



Plats och tid för sammanträde Kungsbackarummet, Storgatan 37 Klockan 08:30

Beslutande **Ledamöter**
Lisa Andersson (M), Ordförande
Fredrik Hansson (C), 1:e vice ordförande
Thure Sandén (M)
Monica Neptun (L)
Eva Borg (S)

Övriga närvarande **Tjänstemän**
Andrea Egerlundh, kommunsekreterare
Malin Aronsson, kommundirektör
Emma Kjernald, samhällsbyggnadschef
Anders Johansson, biträdande kommundirektör
Ida Lennartsson, enhetschef, §§ 207, 211
Hanna Ståhl, verksamhetschef, § 207
Johan Gerremo, enhetschef, §§ 209, 211
Elinor Filipsson, näringslivschef, § 209
Simon Vedlund, utvecklare, § 209
Viktoria Fagerlund, enhetschef, §§ 210-211
Agneta Nordström, specialist infrastruktur, § 210
Sven-Erik Bergström, specialist hållbarhet, § 210
Sandra Lindahl, samhällsplanerare, § 210
Sofia Wiman, planarkitekt, § 211
Susanne Calming, specialist mark och exploatering, § 211

Övriga
Per Stenberg, byggnadsnämndens arbetsutskott, § 207
Lars Eriksson, byggnadsnämndens arbetsutskott, § 207

Plats och tid för justering Digital justering

Sekreterare Andrea Egerlundh

Paragrafer §§ 203-212

Underskrifter Ordförande Lisa Andersson

Protokolljusterare Fredrik Hansson

Datum
2021-05-18

TILLKÄNNAGIVANDE / BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits på kommunens anslagstavla.

Organ

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträdesdatum

2021-05-18

Paragrafer §§ 203-212

Datum då tillkännagivandet
publiceras

Anslaget ska sättas upp inom 2 dagar efter justering.

Datum då tillkännagivandet
upphör

Förvaringsplats för protokollet

Stadshuset

Underskrift

Andrea Egerlundh

Datum
2021-05-18

Innehåll

§ 203 Dnr 2021-00335 Svar på Socialdepartementets remiss Barnets bästa när vård enligt Lagen om särskilda bestämmelser om vård av unga upphör	4
§ 204 Dnr 2020-01130 Yttrande till kammarrätten i mål om begäran att ta del av allmän handling	5
§ 205 Dnr 2021-00479 Yttrande över laglighetsprövning av godkännande av överenskommelse om fastighetsreglering för del av Åsa 5:246 och Åsa 4:143 med Eksta Bostads AB	6
§ 206 Dnr 2021-00472 Försäljning av verksamhetsmark inom detaljplan för del av Bolsheden 1:2	7
§ 207 Dnr 2017-00450 Information om Kyvik, Ekekullsområdet	8
§ 208 Dnr 2021-00161 Uppföljning och prognos för kommunstyrelsen per april 2021	9
§ 209 Dnr 2021-00537 Information om etableringsförfrågningar från företag	10
§ 210 Dnr 2021-00156 Information om kollektivtrafik- och infrastrukturfrågor (från årshjul)	11
§ 211 Dnr 2019-00413 Avstämning om fastigheterna Skårby 2:3 och 2:4	12
§ 212 Dnr 2021-00014 Information från ledamöter och förvaltning	13

Datum
2021-05-18

§ 203

Dnr 2021-00335

Svar på Socialdepartementets remiss Barnets bästa när vård enligt Lagen om särskilda bestämmelser om vård av unga upphör

Förslag till beslut i kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen antar yttrande daterat 2021-04-28 och översänder det som sitt svar till Socialdepartementet.

Sammanfattning av ärendet

Socialdepartementet har översänt departementsskrivelsen Barnets bästa när vård enligt LVU upphör (Ds 2021:7) för yttrande senast den 11 juni 2021. I skrivelsen lämnas förslag till att stärka principen om barnets bästa och säkerställa trygghet, säkerhet och stabilitet för barn som vårdas enligt lagen (1990:52) med särskilda bestämmelser om vård av unga (LVU) och socialtjänstlagen (2001:453), SoL.

Principen om barnets bästa stärks bland annat genom att en bestämmelse föreslås införas i LVU som innebär att socialnämnden inte får besluta att vården ska upphöra förrän de omständigheter som föranlett vården förändrats på ett varaktigt och genomgripande sätt. Förslaget är en kodifiering av praxis.

Överflyttning av vårdnaden om ett barn som stadigvarande vårdats och fostras i ett annat enskilt hem ska övervägas senast efter två års placering. Socialnämnden ska följa upp barns situation efter det att vård enligt LVU har upphört och får fortsatt följa upp barns situation efter det att vård enligt SoL upphört inom sex månader. Det föreslås vidare bli möjligt att drogtesta vårdnadshavare och föräldrar till barn som vårdas enligt LVU. Skrivelsen innehåller förslag till författningsändringar i såväl LVU som SoL, att träda i kraft den 1 mars 2022.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteskrivelse, 2021-04-28

Yttrande, 2021-04-28

Nämnden för Individ & Familjeomsorg, ordförandebeslut 2021-04-22

Nämnden för Individ & Familjeomsorgs yttrande 2021-04-22

Barnets bästa när vård enligt LVU upphör (Ds 2021:7 socialdepartementet)

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) konstaterar att det finns ett förslag till beslut, kommunledningskontorets. Ordföranden (M) prövar förslaget och finner att arbetsutskottet bifaller det.

Datum
2021-05-18

§ 204

Dnr 2020-01130

Yttrande till kammarrätten i mål om begäran att ta del av allmän handling

Förslag till beslut i kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen antar yttrande över klagandens inlägga i mål om begäran att ta del av allmän handling, daterat 2021-05-10, och översänder det till kammarrätten i Göteborg.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen avslag den 11 december 2020 begäran om utlämnade av loggar från kommunstyrelsens sammanträde den 24 november 2020 med ledamöter närvarande på distans genom kommunikationsplattformen Office Teams. Beslutet överklagades till kammarrätten i Göteborg den 31 december 2020.

Kammarrätten har lämnat kommunstyrelsen tillfälle att senast den 31 maj 2021 skriftligen yttra sig över klagandens inlägga med skälen för att allmänna handlingar ska lämnas ut.

Beslutsunderlag

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse, 2021-05-10

Förslag till yttrande med bilaga, 2021-05-10

Kammarrättens underrättelse 2021-04-01 med klagandens komplettering jämte bilagor

Överklagandeskrift, 2020-12-31

Beslut att avslå begäran att ta del av allmän handling med bilaga, 2020-12-11

Begäran att ta del av allmän handling, 2020-12-09

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) konstaterar att det finns ett förslag till beslut, kommunledningskontorets. Ordföranden (M) prövar förslaget och finner att arbetsutskottet bifaller det.

Datum
2021-05-18

§ 205

Dnr 2021-00479

Yttrande över laglighetsprövning av godkännande av överenskommelse om fastighetsreglering för del av Åsa 5:246 och Åsa 4:143 med Eksta Bostads AB

Förslag till beslut i kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen antar yttrande över laglighetsprövning av godkännande av överenskommelse om fastighetsreglering för del av Åsa 5:246 och Åsa 4:143 med Eksta Bostads AB, daterat 2021-05-11, och översänder det till förvaltningsrätten i Göteborg.

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige godkände den 9 mars 2021 överenskommelse om fastighetsreglering för del av Åsa 5:246 och Åsa 4:143 med Eksta Bostads AB för genomförande av detaljplan för bostäder samt gång- och cykelväg inom Åsa 4:144 m.fl.

Beslutet har överklagats genom laglighetsprövning. Förvaltningsrätten har förelagt kommunen att senast den 31 maj 2021 skriftligen bemöta det som står i överklagandet.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse, 2021-05-11
Yttrande med bilaga, 2021-05-11
Överklagandeskrift med bilagor, 2021-04-16
Kommunfullmäktige 2021-03-09, § 26

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) konstaterar att det finns ett förslag till beslut, kommunledningskontorets. Ordföranden (M) prövar förslaget och finner att arbetsutskottet bifaller det.

Datum
2021-05-18

§ 206

Dnr 2021-00472

Försäljning av verksamhetsmark inom detaljplan för del av Bolsheden 1:2

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott godkänner köpeavtal mellan kommunen och Sportsfield AB, genom vilket kommunen överlåter del av fastigheten Bolsheden 1:2, mot en köpeskilling om 7 445 000 kronor, undertecknat av bolaget 2021-04-29.

Kommunstyrelsens ordförande och kommundirektören, eller deras respektive ersättare, utses att för kommunens räkning underteckna avtalet och övriga i ärendet nödvändiga handlingar.

Sammanfattning av ärendet

En detaljplan för kommunens fastighet Bolsheden 1:2, i Bolshedens industriområde, antogs av byggnadsnämnden våren 2021 i syfte att möjliggöra utbyggnad av ett nytt verksamhetsområde.

Det Kungsbackabaserade bolaget Sportmanship AB har redan i dag sin verksamhet inom Bolsheden industriområdet, men har vuxit ur sina lokaler. Bolaget har en stark koppling till platsen och vill förvärva mark inom den nya detaljplanen för att säkra sin plats i området och dessutom säkerställa att de möjlighet att växa. Sportmanship AB har gått samman med Next Step Group AB och bildat bolaget Sportsfield AB som vill förvärva del av fastigheten Bolsheden 1:2.

Köpeavtalet reglerar överlåtelse av en del av fastigheten Bolsheden 1:2 samt fördelning av ansvar för utförande och kostnader med mera. Markområdet är cirka 6 250 kvadratmeter stort och ska avstyckas till en separat fastighet. Köpeskillingen om 7 445 000 kronor är beräknad utifrån en värdering som utförts av en auktoriserad fastighetsvärderare. Bolaget förbinder sig att söka bygglov inom nio månader samt att påbörja byggnationen inom nio månader från det att bygglov meddelats. Äganderätten till fastigheten övergår när arbete med bottenplattan påbörjats och köpeskillingen betalts.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse, 2021-04-20
Köpeavtal mellan kommunen och Sportsfield AB, undertecknat av Sportsfield AB, 2021-04-29
Översiktskarta

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) konstaterar att det finns ett förslag till beslut, samhällsbyggnadskontorets. Ordföranden (M) prövar förslaget och finner att arbetsutskottet bifaller det.

Datum
2021-05-18

§ 207

Dnr 2017-00450

Information om Kyvik, Ekekullsområdet

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott noterar informationen till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott får information om och diskuterar planen framåt för Kyvik, Ekekullsområdet.

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) prövar om kommunstyrelsens arbetsutskott kan notera informationen till protokollet och finner att utskottet bifaller det.

Datum
2021-05-18

§ 208

Dnr 2021-00161

Uppföljning och prognos för kommunstyrelsen per april 2021

Förslag till beslut i kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen godkänner uppföljning och prognos per den 30 april 2021

Sammanfattning av ärendet

Det prognosticerade resultatet för kommunstyrelsen ger ett förväntat överskott på 1,2 miljoner kronor. För innevarande år är det huvudsakligen lägre kostnader för resor och utbildning då dessa mestadels sker på distans, inget behov av löpande investeringar, avgiften till RSG samt mer intäkter för detaljplaner som är grunden till överskotten.

Som motvikt har finns fått ett nytt avtal för kommunförsäkringen som resulterat i en högre försäkringspremie samt fortsatt högre kostnader än budgeterat för mottagande av nyanlända. Möjlighet finns att vid årets slut reglera eventuellt underskott avseende mottagande av nyanlända mot resultatfonden för övriga verksamhetskostnader.

Arbetet på förvaltningen präglas fortsatt i stor utsträckning av den pågående pandemin. Smittspridningen är fortsatt hög och vi lever alla med gällande restriktioner. Som en effekt av pandemin har distansarbetet ökat markant, vilket i sin tur aktualiserat frågan om fortsatt arbete på distans även då restriktionerna släpps. Arbete pågår med att ta fram ett gemensamt förhållningssätt för Kungsbacka kommun i denna, inte helt okomplicerade fråga. Kungsbackas nya digitala översiktsplan har varit ute på granskning och beräknas bli antagen av kommunfullmäktige till hösten.

Beslutsunderlag

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse, 2021-05-05
Kommunstyrelsens uppföljning och prognos april 2021, 2020-05-07

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) konstaterar att det finns ett förslag till beslut, kommunledningskontorets. Ordföranden (M) prövar förslaget och finner att arbetsutskottet bifaller det.

Datum
2021-05-18

§ 209

Dnr 2021-00537

Information om etableringsförfrågningar från företag

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott noterar informationen till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott får information om och diskuterar etableringsförfrågningar från företag. Informationerna rör dels nuläget vad gäller förfrågningar i stort, dels aktuella förfrågningar i områdena Duved och Äskatorp.

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) prövar om kommunstyrelsens arbetsutskott kan notera informationen till protokollet och finner att utskottet bifaller det.

Datum
2021-05-18

§ 210

Dnr 2021-00156

Information om kollektivtrafik- och infrastrukturfrågor (från årshjul)

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott noterar informationen till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott får information om och diskuterar aktuella frågor inom kollektivtrafik och infrastruktur. Informationen rör Trafikverkets ÅVS, utveckling av trafikstråk i kommunen utifrån aktuella utbyggnadsplaner, samt utveckling av kollektivtrafiken i kommunen.

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) prövar om kommunstyrelsens arbetsutskott kan notera informationen till protokollet och finner att utskottet bifaller det.

Datum
2021-05-18

§ 211

Dnr 2019-00413

Avstämning om fastigheterna Skårby 2:3 och 2:4

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott noterar informationen till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott får information om och diskuterar planen framåt för utveckling av fastigheterna Skårby 2:3 och 2:4. Samhällsbyggnadskontoret gör, utifrån hållbarhetsaspekter, ekonomiska aspekter samt de problematiska geotekniska förhållanden, bedömningen att det bör göras ett omtag av projektet.

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) prövar om kommunstyrelsens arbetsutskott kan notera informationen till protokollet och finner att utskottet bifaller det.

Datum
2021-05-18

§ 212

Dnr 2021-00014

Information från ledamöter och förvaltning

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott noterar informationen till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Kommundirektör Malin Aronsson lämnar följande information:

- Hur diskussionerna rörande ett samarbete med arrangören för Scandinavian Mixed fortskrider.
- Uppmaningen att de medarbetare som kan, ska arbeta hemifrån, förlängs till den 15 september.

Samhällsbyggnadschef Emma Kjernald lämnar följande information rörande Gottskärs hamn:

- Ansökan om tillstånd för bryggor, vågbrytare och kajkant är inlämnad till Mark- och miljödomstolen i Vänersborg. Kommunen har inte hört något från domstolen, men bedömer inte att den processen behöver skyndas på eftersom detaljplanen för vattenområdet hanteras parallellt.
- Arbetet med detaljplanen för vattenområdet pågår och i höstas hölls samråd med ett detaljplaneförslag. Från Länsstyrelsen har kommunen fått återkoppling att den detaljplan som kommunen föreslår, och som krävs för att bryggorna ska komma tillstånd, kan innebära en betydande miljöpåverkan. Det betyder att kommunen behöver ta fram en miljökonsekvensbeskrivning (MKB) för detaljplanen. En MKB har redan tagits fram som en del av förberedelserna inför ansökan om tillstånd för vattenverksamhet. Förhoppning är att det materialet kan användas för att ta fram en MKB för detaljplanen. Därefter går kommunen ut på ett nytt samråd med detaljplanen.

Beslutsgång

Ordförande Lisa Andersson (M) prövar om kommunstyrelsens arbetsutskott kan notera informationen till protokollet och finner att utskottet bifaller det.

Undertecknat av följande personer

LISA ANDERSSON

E-Legitimation:

Datum: 2021-05-19 14:46:54

Transaktionsidentitet: 8155DA68E9FDCB46CE2461A9B542FC5599613EBC3B

FREDRIK HANSSON

E-Legitimation:

Datum: 2021-05-19 18:03:05

Transaktionsidentitet: 4D3AA88B0250C635B1DE3B20B71032E6297D73E7E8

Underskriftstjänst: **Visma Federationstjänst**

Dokumentet är signerat av Ciceron DoÄ

Organisation

Organisation: Kungsbacka kommun
Organisationsnr: 212000-1256
E-post: kommun@kungsbacka.se
Hemsida: www.kungsbacka.se