

KALLELSE/UNDERRÄTTELSE

Upprättad
2024-10-31



Kungsbacka

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträde tisdagen den 12 november 2024 kl. **08:30**
Kungsbackarummet, Storgatan 37

	Ärende	Beteckning	Förslag
	Val av justerare		Fredrik Hansson
1.	Förnyelse av styrmodell	2023-00672	<p>Förslag till beslut i kommunfullmäktige</p> <p>Kommunfullmäktige fastställer riktlinjerna Så styrs Kungsbacka kommun, daterade 2024-10-23. Kommunfullmäktige ger kommunstyrelsen i uppdrag att ta fram en plan för införande av styrmodellen och återrapportera planen till kommunfullmäktige.</p> <p>Kommunfullmäktige undantar byggnadsnämnden och nämnden för Miljö & Hälsoskydd från gällande styrprinciper enligt Kommunbudget 2024 och 2025 avseende planering och uppföljning.</p> <p>Kommunfullmäktige ger byggnadsnämnden och nämnden för Miljö & Hälsoskydd i uppdrag att testa nya former för planering och uppföljning samt att återrapportera arbetet till kommunfullmäktige.</p> <p>Kommunfullmäktige ger kommunstyrelsen och nämnden för Service i uppdrag att ta fram en plan för avveckling av internhandeln och återrapportera planen till kommunfullmäktige, samt där det är möjligt att påbörja avveckling under 2025.</p> <p><i>Forts. på nästa sida</i></p>

Andrea Egerlundh
Kommunstyrelsens förvaltning
Direkt 0300-834272
andrea.egerlundh@kungsbacka.se

Kungsbacka kommun
434 81 Kungsbacka

Besöksadress
Stadshuset

www.kungsbacka.se

	Ärende	Beteckning	Förslag
1.	Förnyelse av styrmodell	2023-00672	<p>Förslag till beslut i kommunstyrelsen under förutsättning av kommunfullmäktiges beslut</p> <p>Kommunstyrelsen förklarar uppdraget om att ta fram förslag till ny styrmodell, som lämnades av kommunstyrelsen 2023-11-28, § 249, för avslutat.</p> <p>Kommunstyrelsen ger kommundirektören i uppdrag att ta fram förslag på uppdaterad instruktion till kommundirektören.</p> <p>Kommunstyrelsen ger kommundirektören i uppdrag att uppdatera riktlinjerna Styrande dokument, kommunfullmäktige 2023-10-10, § 156.</p>
2.	Svar på Finansdepartementets remiss av Enklare att överblicka riktade statsbidrag - Statskontorets förslag till en samlad informationsportal (Statskontoret 2024:9)	2024-00616	<p>Förslag till beslut i kommunstyrelsen</p> <p>Kommunstyrelsen antar yttrande, daterat 2024-10-01, och översänder det som sitt svar till Finansdepartementet.</p>
3.	Särskild avgränsad statistikverksamhet och komplettering av kommunstyrelsens reglemente	2024-00645	<p>Förslag till beslut i kommunfullmäktige</p> <p>Kommunfullmäktige utser kommunstyrelsen till ansvarig för den särskilt avgränsade statistikverksamheten med uppgifter som omfattas av sekretess enligt 24 kap. 8 § offentlighets- och sekretesslagen (2009:400).</p> <p>Kommunfullmäktige beslutar att kommunstyrelsens reglemente § 16 <i>Kommunstyrelsens ansvar för egna verksamheter</i>, ska kompletteras med ny punkt 10 med följande innehåll:</p> <p><i>statistik och samhällsanalys samt att det finns en särskild avgränsad statistikverksamhet för framställning av denna.</i></p> <p>Förslag till beslut i kommunstyrelsen, under förutsättning av kommunfullmäktiges beslut ovan</p> <p>Kommunstyrelsen beslutar att den särskilda avgränsade statistikverksamheten med uppgifter som omfattas av sekretess enligt 24 kap. 8 § offentlighets- och sekretesslagen (2009:400), ska organiseras inom enheten Statistik, Styrning & Ekonomi på Kommunstyrelsens förvaltning samt ska bestå av befattningarna analytiker, controller, projektledare och enhetens chef.</p>

	Ärende	Beteckning	Förslag
4.	Rapport från nämnden för Individ & Familjeomsorg av ej verkställda beslut enligt socialtjänstlagen, SoL, och lagen om stöd och service till vissa funktionshindrade, LSS, andra kvartalet 2024	2024-00655	Förslag till beslut i kommunfullmäktige Kommunfullmäktige noterar rapport från nämnden för Individ & Familjeomsorg enligt 16 kap 6 f § socialtjänstlagen och 28 f § lagen om stöd och service till vissa funktionshindrade till protokollet.
5.	Rapport från nämnden för Vård & Omsorg av ej verkställda beslut enligt socialtjänstlagen, SoL, andra kvartalet 2024	2024-00654	Förslag till beslut i kommunfullmäktige Kommunfullmäktige noterar rapport från nämnden för Vård & Omsorg, enligt 16 kap 6 f § socialtjänstlagen, till protokollet.
6.	Redovisning av icke färdigberedda motioner (2, 2024)	2024-00050	Förslag till beslut i kommunfullmäktige Kommunfullmäktige noterar redovisningen av icke färdigberedda motioner till och med 2024-10-11 till protokollet.
7.	Kungsbacka Arena genomförandefrågor; förstudie, lokalprogram, uthyrning och driftentreprenad, arenanamn	2020-00547	Förslag till beslut i kommunstyrelsen Kommunstyrelsen godkänner Förstudierapport Kungsbacka Arena Fas 1, daterad 2024-08-08, med projektanpassningar enligt alternativ C och att A-hallen fortsättningsvis projekteras med arenarum som är slutet mot omgivningen. Kommunstyrelsen godkänner att nämnden för Service får ta i anspråk ytterligare sex miljoner kronor ur investeringsanslag för Arenan löpnummer 131, lokalplan 2023, för fas 1. Kommunstyrelsen godkänner uthyrningsstrategi Måldokument uthyrning kommersiella lokaler i Kungsbacka Arena, daterad 2024-06-26. Kommunstyrelsen godkänner att nämnden för Service träffar överenskommelser beträffande hyra av lokaler i arenan till ankarkunder enligt <i>Måldokument uthyrning kommersiella lokaler i Kungsbacka Arena</i> , som förberedelse för upphandling av driftentreprenad för uthyrning av kommersiella lokaler i Kungsbacka Arena. <i>Forts. på nästa sida</i>

	Ärende	Beteckning	Förslag
7.	Kungsbacka Arena genomförandefrågor; förstudie, lokalprogram, uthyrning och driftentreprenad, arenanamn	2020-00547	<p>Förslag till beslut i kommunstyrelsen</p> <p>Kommunstyrelsen ger kommundirektören i uppdrag att genomföra upphandling av driftentreprenad beträffande uthyrning av kommersiella ytor i Kungsbacka Arena enligt Måldokument uthyrning kommersiella lokaler i Kungsbacka Arena.</p> <p>Kommunstyrelsen delegerar till kommundirektören rätten att fatta beslut om:</p> <ul style="list-style-type: none"> – upphandlingsdokument (UD), – annonsering av upphandlingen, – tilldela kontrakt samt – underteckna kontrakt efter att avtalsspärren löpt ut <p>Kommunstyrelsen ger kommundirektören rätt att vidaredelegera beslutsrätt till samhällsbyggnadschef för beslut om:</p> <ul style="list-style-type: none"> – upphandlingsdokument (UD) – och till samhällsbyggnadschef samt till upphandlingschef för beslut om – annonsering av upphandlingen, – tilldela kontrakt samt – underteckna kontrakt efter att avtalsspärren löpt ut <p>Kommunstyrelsen beslutar att arenanamnet ska vara Kungsbacka Arena.</p>
8.	Ersättning av befintlig konstgräsplan - Kungsbacka sportfält	2024-00685	<p>Förslag till beslut i kommunstyrelsen</p> <p>Kommunstyrelsen ger kommundirektören i uppdrag att tillse att ny konstgräsplan inom Kungsbacka sportfält projekteras och anläggs.</p> <p>Kommunstyrelsen finansierar investering av konstgräsplan från 2024 års exploateringsbudget Kungsbacka Arena, huvudprojekt 8101 och övriga kostnader som engångsdrift inom exploateringsbudget Kungsbacka Arena, huvudprojekt 8101.</p>

	Ärende	Beteckning	Förslag
9.	Antagande av Trafikförsörjningsprogram för särskild kollektivtrafik 2025	2024-00478	<p>Förslag till beslut i kommunfullmäktige</p> <p>Kommunfullmäktige antar Trafikförsörjningsprogrammet för särskild kollektivtrafik 2025, daterat 2024-06-19.</p> <p>Trafikförsörjningsprogram för särskilda persontransporter - Färdtjänst och riksfärdtjänst, antaget av kommunfullmäktige 2023-05-09, § 62, upphör samtidigt att gälla.</p> <p>Kommunfullmäktige ger nämnden för Teknik i uppdrag att säkerställa den fortsatta hanteringen så att det efterföljande Trafikförsörjningsprogrammet ligger i fas med Hallandstrafikens Trafikförsörjningsprogram.</p>
10.	Planbesked för Alafors 4:12	2024-00504	<p>Förslag till beslut i kommunstyrelsen</p> <p>Kommunstyrelsen lämnar besked att kommunen avser att pröva bostäder genom en detaljplan för del av Alafors 4:12 skifte 23 i Anneberg.</p> <p>Kommunstyrelsen ger kommundirektören i uppdrag att ta fram en projektbeställning för upprättande av detaljplan för del av Alafors 4:12 skifte 23 i Anneberg.</p>
11.	Planbesked för del av Spårhaga 2:3 och 2:139	2024-00503	<p>Förslag till beslut i kommunstyrelsen</p> <p>Kommunstyrelsen lämnar besked att kommunen avser att inleda en detaljplanläggning för att pröva lämpligheten av bostäder inom del av Spårhaga 2:3, skifte 1, och Spårhaga 2:139, skifte 6, i Kullavik. Möjlig exploatering, såsom antal lägenheter och våningsantal, ska utredas under detaljplanarbetet.</p> <p>Kommunstyrelsen ger kommundirektören i uppdrag att ta fram en projektbeställning för upprättande av detaljplan för bostäder inom del av Spårhaga 2:3 och Spårhaga 2:139 i Kullavik.</p> <p>Kommunstyrelsen upphäver tidigare beslut från den 18 augusti 2015, § 173, om uppdrag att utreda förutsättningarna för en aktiv bostadsplanering inom Spårhaga 1:139, skifte 6.</p>

	Ärende	Beteckning	Förslag
12.	Försäljning av Duvehed 2:14, del av - Scandi Gruppen	2021-01052	Förslag till beslut i kommunstyrelsen Kommunstyrelsen godkänner köpeavtal mellan kommunen och EFM Fastighets AB, genom vilket kommunen överlåter fastigheten del av Duvehed 2:14, mot en köpeskilling på 12 040 000 kronor, undertecknat av bolaget 2024-10-28. Kommunstyrelsens ordförande och kommundirektören, eller deras respektive ersättare, utses att för kommunens räkning underteckna avtalet och övriga i ärendet nödvändiga handlingar
13.	Avsiktsförklaring avseende del av kv Samariten	2024-00673	Förslag till beslut i kommunstyrelsen Kommunstyrelsen godkänner avsiktsförklaringen mellan kommunen och Magnus Månsson Fastighets AB, undertecknad av bolaget 2024-10-23. Kommunstyrelsens ordförande och kommundirektören, eller deras respektive ersättare, utses att för kommunens räkning underteckna avsiktsförklaringen.
14.	Godkännande av projektbeställning samt överlämnande för att upprätta detaljplan för bostäder inom Må 3:15 m.fl.	2021-00532	Förslag till beslut i kommunstyrelsen Kommunstyrelsen godkänner projektbeställning för detaljplan för bostäder inom Må 3:15 i Fjärås, daterad 2024-10-14. Kommunstyrelsen överlämnar till byggnadsnämnden att fortsätta arbetet med att upprätta förslag till detaljplan för bostäder inom Må 3:15 i Fjärås, i enlighet med projektbeställningen.
15.	Avstämning om lokalplanering (från årshjul) 08:50-09:35 <i>Maria Rosenberg</i> <i>Lovisa Eld</i> <i>Ing-Britt Blomberg</i> <i>Julia Tryggvadottir Tollesson,</i> <i>Christina Wenander</i> <i>Markus Mentzer</i> <i>Semir Robovic</i> <i>Mats Söderström</i>	2024-00024	-

	Ärende	Beteckning	Förslag
16.	<p>Dialog med nämnden för Tekniks arbetsutskott (TNAU) om aktuella frågor</p> <p>09:50-10:20</p> <p><i>Ulrika Granfors</i> <i>Christina Hermansson</i> <i>Nämnden för Teknik</i> <i>arbetsutskott</i></p>	2024-00715	-
17.	<p>Avstämning med Teknik om utredning av digitala informationsskyltar längs med E6:an</p> <p>10:25-10:45</p> <p>Nämnden för Teknik presidium: <i>Monica Neptun</i> <i>Erik Lindqvist</i></p> <p><i>Ulrika Granfors</i> <i>Annika Jardin</i></p>	2022-00695	-
18.	<p>Avstämning om parkeringsavlösen inom parkeringsområde centrum</p> <p>10:50-11:10</p> <p><i>Johan Gerremo</i> <i>Lovisa Eld</i></p>	2024-00697	-

	Ärende	Beteckning	Förslag
19.	Information parkeringstal i avtal med Riksbyggen inom inom kv Gjutaren och Liljan 11:15:11:35 <i>Fortesa Bytyqi</i> <i>Johan Gerremo</i> <i>Byggnadsnämndens arbetsutskott</i>	2019-00547	-
20.	Information från ledamöter och förvaltning	2024-00025	-
21.	Dialog med KSAU Mölndals stad 13:00-16:00 <i>Se separat agenda</i>	2024-00716	-

Lisa Andersson
ordförande

Andrea Egerlundh
kommunsekreterare