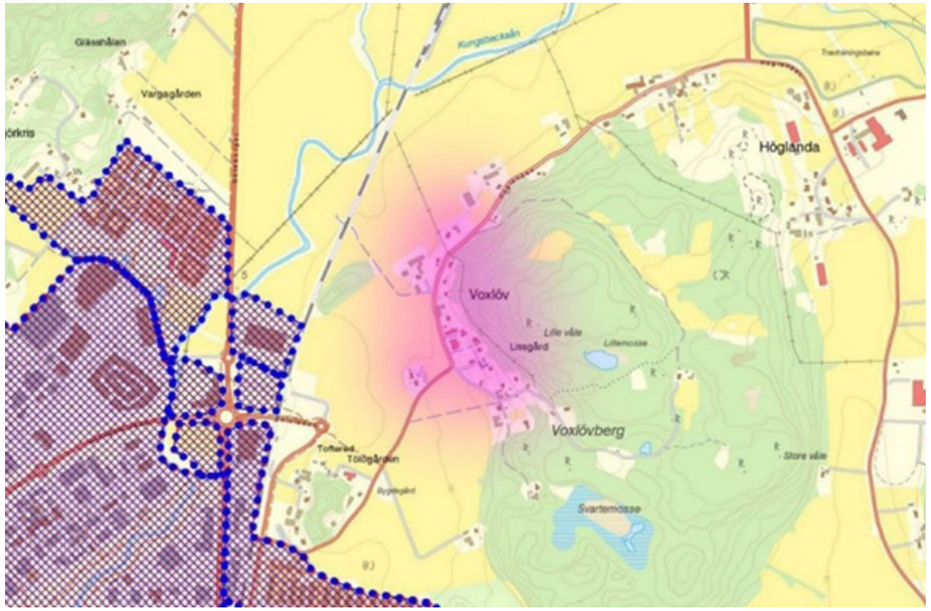
Kungsbacka

Verksamhetsområde för VA

för område 407 Voxlöv



Hannes Rydberg 2022-02-28

Under mötet (mötesregler)

Kungsbacka

- Se till att ha din mikrofon avstängd under mötet.

  Endast den som pratar har på sin mikrofon, och du kan välja om du då vill ha din kamera på eller avstängd.

- Mötet kommer att inledas med en presentation från kommunen och frågor tas efter den.

- Under frågestunden: Räck upp den digitala handen när du vill säga eller fråga något.

- Skriv gärna in frågor i chatten när du vill under mötet

Presentationsrunda

Kungsbacka

Från Kungsbacka kommun,
förvaltningen för Teknik:

Hannes Rydberg – Projekteringsingenjör

Maria Granqvist – Anslutningsingenjör

Konsult från Sweco:

Karin Heimdal – VA-strateg

Vad är ett verksamhetsområde?

Kungsbacka

En allmän VA-anläggnings verksamhetsområde är det område inom vilket dricksvatten och avlopp har ordnats eller ska ordnas genom en kommunal anläggning. Kommunen ska fastställa verksamhetsområdet med dess gränser.

Inom ett verksamhetsområde för kommunalt vatten och avlopp bygger kommunen ett allmänt ledningsnät för VA och anlägger en förbindelsepunkt vanligtvis cirka 0,5 meter utanför varje tomtgräns (undantag finns). Via förbindelsepunkten kan fastigheten anslutas till kommunens VA-ledningsnät.

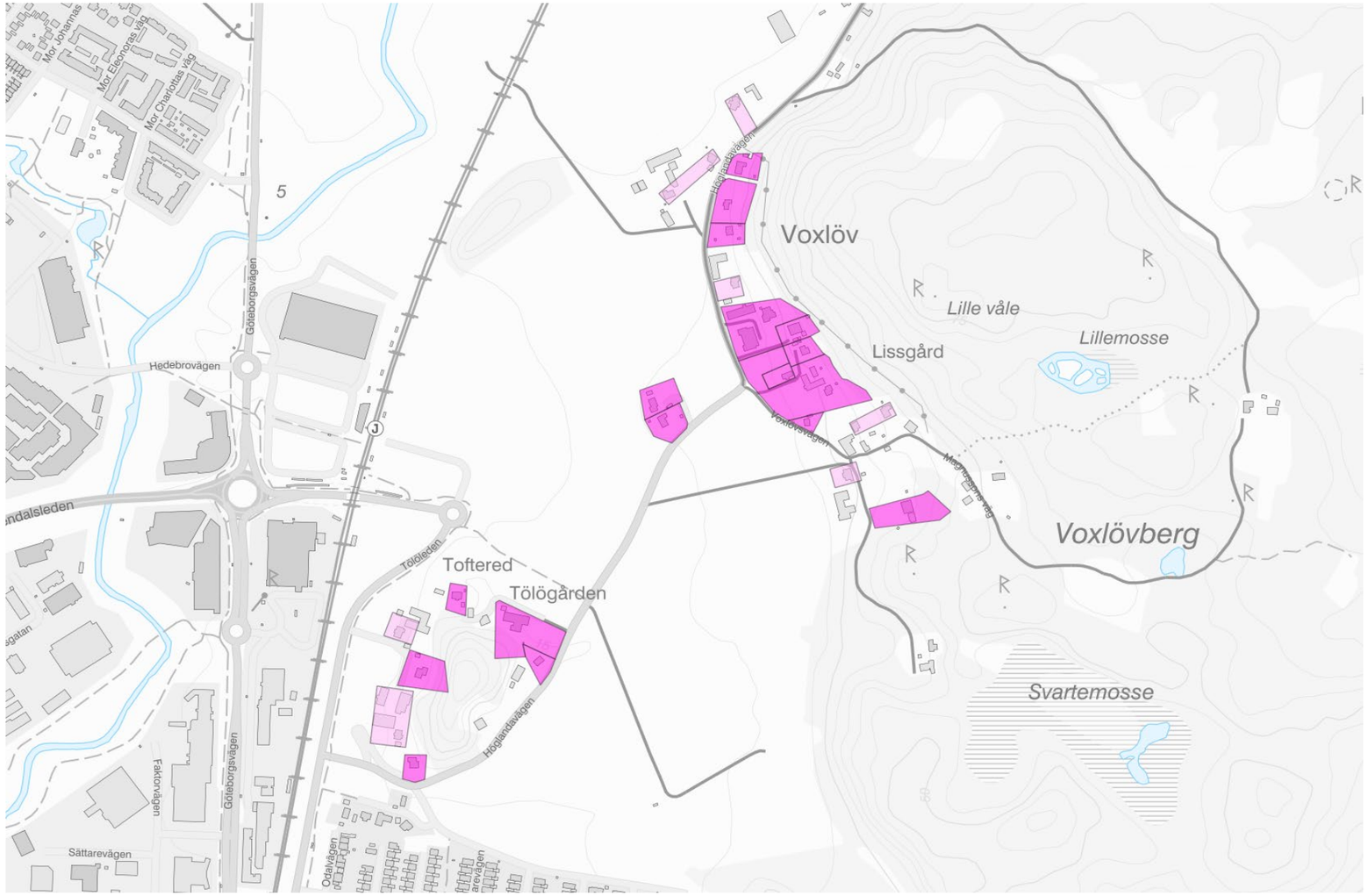
Föreslaget nytt verksamhetsområde för vatten och spillvatten

Kungsbacka

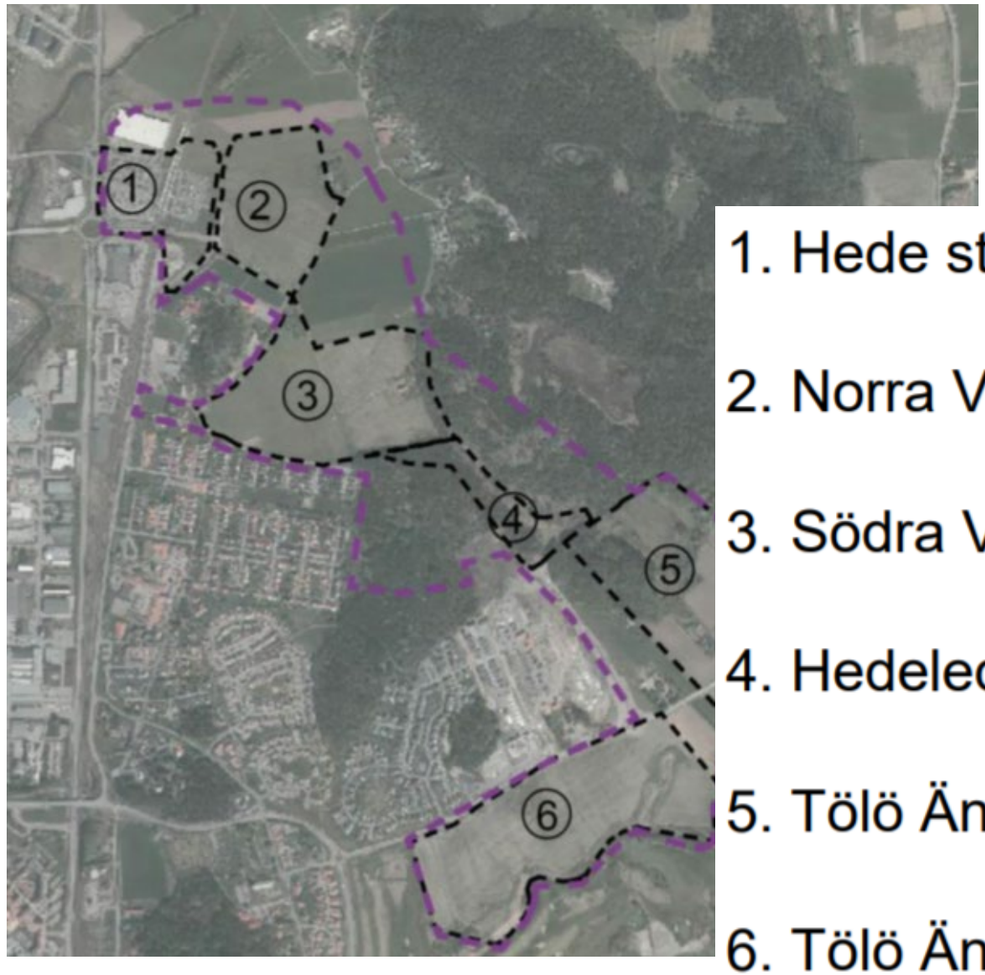
Lila: dricksvatten och spillvatten, hel fastighet

Rosa: dricksvatten och spillvatten, del av fastighet

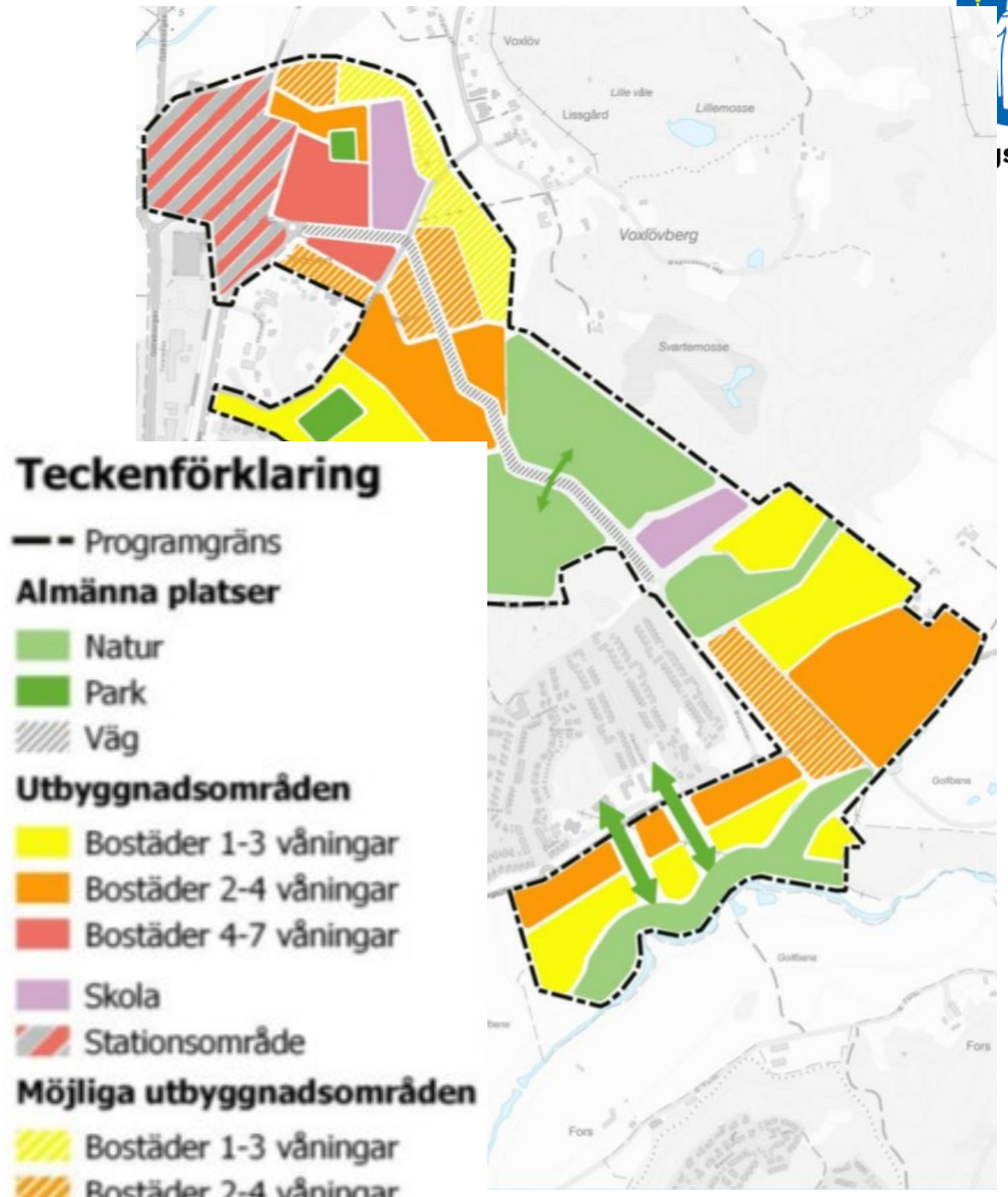
Markerade fastigheter blir därigenom verksamhetsområde för vatten och spillvatten



Ur planprogrammet



1. Hede station
2. Norra Voxlöv
3. Södra Voxlöv
4. Hedeleden
5. Tölö Ängar 3
6. Tölö Ängar syd



Lag (2006:412) om allmänna vattentjänster

Kungsbacka

Kommunens skyldighet att ordna vattentjänster

6 § Om det med hänsyn till skyddet för människors hälsa eller miljön behöver ordnas vattenförsörjning eller avlopp i ett större sammanhang för en viss befintlig eller blivande bebyggelse, skall kommunen

1. bestämma det verksamhetsområde inom vilket vattentjänsten eller vattentjänsterna behöver ordnas, och
2. se till att behovet snarast, och så länge behovet finns kvar, tillgodoses i verksamhetsområdet genom en allmän VA-anläggning.

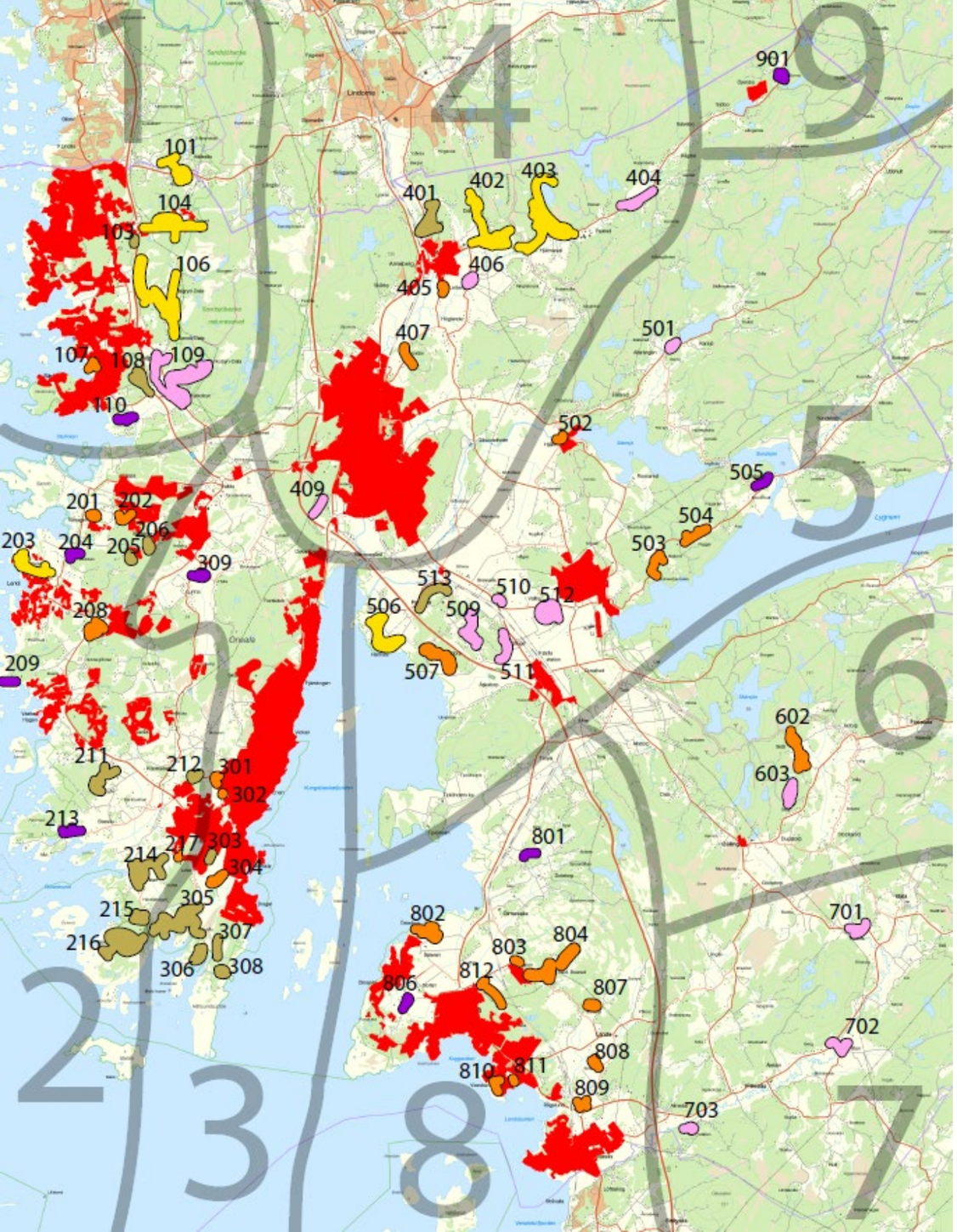
VA-utbyggnadsplan 2022-2032

Kungsbacka

Antagen i kommunfullmäktige 2020-09-08

Länk till dokumentet finns längst ner på sidan:

https://www.kungsbacka.se/Bygga-bo-och-miljo/Vatten-och-avlopp/VA-utbyggnad/va-utbyggnadsplan-2022-2032/



Översiktskarta

Kungsbacka

- Planerat 2018-2022
- VA-utbyggnadsområde (gammalt)
- VA-utbyggnadsområde (nytt)
- Utredningsområde
- Enskilt VA-område

Varför anslutning inom verksamhetsområdet

Kungsbacka

En säkerhet och service för all framtid, inget strul

Dricksvatten även vid strömavbrott

Alltid rätt till rent dricksvatten och miljövänligt avlopp

Kommunen ansvarar för allt underhåll och förnyelse av ledningsnätet fram till tomtgräns

Inga tillstånd krävs för avloppet, ingen kommunal tillsyn. Kommunen ansvarar för miljöfrågan även när miljöregler skärps

VA-frågor begränsar inte längre möjligheten till bygglov

Inga lokala utsläpp av avloppsvatten i naturen eller i närheten av dricksvattenkällan

Höjer i regel värdet på fastigheten

Inom verksamhetsområde

Kungsbacka

För fastigheter inom verksamhetsområdet byggs kommunala VA-ledningar fram till närheten av tomtgräns.

Allmänna bestämmelse (ABVA) gäller

VA-taxan gäller

Privatägda VA-ledningar mellan fastigheterna och fram till området ska undersökas. Om de passar som en del i det kommunala ledningsnätet och har rätt dimensionering, så kan kommunen erbjuda att köpa dem.

Utanför verksamhetsområdet

Kungsbacka

Befintliga fastigheter som hamnar utanför verksamhetsområde för VA tillåts **ansluta till kommunalt VA via avtal**.

De bygger då själva ledningar fram till anvisad anslutningspunkt på det kommunala ledningsnätet.

Kommunala ledningar byggs **inte till tomtgräns**.

Kommunen kan komma att utvidga verksamhetsområdet för VA ytterligare i framtiden om bebyggelse, lagar eller geografiska förutsättningar gör det nödvändigt.

Information om VA-utbyggnad på internet:

Kungsbacka

VA-utbyggnadsprojektet:

www.kungsbacka.se/407

VA-taxa:

https://www.kungsbacka.se/Bygga-bo-och-miljo/Vatten-och-avlopp/Avgifter/

VA-utbyggnad i Kungsbacka:

https://www.kungsbacka.se/Bygga-bo-och-miljo/Vatten-och-avlopp/VA-utbyggnad/

Frågor skickas till:

teknik.va-utbyggnad@kungsbacka.se

Tidplan i området Voxlöv

Kungsbacka

För aktuell tidplan, var vänlig se projektsidan:

www.kungsbacka.se/407

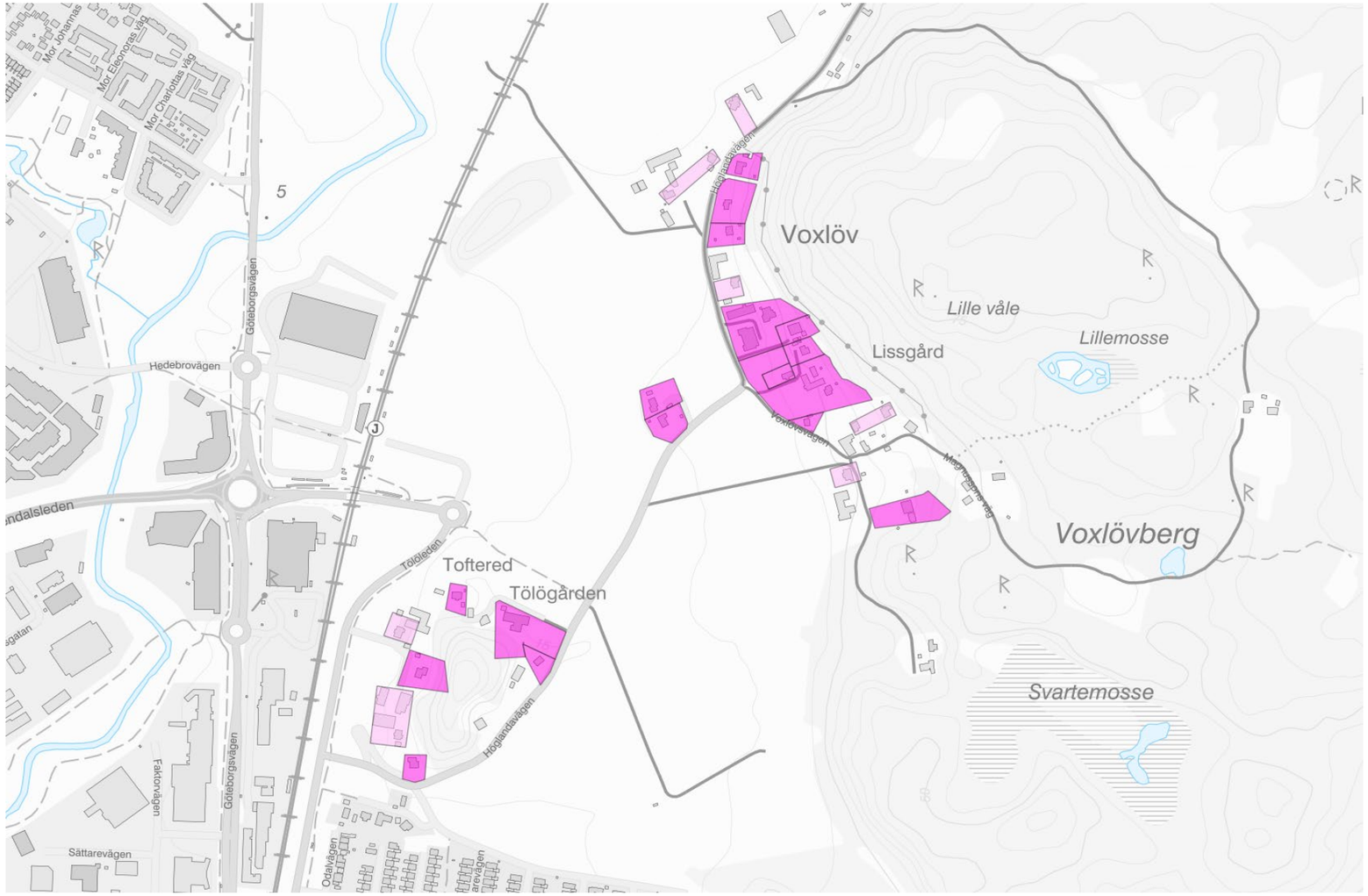
Föreslaget nytt verksamhetsområde för vatten och spillvatten

Kungsbacka

Lila: dricksvatten och spillvatten, hel fastighet

Rosa: dricksvatten och spillvatten, del av fastighet

Markerade fastigheter blir därigenom verksamhetsområde för vatten och spillvatten



Frågestund

Kungsbacka

Kungsbacka

Tack!

Hannes Rydberg
projekteringsingenjör
Teknik
teknik.va-utbyggnad@kungsbacka.se