



# Välkommen med synpunkter!



Kungsbacka

## Upphävande av detaljplan för järnvägsändamål inom

### Duvehed 6:2 m.fl. i Fjärås

Samråd 15 juni - 7 juli 2023

Nu kan du lämna synpunkter på förslaget. Senast **7 juli 2023** vill vi ha dina synpunkter.

Svara helst via vår e-tjänst: [www.kungsbacka.se/aktuellaprojekt](http://www.kungsbacka.se/aktuellaprojekt)

Du kan även svara via e-post: [samhallsbyggnadskontoret@kungsbacka.se](mailto:samhallsbyggnadskontoret@kungsbacka.se)  
eller via post: Samhallsbyggnadskontoret, Kungsbacka kommun, 434 81 Kungsbacka

Kom ihåg att ange ditt namn, adress och fastighetsbeteckning.



### Varför upphäver vi järnvägsändamålet i det här området?

Nuvarande detaljplan reglerar användningen inom planområdet till järnvägsändamål. Eftersom järnvägen för många år sedan flyttades längre öster ut har den här användningen spelat ut sin roll.

### Vad innebär förslaget?

Detaljplaneförslaget innebär att del av gällande detaljplan FJ9 upphävs och därmed slutar att gälla. Det område som omfattas av detaljplanen kommer därefter att ligga utanför planlagt område.

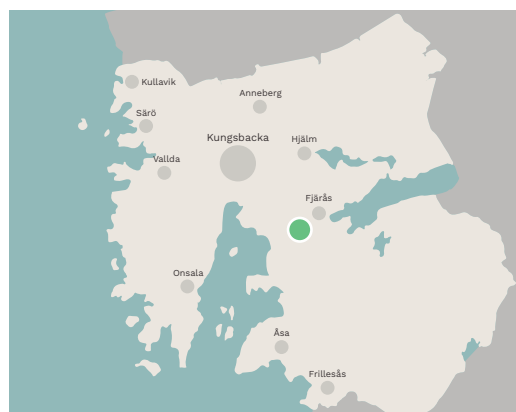


Planområdet markerad med svart skrafferad yta

## Detaljplaneprocessen

Arbetet med att göra en ny detaljplan är styrt av Plan- och bygglagen för att alla som påverkas ska få veta vad som är på gång och kunna lämna synpunkter. Det gör också att kommunen kan få fram ett så bra beslutsunderlag som möjligt.

- 1 Samråd**  
Under samrådet har du möjlighet att lämna synpunkter på detaljplaneförslaget. Om inga synpunkter inkommer under samrådet kan detaljplanen antas.
- 2 Antagande**  
Politiken antar det färdigbearbetade förslaget. Efter antagande har de som inte fått sina synpunkter tillgodosedda rätt att inom tre veckor överklaga detaljplanen.
- 3 Laga kraft**  
Tidigast tre veckor efter det att politiken har antagit detaljplanen vinner den laga kraft. Då är det inte längre möjligt att överklaga den.



### Kontaktuppgifter

Kontakta gärna:  
Björn Vikström, planarkitekt  
bjorn.vikstrom@kungsbacka.se  
0300 83 50 13

Stina Wikström, planarkitekt  
stina.vikstrom@kungsbacka.se  
0300 83 40 24

### Här finns planförslaget!

[www.kungsbacka.se/aktuellaprojekt](http://www.kungsbacka.se/aktuellaprojekt)  
(Alla planhandlingar  
inklusive utredningar)

Stadshusets entré,  
Kungsbacka  
(Planhandlingar)

