

Undersökning av planförslag

Plan för: Varlavägen och Arendalsleden



Kungsbacka

Utförd av: Hanna Ångman

Datum: 2020-09-13

Denna checklista är ett arbetsunderlag för att bedöma om en plans genomförande kan antas medföra en betydande miljöpåverkan och om en miljökonsekvensbeskrivning (MKB) behöver upprättas. Checklistan avgränsar också vilka typer av miljöpåverkan som behöver beskrivas. Bedömningarna är preliminära. Ny kunskap som tillförs planarbetet kan innebära att bedömningarna i denna checklista måste omvärderas.

I vilken utsträckning påverkar planens genomförande följande faktorer:

Faktor	Påverkan					Kommentar
	Källa	Liten	Mellan	Stor	Ingen	
Gällande reglering och skyddsvärden						
Riksintressen (3-4 kap. MB) Naturvård, Friluftsliv, Fiske, Kulturvård, Kommunikationer, Vattenförsörjning, Energiförsörjning.					X	Inget riksintresse finns inom planområdet.
Miljö kvalitetsnormer (5 kap. MB)		X				
Förordnanden/skydd (7-8 kap. MB) Naturreservat, Natura 2000, Naturminne, Djurskyddsområde, Fridlysning av växt- och djurarter, Hotade arter, Strandskyddsområde, Fornlämningsområde, Byggnadsminne.						Längs Hallabäcken finns strandskydd. Inga naturvärden har identifierats på platsen och rekreation sker inte här. Upphävande av strandskydd kan komma att sökas för planen. Allé står längs hela vägsträckan. Dispens från generellt biotopskydd kommer sökas då delar av allén kommer behöva flyttas. Närmaste Natura 2000 är Sandsjöbacka som ligger

					<p>cirka 1.8 km bort från planområdet och inte bedöms påverkas av byggnationen. Nedströms ligger Natura 2000-området Kungsbackafjorden. Enligt utförd dagvattenutredning kommer planförslaget inte påverka Natura-2000-området Kungsbackafjorden negativt.</p>
<p>Miljöbalken (verksamheter) (9-11 kap. MB) Miljöfarlig verksamhet, Förorenad mark, Vattenverksamhet.</p>			X		<p>Följande MIFO objekt finns på intilliggande fastigheter:</p> <p>Beiersdorf AB, Kungsbacka Energi AB – Tillverkning av tvätt och rengöringsmedel, Varla 3:22, riskklass 3 – måttlig risk</p> <p>Optiroc AB, Maxit AB - Tillverkning av plast – polyuretan, Varla 2:185. Här saknas riskklass</p> <p>Henkel Technologies Norden AB/Loctide Sweden AB - Framställning av bindemedel, Varla 2:214, riskklass 3 – måttlig risk</p> <p>OKQ8 AB/BM Verkstad - Drivmedelshantering, Varla 2:186. Här saknas riskklass</p> <p>Archemi AB - Övrig oorganisk kemisk industri, Varla 6:22, riskklass 4 – liten risk</p> <p>Conoco JET – Drivmedelshantering, Varla 6:17. Här finns ingen riskklass</p>

Miljömål						
Regionala miljömål Begränsad klimatpåverkan. Frisk luft Bara naturlig försurning Gifrfri miljö Skyddande ozonskikt Säker strålmiljö Ingen övergödning Levande sjöar och vattendrag Grundvatten av god kvalitet Hav i balans samt levande kust och skärgård Myllrande våtmarker Levande skogar Ett rikt odlingslandskap God bebyggd miljö Ett rikt växt- och djurliv		X				<p>En bredning av vägen på denna plats tros inte påverka de regionala miljömålen. En god dagvattenhantering för att säkerställa att dagvattnet som når recipienten inte försämrar MKN för vatten är alltid en stark rekommendation för att uppnå Levande sjöar och vattendrag. En utbyggnad tros dock inte försämlra luftkvaliteten så pass att miljömålet för Frisk luft äventyras.</p> <p>För miljömålet Begränsad klimatpåverkan rekommenderas att en ny allé planteras efter utbyggnaden av vägen är klar.</p>
Effekter på miljön						
Mark Markslag, Topografi,		X				
Luft Emissioner, Luftkvalitet, Lukt, klimat, Vind.					X	Ett genomförande av planen kommer inte ge efterföljande effekter på luftkvaliteten.
Vatten Vattendrag, Sjöar, Ytvatten, Våtmarker, Grundvatten, Flöden, Strömförhållanden, Grumling, Markavvattning, Dagvatten.		X				Så länge en god dagvattenlösning tillgodoses både under och efter byggfasen bedöms nedströms recipient inte påverkas. En god dagvattenhantering kan även förhoppningsvis minska att skadliga ämnen och fosfor/kväve utsläpp når slutrecipienten och i det långa loppet verka för att uppnå god ekologisk status.
Naturmiljö Ekologiskt känsliga områden, Värdefulla		X				Inom området är inga ekologiskt känsliga

naturmiljöer, Biologisk mångfald, Biotoper, Sällsynta arter, Hotade arter, Barriäreffekt, Grönstruktur, djurliv.						områden identifierade med allé enligt länsstyrelsen definition för det generella biotopskyddet står längs hela vägsträckan. En sökning i Artportalen genererar inga träffar på sällsynta och rödlistade arter.
Rekreations- och friluftsliv Tillgänglighet, Friluftssintressen, Närrekreation.					X	Idag sker inget aktivt friluftsliv eller rekreation på platsen.
Kulturmiljö Kulturhistoriska värdefulla miljöer, Fornlämningsområden.		X				En fornlämning har registrerats på platsen enligt RAÄ, Fornsök. Det gäller en övrig kulturhistorisk lämning, Raä-nr: Tölö 147:1
Stads/Landskapsbild Landskapselement, Landskapsstruktur.					X	Byggnationen kommer inte påverka områdets landskapsstruktur i någon större bemärkelse.
Miljöpåverkan från omgivningen och planens påverkan på omgivningen		X				Det är viktigt att tillgodose en bra dagvattenhantering både under och efter exploatering, då ett förbiseende av detta kan komma att påverka slutrecipient negativt.
Effekter på hälsan						
Hälsa Boendekvalitet, Buller, Luftföroreningar, Vibrationer, Ljusstörningar, Radon, Magnetfält, Allergier, Skyddsavstånd.		X				Planförslaget kommer medföra en ökad trafik då Varlavägen kommer kunna hantera större trafikmängder vilket i sin tur leder till ökat buller. Planförslaget möjliggör för ett bullerskydd längs med den västra sidan intill bostadsbebyggelsen.
Säkerhet Ras och Skred, Kemikaliehantering, Farligt gods, Industrier, Lager, Vägar, Järnvägar,		X				

Ledningar, Hamn, Terminaler, Skyddsavstånd.						
Effekter på Hushållning med mark, vatten och andra resurser						
Resurshushållning Nuvarande Mark- och vattenanvändning, Energi, Naturresurser, Transporter, Kulturmiljö.		X				
Effekter under byggskedet						
Byggskedet Miljö, Natur, Boende, Brukare.						<p>Buller kommer troligen kunna uppfattas som störande under byggnationen men är övergående och beräknas inte drabba närboende.</p> <p>Trafikstörningar kommer ske på platsen men är övergående.</p>

Samlad bedömning	Val av alternativ	Motivering, med hänvisning till bedömningsområden
A) Ett genomförande av planen har ingen eller liten negativ påverkan på miljön, hälsan eller hushållning med mark, vatten och andra resurser. Normal planbeskrivning enligt PBL räcker.	X	Planområdet är väletablerat industriområde med låga naturvärden och goda möjligheter till bredning av väg. Området används inte aktivt för rekreation eller friluftsliv och påverkar inga riksintressen eller nationella skydd mer än strandskydd.
B) Trots att ett genomförande av planen kan ge negativ påverkan blir den inte så betydande i detta fall. Konsekvenserna och förebyggande åtgärder redovisas i planbeskrivningen under rubrik "Miljökonsekvenser".		
C) Ett genomförande av planen kan få en betydande påverkan på miljön, hälsan eller hushållning med mark, vatten och andra resurser. En MKB enligt lagstiftningen krävs.		
D) Lokaliseringen bedöms som icke lämplig. Andra lokaliseringsalternativ för projektet bör utredas.		