yttrande.

Sammanfattning av ärendet

Johan Tolinsson (S), Magdalena Sundqvist (S) och Rickard Wäst (S) har inkommit med en motion om att ge berörda nämnder i uppdrag att utreda möjligheterna att införa en liknande satsning som Stockholms stads "Spring i benen". Satsningen syftar till att få aktivare lektioner för skoleleverna med korta rörelsepåuser och mer rörelse både före, under och efter skoldagen.

Motionen anmäldes vid kommunfullmäktiges sammanträde den 9 november 2021.

Beslutsunderlag

Kommunfullmäktige 2021-11-09, § 155

Motion från Johan Tolinsson (S) m.fl. - Låt Kungsbackas skolelever få "Spring i benen", 2021-10-19

Beslutsgång

Ordförande Fredrik Hansson (C) konstaterar att det finns ett förslag till beslut, kommunledningskontorets. Ordföranden (C) prövar förslaget och finner att arbetsutskottet bifaller det.

Beslutet skickas till

Nämnden för Förskola & Grundskola

Datum
2021-11-30

§ 405

Dnr 2021-01086

Remittering av motion från Agnetha Ernegård (-) om gratis broddar till invånare som fyllt 70 år (-)

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott remitterar motionen till nämnden för Vård & Omsorg för yttrande.

Sammanfattning av ärendet

Agnetha Ernegård (-) har inkommit med en motion om att kommunen ska erbjuda gratis broddar till invånare som fyllt 70 år.

Motionen anmäldes vid kommunfullmäktiges sammanträde den 9 november 2021.

Beslutsunderlag

Kommunfullmäktige 2021-11-09, § 156

Motion från Agnetha Ernegård (-) om gratis broddar till invånare som fyllt 70 år (-), 2021-11-03

Beslutsgång

Ordförande Fredrik Hansson (C) konstaterar att det finns ett förslag till beslut, kommunledningskontorets. Ordföranden (C) prövar förslaget och finner att arbetsutskottet bifaller det.

Beslutet skickas till

Nämnden för Vård & Omsorg

Datum
2021-11-30

§ 406

Dnr 2021-01098

Remittering av motion från Agnetha Ernegård (-) om krav på utdrag ur Polisens belastningsregister för anställning inom vård och omsorg

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott remitterar motionen till nämnden för Vård & Omsorg för yttrande.

Sammanfattning av ärendet

Agnetha Ernegård (-) har inkommit med en motion om att införa krav om att uppvisa ett utdrag ur Polisens belastningsregister innan anställning kan ske inom Vård & Omsorg och på kommunala vård- och omsorgsboenden i Kungsbacka.

Motionen anmäldes vid kommunfullmäktiges sammanträde den 9 november 2021.

Beslutsunderlag

Kommunfullmäktige 2021-11-09, § 157

Motion från Agnetha Ernegård (-) om krav på utdrag ur Polisens belastningsregister för anställning inom vård och omsorg, 2021-11-04

Beslutsgång

Ordförande Fredrik Hansson (C) konstaterar att det finns ett förslag till beslut, kommunledningskontorets. Ordföranden (C) prövar förslaget och finner att arbetsutskottet bifaller det.

Beslutet skickas till

Nämnden för Vård & Omsorg

Datum
2021-11-30

§ 407

Dnr 2021-01101

Remittering av motion från Carita Boulwén (SD) om utdrag ur belastningsregistret vid anställning inom Kungsbacka kommun

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott remitterar motionen till nämnden för Gymnasium & Arbetsmarknad samt nämnden för Vård & Omsorg för yttrande.

Sammanfattning av ärendet

Carita Boulwén (SD), Tommy Bech och Susanne Andersson (SD) har inkommit med en motion om att kommunen alltid ska begära in utdrag ur belastningsregistret vid nyanställning inom vård och omsorg samt vid nyanställning inom gymnasium och arbetsmarknad för arbete inom Kungsbackas gymnasium inklusive särgymnasium.

Vidare vill motionärerna att kommunen ska begära in utdrag ur belastningsregistret för redan anställda inom vård och omsorg och Kungsbackas gymnasium inklusive särgymnasium samt att kommunen fortlöpande ska kräva in utdrag från belastningsregistret för de anställda inom de verksamheter som det berör.

Motionen anmäldes vid kommunfullmäktiges sammanträde den 9 november 2021.

Beslutsunderlag

Kommunfullmäktige 2021-11-09, § 158

Motion från Carita Boulwén (SD) om utdrag ur belastningsregistret vid anställning inom Kungsbacka kommun, 2021-11-01

Beslutsgång

Ordförande Fredrik Hansson (C) konstaterar att det finns ett förslag till beslut, kommunledningskontorets. Ordföranden (C) prövar förslaget och finner att arbetsutskottet bifaller det.

Beslutet skickas till

Nämnden för Gymnasium & Arbetsmarknad, Nämnden för Vård & Omsorg

Datum
2021-11-30

§ 408

Dnr 2021-00693

Antagande av arkivbeskrivning för kommunstyrelsen

Förslag till beslut i kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen antar Arkivbeskrivning för kommunstyrelsen, daterad 2021-09-16.

Arkivbeskrivning för kommunstyrelsen, antagen av kommunstyrelsen 2001-09-19 § 186 upphör därmed att gälla.

Sammanfattning av ärendet

I Kungsbacka kommuns Riktlinjer för arkivvård och informationsförvaltning framgår det att varje myndighet ska ha en arkivbeskrivning. Syftet med detta är att ge en kort introduktion till myndigheten, dess uppdrag, verksamhet och hur man söker fram dess handlingar.

Arkivbeskrivningen är tänkt att fungera som ett hjälpmedel i framtida sökningar av arkivmaterial. Att ha en arkivbeskrivning är också ett krav i arkivlagen. Förslaget bygger på instruktioner från kommunarkivet och har tagits fram i ett nära samarbete mellan kommunledningskontoret och samhällsbyggnadskontoret.

Beslutsunderlag

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse, 2021-09-16

Arkivbeskrivning för kommunstyrelsen, 2021-09-16

Arkivbeskrivning för kommunstyrelsen, antagen av kommunstyrelsen 2001-09-19 § 186

Beslutsgång

Ordförande Fredrik Hansson (C) konstaterar att det finns ett förslag till beslut, kommunledningskontorets. Ordföranden (C) prövar förslaget och finner att arbetsutskottet bifaller det.

Datum
2021-11-30

§ 409

Dnr 2021-01003

Antagande av klassificeringsstruktur för kommunstyrelsens kärnverksamhet

Förslag till beslut i kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen antar Klassificeringsstruktur för kommunstyrelsens kärnverksamhet, daterad 2021-10-20.

Sammanfattning av ärendet

I Kungsbacka kommuns Riktlinjer för arkivvård och informationsförvaltning framgår att varje myndighet ska ha en dokumenthanteringsplan, klassificeringsstruktur och arkivbeskrivning. Dessa utgör tillsammans vad som brukar kallas arkivredovisning. Det är viktigt att kommunens samtliga klassificeringsstrukturer är uppdaterade, så att det finns laglig grund för hur kommunens allmänna handlingar hanteras. Kungsbacka kommun använder sig av KLASSA-modellen från SKR och Riksarkivet för att skapa sin arkivredovisning.

Kommunstyrelsens verksamhet består enligt KLASSA-modellen av tre delar. Stora delar av kommunstyrelsens uppdrag är att utföra det som faller innanför ramen för de kommungemensamma ledningsprocesserna och stödprocesserna. Exempel på verksamhetsområden där är ekonomi, HR/personal och att besluta om verksamhetsledning, styrning och organisation. Utöver detta har kommunstyrelsen enligt KLASSA-modellen även en kärnverksamhet. Kommunstyrelsens kärnverksamhet består av fyra delar, Bedriva näringsliv, Fysisk planering, Hantera fastighet och exploatering och Borgerlig vigsel.

Klassificeringsstrukturen är grunden i myndighetens informationsredovisning och är ett systematiskt sätt att beskriva myndighetens uppdrag och verksamhet. Verksamhetsområden och samtliga processer där information skapas eller hanteras ska finnas representerade i strukturen. Klassificeringsstrukturen ska innehålla processbeskrivningar som genereras i processerna.

Beslutsunderlag

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse, 2021-10-20
Klassificeringsstruktur för kommunstyrelsens kärnverksamhet, 2021-10-20

Beslutsgång

Ordförande Fredrik Hansson (C) konstaterar att det finns ett förslag till beslut, kommunledningskontorets. Ordföranden (C) prövar förslaget och finner att arbetsutskottet bifaller det.

Datum
2021-11-30

§ 410

Dnr 2020-00069

Antagande av dokumenthanteringsplan för kommunstyrelsens kärnverksamhet

Förslag till beslut i kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen antar Dokumenthanteringsplan för kommunstyrelsens kärnverksamhet, daterad 2021-09-29.

Dokumenthanteringsplan för kärnverksamheter i kommunstyrelsen, antagen av kommunstyrelsen 2018-01-23, §12 upphör därmed att gälla.

Sammanfattning av ärendet

I Kungsbacka kommuns Riktlinjer för arkivvård och informationsförvaltning framgår att varje myndighet ska ha en dokumenthanteringsplan, klassificeringsstruktur och arkivbeskrivning. Dessa utgör tillsammans vad som brukar kallas arkivredovisning. Det är viktigt att kommunens samtliga dokumenthanteringsplaner är uppdaterade, så att det finns laglig grund för hur kommunen hanterar sina allmänna handlingar. Kungsbacka kommun använder sig av KLASSA-modellen från SKR och Riksarkivet för att skapa sin arkivredovisning.

Kommunstyrelsens verksamhet består enligt KLASSA-modellen av tre delar. Stora delar av kommunstyrelsens uppdrag är att utföra det som faller innanför ramen för de kommungemensamma ledningsprocesserna och stödprocesserna. Exempel på verksamhetsområden där är ekonomi, HR/personal och att besluta om verksamhetsledning, styrning och organisation. Utöver detta har kommunstyrelsen enligt KLASSA-modellen även en kärnverksamhet.

Kommunstyrelsens kärnverksamhet består av fyra delar, Bedriva näringsliv, Fysisk planering, Hantera fastighet och exploatering och Borgerlig vigsel. Dokumenthanteringsplanen gäller som gallringsbeslut, vilket innebär att allmänna handlingar med stöd av detta får destrueras. Gallring är en viktig del av att förvalta information.

Beslutsunderlag

Kungsbacka kommuns tjänsteskrivelse, 2021-06-10
Dokumenthanteringsplan för kommunstyrelsens kärnverksamhet, 2021-09-29
Dokumenthanteringsplan för kärnverksamheter i kommunstyrelsen, antagen av kommunstyrelsen 2018-01-23 §12

Beslutsgång

Ordförande Fredrik Hansson (C) konstaterar att det finns ett förslag till beslut, kommunledningskontorets. Ordföranden (C) prövar förslaget och finner att arbetsutskottet bifaller det.

Datum
2021-11-30

§ 411

Dnr 2020-00068

Antagande av dokumenthanteringsplan för kommungemensamma stödprocesser

Förslag till beslut i kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen antar Dokumenthanteringsplan för kommungemensamma stödprocesser, daterad 2021-11-03.

Dokumenthanteringsplan för kommungemensamma stödprocesser, antagen av kommunstyrelsen 2021-08-24, § 202, upphör därmed att gälla.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen har i uppdrag att ansvara för de kommungemensamma dokumenthanteringsplanerna för ledningsprocesser och stödprocesser. Utöver detta har kommunstyrelsen också en kärnverksamhet som även den behöver en dokumenthanteringsplan. Stödprocesserna omfattar verksamhetsområdena: samordnat verksamhetsstöd, informationsförvaltning, systemförvaltning & arkitektur, HR/Personal, ekonomi, inköp, lokalförsörjning & fastighetsförvaltning, inventarierhantering, kris & säkerhet, information och marknadsföring samt förvaltningsstöd.

Arbetet med att uppdatera dokumenthanteringsplanen har delats in i två etapper. Detta är etapp 2 och således den sista etappen. Etappen omfattar samordnat verksamhetsstöd, informationsförvaltning, ekonomi, kris och säkerhet och information och marknadsföring. Även vissa mindre förändringar har gjorts inom verksamhetsområdena i etapp 1.

Dokumenthanteringsplanen gäller som gallringsbeslut, vilket innebär att allmänna handlingar med stöd av detta får destrueras. Gallring är en viktig del av att förvalta information.

Beslutsunderlag

Kungsbacka kommuns tjänsteskrivelse, 2021-10-22

Dokumenthanteringsplan för kommungemensamma stödprocesser, 2021-11-03

Dokumenthanteringsplan för kommungemensamma stödprocesser, antagen av kommunstyrelsen 2021-08-24, § 202

Beslutsgång

Ordförande Fredrik Hansson (C) konstaterar att det finns ett förslag till beslut, kommunledningskontorets. Ordföranden (C) prövar förslaget och finner att arbetsutskottet bifaller det.

Datum
2021-11-30

§ 412

Dnr 2021-00944

Ansökan om planbesked för Vallda 4:78, skifte 2

Förslag till beslut i kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen lämnar besked att kommunen inte avser att pröva den begärda åtgärden genom vidare planförfarande.

Beslutsmotivering

Med hänvisning till de höga naturvärdena på platsen samt den mycket kuperade terrängen med stora nivåskillnader avser inte kommunen gå vidare med planering enligt ansökan. Det är kommunens bedömning att en exploatering av platsen enligt ansökan skulle innebära ett stort ingrepp i natur- och kulturmiljön och påverka denna negativt.

Sammanfattning av ärendet

Ägarna till fastigheten Vallda 4:78, skifte 2, har den 21 september 2021 via ombud ansökt om planbesked för att genom en ny detaljplan möjliggöra för byggnation av 48 lägenheter i radhus och flerbostadshus.

I ansökan lämnas förslag på 12 lägenheter i radhus längs med fastighetens västra gräns samt 36 lägenheter i flerbostadshus fördelat i sju fristående byggnadskroppar. Alla bostadshus föreslås få två våningar. I ansökan redovisas möjlig placering av totalt 60 parkeringsplatser för bil vilket innebär ett parkeringstal på 1,25 parkeringsplatser per lägenhet. Platsen föreslås angöras dels söder ifrån, via två nya anslutningar från Dyrestensvägen, dels norr ifrån, via Högarydsvägen.

Fastigheten Vallda 4:78, skifte 2, ligger enligt Kungsbacka kommuns översiktsplan, ÖP06, inom utvecklingsområde för Vallda. Detta innebär att fastigheten ligger inom ett område där kommunen ska växa och utvecklas för att vi ska få ett hållbart samhälle med väl fungerande service och infrastruktur.

Enligt den nya översiktsplanen för Kungsbacka kommun, som antogs av kommunfullmäktige den 9 november 2021, ligger fastigheten Vallda 4:78, skifte 2, inom tätortsområdet för Vallda. Inom tätortsområdet finns ett utpekad område där kommunen ser att den huvudsakliga bebyggelseutvecklingen ska ske. Inom detta område vill kommunen genom detaljplaner möjliggöra för utbyggnad av bostäder, verksamheter och kommunal service. Vallda 4:78, skifte 2, ligger inte inom detta område.

Området som ansökan avser omfattar ett höjdområde samt sluttande branter mot söder och öster. Nedanför branterna ansluter fastigheten till bostadsområdet Vallda-Ekås och detaljplan Vp84. I detta gränsområde finns ett antal stengärgårdar som är skyddade i detaljplanen. Längs med gränsen finns också en upptrampad promenadstig.

Datum
2021-11-30

I samband med framtagande av den nya översiktsplanen gjordes en naturvärdesinventering. Området som ansökan gäller, ligger inom naturvärdesklass 2 vilket bedöms som mycket höga naturvärden som bör bevaras.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse, 2021-11-10
Ansökan om planbesked med bilaga, 2021-09-21
Karta, 2021-11-09

Beslutsgång

Ordförande Fredrik Hansson (C) konstaterar att det finns ett förslag till beslut, kommunledningskontorets. Ordföranden (C) prövar förslaget och finner att arbetsutskottet bifaller det.

Datum
2021-11-30

§ 413

Dnr 2019-00257

Förlängning och tillägg till principavtal med KB Stejla Anneberg, detaljplan för utveckling av Annebergs centrum

Förslag till beslut i kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen godkänner förlängning och tillägg till principavtal, undertecknat av Kommanditbolaget Stejla Anneberg, 2021-11-08.

Kommunstyrelsen utser kommunstyrelsens ordförande och kommundirektören, eller deras respektive ersättare, att för kommunens räkning underteckna förlängning och tillägg till principavtal samt övriga nödvändiga handlingar för ärendets genomförande.

Sammanfattning av ärendet

Ett arbete pågår med att ta fram en detaljplan för utveckling av Annebergs centrum. Planområdet omfattar mark som ägs av kommunen och Kommanditbolaget Stejla Anneberg (tidigare SW fastigheter KB).

Kommunen och Stejla har träffat ett principavtal som kommunstyrelsen godkände 21 januari 2020 och som reglerar samarbetet i detaljplanearbetet. Avtalet reglerar också de övergripande förutsättningarna för genomförandet av detaljplanen, såsom utbyggnad av allmän plats, ansvars- och kostnadsfördelningar, parternas åtaganden med mera.

Under planarbetets gång har förutsättningarna för projektets genomförande förtydligats. Bland annat är det nu fastställt att stabilitetshöjande förstärkningsåtgärder i kombination med åtgärder för att minska skredrisken vid Kungsbackaan måste utföras innan marken kan bebyggas. Åtgärderna kräver tillstånd för vattenverksamhet (vattendom) och detaljplanen kan inte antas innan tillstånd finns. Det har också framkommit att Trafikverket ställer sig positiva till att en cirkulationsplats byggs i den nuvarande korsningen mellan Älvsåkersvägen/Södra Annebergsvägen/Norra Annebergsvägen.

Det har därför uppkommit ett behov av att förlänga principavtalets avtalstid, vilket regleras i nu aktuell förlängning och tillägg till principavtal. Parterna är även överens om att komplettera avtalet med nya avtalsvillkor. Ett villkor om principerna för tillståndsansökan och genomförande av geotekniska åtgärder, ett villkor angående finansiering av cirkulationsplatsen vid Älvsåkersvägen. Principavtalet ska i övrigt fortsätta att gälla med oförändrade villkor.

Beslutsunderlag

Kungsbacka kommuns tjänsteskrivelse, 2021-11-08

Förlängning och tillägg till principavtal, undertecknat av KB Stejla Anneberg 2021-11-08

Principavtal, undertecknat 2020-02-24

Kommunstyrelsen, 2020-01-21, § 9

Datum
2021-11-30

Beslutsgång

Ordförande Fredrik Hansson (C) konstaterar att det finns ett förslag till beslut, kommunledningskontorets. Ordföranden (C) prövar förslaget och finner att arbetsutskottet bifaller det.

Datum
2021-11-30

§ 414

Dnr 2021-01121

Föreläsning om projekt MarkEn

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott noterar informationen till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott får information om Region Hallands projekt MarkEN. Projektet ska belysa näringslivets behov av mark och energi. Utöver det är syftet med projektet att öka samverkan och bidra till en hållbar utveckling.

Beslutsgång

Ordförande Fredrik Hansson (C) prövar om kommunstyrelsens arbetsutskott kan notera informationen till protokollet och finner att utskottet bifaller det.

Datum
2021-11-30

§ 415

Dnr 2021-00887

Medlemsdialog med Samordningsförbundet i Halland inför verksamhetsåren 2022-2023

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott noterar informationen till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott får information om och diskuterar Samordningsförbundet i Hallands verksamhet och har en dialog med förbundsordförande, verksamhetsutvecklare samt teamkoordinator om önskemål och förväntningar på samordningsförbundets verksamhet under kommande år.

Beslutsgång

Ordförande Fredrik Hansson (C) prövar om kommunstyrelsens arbetsutskott kan notera informationen till protokollet och finner att utskottet bifaller det.

Datum
2021-11-30

§ 416

Dnr 2021-01120

Dialog med Göteborg & Co.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott noterar informationen till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott får information om och för en dialog med Göteborg & Co om besöksnäringens förutsättningar och utveckling samt om Göteborgs Stads program för besöksnäringens utveckling.

Beslutsgång

Ordförande Fredrik Hansson (C) prövar om kommunstyrelsens arbetsutskott kan notera informationen till protokollet och finner att utskottet bifaller det.

Datum
2021-11-30

§ 417

Dnr 2021-00014

Information från ledamöter och förvaltning

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott noterar informationen till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Kommundirektör Malin Aronsson lämnar följande information:

- SMHI har utfärdat en vädervarning rörande snöfall för onsdagen den 1 december. SMHI bedömer att det över Kungsbacka kommuns området kommer att blåsa hårda ostliga vindbyar och snöa omkring 5 cm. Initialt bedömdes större mängder fall, men enligt den nuvarande prognosen drar snöovädet längre söderut, än SMHI först bedömde. I Halland bedöms störst mängd nederbörd i form av snö komma sydligaste Halland söder om Halmstad med cirka 15 cm under onsdag eftermiddagen. Norr om Halmstad upp till Falkenberg bedömer SMHI att det kan komma omkring 10 cm snö. På torsdag morgon bedömer SMHI att det mesta av snöovädet har dragit vidare.
- Förvaltningschef för förvaltningen för Individ & Familjeomsorg lämnar Kungsbacka kommun för att bli kommundirektör i Tanums kommun. Planeringen för en tillfällig lösning samt för rekrytering är igång.
- Ny arbetsgivarpolitisk hållning med anledning av Folkhälsomyndighetens återinförande av restriktioner den 22 respektive 24 november 2021 har tagits fram. Kungsbacka kommun följer liksom tidigare Folkhälsomyndighetens rekommendationer.

Beslutsgång

Ordförande Fredrik Hansson (C) prövar om kommunstyrelsens arbetsutskott kan notera informationen till protokollet och finner att utskottet bifaller det.

Datum
2021-11-30

§ 418

Dnr 2020-00313

Workshop om fördjupad översiktsplan för Kungsbacka stad

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott noterar workshopen till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen diskuterar utveckling av Kungsbacka stad inom ramen för en workshop. Tema för workshopen är "rörelser i staden". Workshopen är en del i arbetet med att ta fram en ny fördjupad översiktsplan (FÖP) för Kungsbacka Stad.

Nämnden för Teknik arbetsutskott deltar i workshopen.

Fler workshoppar kommer att genomföras framöver inom ramen för arbetet med FÖPen.

Beslutsgång

Ordförande Fredrik Hansson (C) prövar om kommunstyrelsens arbetsutskott kan notera workshopen till protokollet och finner att utskottet bifaller det.

Undertecknat av följande personer

**FREDRIK
HANSSON**

E-Legitimation:

Datum: 2021-11-30 16:36:23

Transaktionsidentitet: F387C94211FD82077398F01A475FAF885A038B1EF8

Thure Sandén

E-Legitimation:

Datum: 2021-12-01 09:40:05

Transaktionsidentitet: D78DBA7D51CE84062A32CBC002F722A6830F6C2105

Underskriftstjänst: **Visma Federationstjänst**

Dokumentet är signerat av Ciceron DoÄ

Organisation

Organisation: Kungsbacka kommun

Organisationsnr: 212000-1256

E-post: kommun@kungsbacka.se

Hemsida: www.kungsbacka.se