



Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträde tisdagen den 9 mars 2021 kl. 08:30
Kungsbackarummet, Storgatan 37

	Ärende	Beteckning	Förslag
	Val av justerare		Fredrik Hansson
1.	Årsredovisning 2020 för Kungsbacka kommun Klockan 08:35-09:05 <i>Erik Stenkil, Tina Hermansson</i>	2020-01016	Förslag till beslut i kommunfullmäktige Kommunfullmäktige godkänner årsredovisning 2020 för Kungsbacka kommun. Kommunfullmäktige noterar Hållbarhetsbokslut 2020 till protokollet.
2.	Information om hållbarhetsbokslut 2020 Klockan 09:10-09:40 <i>Sven Erik Bergström, Viktoria Fagerlund</i>	2021-00152	-
3.	Godkännande av intern kontrollrapport 2020 för kommunstyrelsen Klockan 10:00-10:30 <i>Lotta Gradén, Tina Hermansson</i>	2019-00368	Förslag till beslut i kommunstyrelsen Kommunstyrelsen godkänner intern kontrollrapport 2020 för kommunstyrelsens förvaltning, daterad 2020-02-10.
4.	Godkännande av intern kontrollrapport 2020 för Kungsbacka kommun	2021-00071	Förslag till beslut i kommunstyrelsen Kommunstyrelsen godkänner intern kontrollrapport 2020 för Kungsbacka kommun, daterad 2021-02-10.

	Ärende	Beteckning	Förslag
5.	Kommunstyrelsens underlag till kommunbudget 2022	2021-00084	Förslag till beslut i kommunstyrelsen Kommunstyrelsen godkänner underlag till kommunbudget 2022.
6.	Svar på remiss över samrådsunderlag inför budget för Göteborgsregionen 2022	2021-00226	Förslag till beslut i kommunstyrelsen Kommunstyrelsen har inget att erinra mot samrådsunderlag till budget 2022 för Göteborgsregionens kommunalförbund.
7.	Svar på Socialdepartementets remiss om fast omsorgskontakt i hemtjänsten (SOU 2020:70)	2020-01162	Förslag till beslut i kommunstyrelsen Kommunstyrelsen antar yttrande, daterat 2021-02-26, och översänder det som sitt svar till Socialdepartementet.
8.	Svar på Socialdepartementets remiss om utbetalning av ersättning för personlig assistans endast vid tillstånd	2020-01195	Förslag till beslut i kommunstyrelsen Kommunstyrelsen antar yttrande, daterat 2021-02-15, och översänder det som sitt svar till Socialdepartementet.
9.	Svar på Finansdepartementets utkast till lagrådsremiss avseende en effektivare överprövning av offentliga upphandlingar	2020-01201	Förslag till beslut i kommunstyrelsen Kommunstyrelsen antar yttrande, daterat 2021-02-12 och översänder det som sitt svar till Finansdepartementet.
10.	Uppdrag att försälja del av Skårby 3:4	2021-00220	Förslag till beslut i kommunstyrelsen Kommunstyrelsen ger kommundirektören i uppdrag att inleda försäljning av del av fastigheten Skårby 3:4 i Björkris till Kungsbacka tennisklubb (KTK). Kommunstyrelsen upphäver tidigare beslut från 17 december 2019, § 314, om att utreda ny plats för Kungsbacka tennisklubbs verksamhet inom Skårby 3:4, väster om ICA Maxi Stormarknad.

11.	<p>Kungsbacka Arena – genomförande samt inriktningsbeslut för uppförande och drift</p> <p>Klockan 10:35-11:05</p> <p><i>Sven-Erik Bergström, Anna Rehnberg, Ing-Britt Blomberg</i></p>	2020-00547	<p>Förslag till beslut i kommunfullmäktige</p> <p>Kommunfullmäktige godkänner förslaget på inriktning av koncept för Kungsbacka Arena samt lämnar uppdrag för genomförande, uppförande och drift genom besluten nedan.</p> <p>Kommunfullmäktige beslutar att projekt Kungsbacka Arena ska inarbetas i budget och lokalplan, enligt förslag i projektbeskrivning 2021-03-02 med utredningsunderlag, där lokalplanen bland annat ska innehålla:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Arena med A-hall samt med separat B-hall, för elitidrott, skolidrott och evenemang med läktarkapacitet i A-hall för 2 500 personer respektive 3 500 personer, om totalt 6 000 – 8 000 BTA. – Fotbollsarena utomhus med 1 000 läktarplatser, med framtida möjlighet till utökning till 3 000 läktarplatser – Kommersiella ytor inklusive kontorsarbetsplatser och andra administrativa ytor som till exempel utbildning, konferens med mera, motsvarande ca 7 000 - 10 000 kvm – Skyddsrum för cirka 360 personer – Mottagningscentral för kärnkraftsolycka <p>Kommunfullmäktige godkänner genom detta att projekt Kungsbacka Arena inleds samt uppdrar åt kommunstyrelsen att meddela så kallat startbesked enligt kommunens ekonomistyrprinciper för lokalinvesteringar för byggprojekt i lokalplanen.</p> <p>Kommunfullmäktige lägger, som ett övergripande direktiv för detaljplanens utformning, stor vikt vid dels att området kopplas till angränsande funktioner som badhus, idrottsområde med mera, dels att möjligheten till flexibilitet i både höjded och utbredning nyttjas på ett lämpligt och ändamålsenligt sätt.</p> <p>Kommunfullmäktige utser kommunstyrelsen till:</p> <ul style="list-style-type: none"> – huvudansvarig samt att leda, samordna och genomföra projekt Kungsbacka Arena enligt projektbeskrivning 2021-03-02 med utredningsunderlag, med rätt för
-----	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

		<p>kommunstyrelsen att genomföra nödvändiga anpassningar av projektet som inte är av principiell beskaffenhet eller annars av större vikt,</p> <ul style="list-style-type: none"> - projektägare med huvudansvar för projektbudget för Kungsbacka Arena enligt kommunens ekonomistyrprinciper för investeringar <p>Kommunfullmäktige uppdrar åt nämnder som ansvarar för verksamheter som berörs av projekt Kungsbacka Arena att:</p> <ul style="list-style-type: none"> - samordna åtgärder inom sina verksamhetsområden med projekt Kungsbacka Arena, - tillse att erforderliga resurser för projektet tillhandahålls för genomförandet <p>Kommunfullmäktige uppdrar åt kommunstyrelsen att i samråd med berörda verksamheter:</p> <ul style="list-style-type: none"> - genomföra projekttävling för Kungsbacka Arena, - upphandla drift genom tjänstekoncession eller driftentreprenad av de kommersiella delarna av Kungsbacka Arena <p>Kommunfullmäktige uppdrar åt nämnden för Service att enligt kommunstyrelsens behovsframställan och godkännande inför upphandling samt i samråd med Kultur & Fritid och övriga berörda verksamheter:</p> <ul style="list-style-type: none"> - utarbeta underlag i form av förstudier och andra utredningar för de funktioner i Kungsbacka Arena som krävs - genomföra upphandling och genomförande av byggentreprenad och därvid träffa erforderliga avtal <p>Kommunfullmäktige uppdrar åt nämnden för Kultur & Fritid att efter färdigställande av projekt Kungsbacka Arena ansvara för idrotts- och evenemangsverksamheten.</p> <p>Kommunfullmäktige överlämnar fastighetsförvaltningen och fastighetsunderhållet av den uppförda arenan samt förvaltningen av</p>
--	--	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

		<p>upphandlad drift av de kommersiella delarna till nämnden för Service</p> <p>Förslag till beslut i kommunstyrelsen under förutsättning av kommunfullmäktiges beslut ovan</p> <p>Kommunstyrelsen godkänner utredningen om genomförande av arenaprojektet.</p> <p>Kommunstyrelsen uppdrar åt kommundirektören att leda, samordna och genomföra projekt Kungsbacka Arena enligt projektbeskrivning 2021-03-02 med utredningsunderlag, samt utser kommundirektören till projektägare.</p> <p>Kommunstyrelsen beslutar att till jury för projektävling för Kungsbacka Arena utse Lisa Andersson (kommunstyrelsens ordförande), Fredrik Hansson (nämnden för Service ordförande samt förste vice ordförande kommunstyrelsen), Eva Borg (kommunstyrelsens andre vice ordförande), Thure Sandén (byggnadsnämndens ordförande samt ledamot av kommunstyrelsen), Emma Kjernald (sambhällsbyggnadschef), Ulrika Granfors (förvaltningschef Kultur & Fritid), [tre personer med arkitektbakgrund varav en-två externa och övriga interna, med hänvisning till att minst en tredjedel i juryn ska ha sådan bakgrund].</p> <p>Kommunstyrelsen avsätter medel för genomförande av projektävling med 1 500 000 kronor, vilket finansieras ur kommunstyrelsens anslag för oförutsedda utgifter för 2021.</p> <p>Kommunstyrelsen uppdrar åt kommundirektören att ta fram förslag till genomförande av upphandling av drift av de kommersiella delarna av Kungsbacka Arena</p> <ul style="list-style-type: none">- med inriktning att café- och serveringsverksamhet och motsvarande i första hand ska utföras inom den kommersiella verksamheten- med övervägande av föreningslivets behov av egen verksamhet i samband med tävlingsverksamhet och evenemang alternativt ekonomisk kompensation
--	--	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

	Ärende	Beteckning	Förslag
			<p>– med utrymme för föreningslivets möjlighet till reklamintäkter i samband med matcher och evenemang</p> <p>Kommunstyrelsen uppdrar åt kommundirektören att upprätta förslag till kommunstyrelsens godkännande inför upphandling av byggtreprenad.</p>
12.	<p>Lokalisering av räddningstjänstens lokaler inom nordöstra delen av Klovstens verksamhetsområde</p> <p>Klockan 11:10- 11:40</p> <p><i>Magnus Uvnäs, Johan Gerremo</i></p>	2020-00121	<p>Förslag till beslut i kommunstyrelsen</p> <p>Kommunstyrelsen ger kommundirektören i uppdrag att pröva lokalisering av räddningstjänstens lokaler inom Klovstens verksamhetsområde.</p> <p>Kommunstyrelsen ger kommundirektören i uppdrag att inhämta räddningstjänstens yttrande över lokaliseringen.</p> <p>Kommunstyrelsen överlämnar till budgetberedningen att inarbeta lokaliseringen i lokalplanen för år 2023.</p> <p>Kommunstyrelsen förklarar uppdrag att utreda en lokalisering av lokaler för räddningstjänsten, som lämnades 25 maj 2020, som avslutat.</p>
13.	Information från ledamöter och förvaltning	2021-00014	-

Lisa Andersson
ordförande

Andrea Egerlundh
kommunsekreterare