



Välkommen med synpunkter!



Kungsbacka

Detaljplan för skola inom Iserås 19:1 i Onsala

Samråd 12 december 2023- 16 januari 2024

Nu kan du lämna synpunkter på förslaget. Senast **16 januari 2024** vill vi ha dina synpunkter.

Svara helst via vår e-tjänst: www.kungsbacka.se/aktuellaprojekt

Du kan även svara via e-post: samhallsbyggnadskontoret@kungsbacka.se
eller via post: Samhallsbyggnadskontoret, Kungsbacka kommun, 434 81 Kungsbacka

Kom ihåg att ange ditt namn, adress och fastighetsbeteckning.

Barnens synpunkter är viktiga! Fråga gärna barn i din närhet vad de tycker om förslaget.



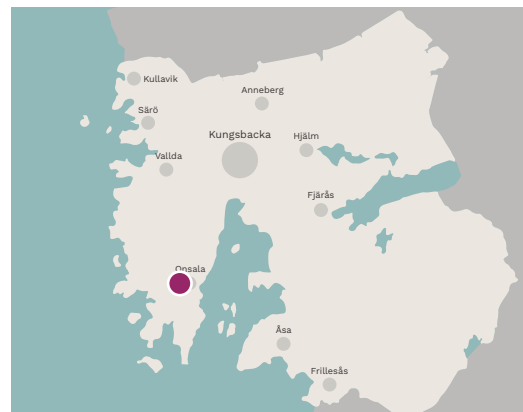
Varför planlägger vi för skola i det här området?

Flera av de befintliga skolbyggnaderna är i dåligt skick. För att möta behovet av ändamålsenliga lokaler planläggs området för att möta behovet genom att möjliggöra för en om- och tillbyggd skola nära kollektivtrafik.

Vad innebär förslaget?

Detaljplanen gör det möjligt för skolan att utveckla sin verksamhet genom att nya ändamålsenliga utbildningslokaler tillåts. Detaljplanen begränsar den totala byggnadsarean i kombination med en högsta nockhöjd vilket ger en flexibilitet i utformning och gestaltning av framtida skola.

Kommunens samlade bedömning är att planen inte ger upphov till någon betydande miljöpåverkan.



Planområdet redovisat med röd linje.

Samrådsmöte

Ett samrådsmöte kommer att hållas den 9 januari kl 18:00 i Iseråsskola. Föranmäl er gärna.

Anmäl er via e-tjänst på kungsbacka.se/aktuellaoprojekt

På samrådsmötet kommer tjänstepersoner finnas på plats för att svara på frågor om projektet.

Detaljplaneprocessen

Arbetet med att göra en ny detaljplan är styrt av Plan- och bygglagen för att alla som påverkas ska få veta vad som är på gång och kunna lämna synpunkter. Det gör också att kommunen kan få fram ett så bra beslutsunderlag som möjligt.

- 1 Samråd**
Det här är första gången vi skickar ut förslaget för att få era synpunkter. När tiden för att lämna synpunkter är slut sammanställer vi det som kommit in och om det behövs gör vi ändringar i förslaget.
- 2 Granskning**
Det här är andra gången vi skickar ut förslaget för att samla in era synpunkter. Om du skickat in synpunkter under samrådet finns de med i samrådsredogörelsen där kommunen svarat och kanske förslagit någon ändring. Det här är sista möjligheten att lämna synpunkter på förslaget. När tiden för att lämna synpunkter är slut sammanställer vi det som kommit in och om det behövs gör vi ändringar i förslaget.
- 3 Antagande**
När de alla synpunkter sammanställts och de sista ändringarna har gjorts fattar politikerna beslut om det färdiga förslaget. Om du lämnat synpunkter under samrådet eller granskningen och anser att kommunen inte tagit hänsyn till dem, har du rätt att överklaga detaljplanen inom tre veckor efter att beslutet fattats.
- 4 Laga kraft**
Tidigast tre veckor efter det att politiken har antagit detaljplanen vinner den laga kraft. Då är det inte längre möjligt att överklaga den. Att detaljplanen vinner laga kraft betyder att den börjar gälla och man kan nu söka bygglov för att bygga inom området.

Kontaktuppgifter

Kontakta gärna:
Linda Bergström, planarkitekt
linda.bergstrom@kungsbacka.se
0300 83 41 16

Jakob Lundwall, exploateringsingenjör
jabok.lundwall@kungsbacka.se
0300 83 40 61

Här finns planförslaget!

www.kungsbacka.se/aktuellaoprojekt
(Alla planhandlingar inklusive utredningar)

Stadshusets entré,
Kungsbacka
(Planhandlingar)

