

KALLELSE/UNDERRÄTTELSE

Upprättad
2023-06-07



Kungsbacka

Kommunstyrelsen

Sammanträde tisdagen den 20 juni 2023 kl. 13.00
Kungsbackarummet, Storgatan 37

	Ärende	Beteckning	Förslag
	Val av justerare		Ordinarie: Magdalena Sundqvist (S) Ersättare: Emanuel Forsell (M) Digital justering
	Information		
1.	Information om samråd och viktigare pågående ärenden från arbetsutskottets sammanträden	2023-00014	
2.	Information om aktuella händelser från nämnder, bolag, intresseorganisationer (SKR, GR med flera)	2023-00015	
3.	Information om förvaltningen och pågående viktigare/större uppdrag, projekt och händelser	2023-00016	
	Beslutsärenden		

Patrik Johansson
Kommunstyrelsens förvaltning
Kommunsekreterare
patrik.johansson2@kungsbacka.se

Kungsbacka kommun
434 81 Kungsbacka

Storgatan 37
Stadshuset

www.kungsbacka.se

	Ärende	Beteckning	Förslag
4.	Intern kontroll 2024 för kommunstyrelsen	2023-00254	Förslag till beslut i kommunstyrelsen Kommunstyrelsen godkänner internkontrollplan 2024 för kommunstyrelsen, daterad 2023-05-16, med följande ändring på sidan 9: sista raden om bostadsförsörjningsprogrammet i tabellen "5.2 Risker ej till plan" stryks.
5.	Utdelning ur Arvid och Hildur Anderssons donationsfond 2023 (Gymnasium & Arbetsmarknad)	2023-00320	Förslag till beslut i kommunstyrelsen Kommunstyrelsen beslutar om utdelning av 30 000 kronor till sökanden som uppfyller kriterierna uppställda i Arvid och Hildur Anderssons fond, enligt förslag från nämnden för Gymnasium & Arbetsmarknad.
6.	Begäran om medel för att främja välmående och motverka psykisk ohälsa - Förskola & Grundskola	2023-00387	Förslag till beslut i kommunstyrelsen Kommunstyrelsen bifaller begäran och omfördelar begärt belopp om 1 000 000 kronor från centrala finansverksamheten till nämnden för Förskola & Grundskola.
7.	Initiativ från Stefan Jägnert (SD) om att redovisa hur språkravet har införts i förvaltningarna	2023-00438	Förslag till beslut i kommunstyrelsen Kommunstyrelsens arbetsutskott överlämnar initiativet till kommunstyrelsen för ställningstagande.
8.	Köp av Kläppa 2:6 samt del av Kläppa 2:4 och 2:5	2023-00371	Förslag till beslut i kommunstyrelsen Kommunstyrelsen godkänner överenskommelse om fastighetsreglering, undertecknad av fastighetsägaren 2023-05-17, innebärande att hela Kläppa 2:6 samt delar av Kläppa 2:4 och 2:5 överförs till kommunens fastighet Kläppa 2:2, mot en ersättning om 23 000 000 kronor. Finansiering sker via Samhällsbyggnadskontorets budget för markinköp. Kommunstyrelsen utser kommunstyrelsens ordförande och kommundirektören, eller deras respektive ersättare, att för kommunens räkning underteckna överenskommelse om fastighetsreglering samt övriga nödvändiga handlingar för ärendets genomförande.

	Ärende	Beteckning	Förslag
9.	Godkännande av projektbeställning samt överlämnande för att upprätta detaljplan för bostäder inom Kläppa 1:12 m.fl. i Åsa	2020-00297	<p>Förslag till beslut i kommunstyrelsen</p> <p>Kommunstyrelsen godkänner projektbeställningen för detaljplan för bostäder inom Kläppa 1:12, 1:13, del av 1:105 och Stockalid 1:9 i Åsa, daterad 2023-05-17.</p> <p>Kommunstyrelsen överlämnar till byggnadsnämnden att ta fram förslag till detaljplan för bostäder inom Kläppa 1:12, 1:13, del av 1:105 och Stockalid 1:9 i Åsa.</p> <p>Kommunstyrelsen upphäver tidigare beslut från 2022-04-26, § 91, om godkännande av projektbeställning samt överlämnande för att upprätta detaljplan för bostäder inom Kläppa 1:12, Kläppa 1:13 och Kläppa 1:105 i Åsa.</p>
10.	Godkännande av principavtal för detaljplan för Kläppa 1:12 m.fl.	2023-00370	<p>Förslag till beslut i kommunstyrelsen</p> <p>Kommunstyrelsen godkänner principavtal mellan kommunen och fastighetsägare till Kläppa 1:12 och Stockalid 1:9, undertecknat 2023-05-17, och fastighetsägare till Kläppa 1:13 och 1:105, undertecknat 2023-05-22.</p> <p>Kommunstyrelsen utser kommunstyrelsens ordförande och kommundirektören, eller deras respektive ersättare, att för kommunens räkning underteckna avtalet samt övriga nödvändiga handlingar för ärendets genomförande.</p>
11.	Godkännande av överenskommelse om fastighetsreglering med Aranäs KB avseende detaljplan för stadsutveckling inom kvarteret Gjutaren och Liljan, inom Liljan 1 och 2, Gjutaren 1 och 2 m.fl. i Kungsbacka	2019-00547	<p>Förslag till beslut i kommunstyrelsen</p> <p>Kommunstyrelsen godkänner överenskommelse om fastighetsreglering mellan kommunen och Aranäs KB, genom vilken kommunen och bolaget byter mark utan mellanlikvider, undertecknat av bolaget 2023-05-02.</p> <p>Kommunstyrelsen utser kommunstyrelsens ordförande och kommundirektören, eller deras respektive ersättare, att för kommunens räkning underteckna avtalet samt övriga nödvändiga handlingar för regleringens genomförande.</p>

	Ärende	Beteckning	Förslag
12.	Godkännande av projektbeställning samt överlämnande för att upprätta detaljplan för bostäder inom Släps-Hagen 1:90 m.fl.	2022-00945	<p>Förslag till beslut i kommunstyrelsen</p> <p>Kommunstyrelsen godkänner projektbeställning för detaljplan för bostäder inom Släps-Hagen 1:90 m.fl. i Kullavik, daterad 2023-05-04.</p> <p>Kommunstyrelsen överlämnar till byggnadsnämnden att upprätta förslag till detaljplan för bostäder inom Släps-Hagen 1:90 m.fl. i Kullavik.</p> <p>Detta beslut ersätter kommunstyrelsens tidigare beslut från den 13 december 2016, § 253, om planprogram.</p>
13.	Begäran om planbesked för Malevik 1:39	2023-00189	<p>Förslag till beslut i kommunstyrelsen</p> <p>Kommunstyrelsen lämnar besked att kommunen avser att pröva den begärda åtgärden genom planläggning inom Malevik 1:39.</p> <p>Kommunstyrelsen ger kommundirektören i uppdrag att ta fram en projektbeställning för att genom en planändring möjliggöra för att flytta byggrätten inom fastigheten.</p>
14.	Begäran om planbesked Lyngås 2:2	2023-00288	<p>Förslag till beslut i kommunstyrelsen</p> <p>Kommunstyrelsen lämnar besked att kommunen inte avser att pröva den begärda åtgärden genom planläggning inom Lyngås 2:2 i Onsala.</p>
15.	Begäran om planbesked Hammerö 7:3	2023-00241	<p>Förslag till beslut i kommunstyrelsen</p> <p>Kommunstyrelsen lämnar besked att kommunen avser att pröva den begärda åtgärden genom planläggning inom del av Hammerö 7:3 i Kungsbacka stad.</p> <p>Kommunstyrelsen ger kommundirektören i uppdrag att ta fram en projektbeställning för upprättande av detaljplan för bostäder inom Hammerö 7:3.</p>

	Ärende	Beteckning	Förslag
16.	Begäran om planbesked för Båratorp 2:1, Båratorp 1:12 och Kungsbacka 5:1	2023-00237	Förslag till beslut i kommunstyrelsen Kommunstyrelsen lämnar besked att kommunen avser att pröva den begärda åtgärden genom planläggning inom del av Båratorp 2:1, Båratorp 1:12 och Kungsbacka 5:1 i Kungsbacka stad. Kommunstyrelsen ger kommundirektören i uppdrag att ta fram en projektbeställning för upprättande av detaljplan för bostäder inom del av Båratorp 2:1, Båratorp 1:12 och Kungsbacka 5:1 i Kungsbacka stad.
17.	Svar på Boverkets remiss av förslag till föreskrifter om översiktsplan	2023-00279	Förslag till beslut i kommunstyrelsen Kommunstyrelsen antar yttrande, daterat 2023-05-16, och översänder det som sitt svar till Boverket.
18.	Svar på Hallandstrafikens remiss av Kollektivtrafikplan 2024 med utblick 2025–2026	2023-00307	Förslag till beslut i kommunstyrelsen Kommunstyrelsen antar yttrande, daterat 2023-06-07, och översänder det som sitt svar till Hallandstrafiken.
19.	Svar på Justitiedepartementets remiss av delbetänkandet En ny ordning för asylsökandes boende (SOU 2022:64)	2023-00304	Förslag till beslut i kommunstyrelsen Kommunstyrelsen antar yttrande, daterat 2023-05-17, och översänder det som sitt svar till Justitiedepartementet.
20.	Anmälan av delegeringsbeslut	2023-00006	Förslag till beslut i kommunstyrelsen Kommunstyrelsen godkänner redovisningen av delegeringsbeslut.
21.	Anmälan av ordförandebeslut	2023-00007	Förslag till beslut i kommunstyrelsen Kommunstyrelsen godkänner redovisningen av delegeringsbeslut från kommunstyrelsens ordförande på grund av brådskande ärenden.
22.	Redovisning av inkomna skrivelser	2023-00004	Förslag till beslut i kommunstyrelsen Kommunstyrelsen noterar redovisningen av inkomna skrivelser till protokollet.

	Ärende	Beteckning	Förslag
23.	Årsredovisning 2022 för Stiftelsen Tjolöholm	2023-00048	Förslag till beslut i kommunfullmäktige Kommunfullmäktige noterar årsredovisning 2022 och revisionsberättelse för Stiftelsen Tjolöholm till protokollet. Kommunfullmäktige beviljar styrelsen för stiftelsen Tjolöholm ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2022.
24.	VA-verksamhetsområden 2022	2023-00338	Förslag till beslut i kommunfullmäktige Kommunfullmäktige fastställer nya verksamhetsområden i enlighet med förteckning, daterad 2023-04-28, och kartbilaga 1-38, daterad 2023-04-04.
25.	Uppdrag att årligen anordna demokratidagar i Kungsbacka	2021-01252	Förslag till beslut i kommunfullmäktige Kommunfullmäktige ger nämnden för Kultur & Fritid i uppdrag att årligen anordna demokratidagar i Kungsbacka. Kommunfullmäktige beslutar att uppdraget ska hanteras inom nämnden för Kultur & Fritids befintliga budgetram. Kommunfullmäktige förklarar uppdraget som lämnades till kommunstyrelsen 2021-12-07, § 179, om att utreda hur motionens intentioner kan genomföras, för avslutat.
26.	Redovisning av kommunalt partistöd för år 2022 och utbetalning av partistöd för år 2024	2023-00124	Förslag till beslut i kommunfullmäktige Kommunfullmäktige beviljar Moderaterna, Centerpartiet, Liberalerna, Kristdemokraterna, Socialdemokraterna, Miljöpartiet de gröna, Vänsterpartiet, Sverigedemokraterna och Kungsbackaborna partistöd för 2024. Kommunfullmäktige fastställer att partistödets storlek för 2024 baseras på det antal mandat respektive parti besitter i kommunfullmäktige efter de allmänna valen 2022. Partistödet betalas ut i januari 2024

	Ärende	Beteckning	Förslag
27.	Ansökan om kommunal borgen för Stiftelsen Tjolöholm (ombyggnation av Manegen)	2023-00376	<p>Förslag till beslut i kommunfullmäktige</p> <p>Kommunfullmäktige beslutar att, såsom för egen skuld, ingå borgen för Stiftelsen Tjolöholms kommande lån för att finansiera ombyggnation av Manegen, med ett högsta belopp om 20 miljoner kronor jämte på lånet löpande ränta och kostnader.</p> <p>Kommunfullmäktige beslutar att Stiftelsen Tjolöholm ska betala borgensavgift enligt Kungsbacka kommuns policy för borgensåtagande, antagen av kommunfullmäktige 2013-09-10, § 123.</p> <p>Kommunfullmäktige beslutar att beviljandet av borgen gäller under förutsättning att Stiftelsen Tjolöholm tar upp lån innan 2024-06-30.</p> <p>Kommunfullmäktige utser kommunstyrelsens ordförande och ekonomichefen, eller deras respektive ersättare, att för kommunens räkning underteckna nödvändiga borgenshandlingar.</p>
28.	Annonsering av kommunfullmäktiges sammanträden 2024	2023-00364	<p>Förslag till beslut i kommunfullmäktige</p> <p>Kommunfullmäktige beslutar att annons om kommunfullmäktiges sammanträden införs i de lokala ortstidningarna Norra Halland och Kungsbacka-Posten under 2024. I annonserna i Norra Halland och Kungsbacka-Posten publiceras även väsentliga ärenden i föredragningslistan.</p>
29.	Ändring av namn på valdistrikt	2023-00353	<p>Förslag till beslut i kommunfullmäktige</p> <p>Kommunfullmäktige godkänner ny namngivning av valdistrikten Södra Onsala och Västra Onsala till Onsala Södra och Onsala Västra och översänder förslaget till Länsstyrelsen i Hallands län för fastställande.</p>

	Ärende	Beteckning	Förslag
30.	Godkännande av genomförandeavtal, köpekontrakt samt överenskommelse om fastighetsreglering med Riksbyggen ekonomisk förening m.fl. avseende stadsutvecklingen inom kvarteret Gjutaren och Liljan	2019-00547	<p>Förslag till beslut i kommunfullmäktige</p> <p>Kommunfullmäktige godkänner genomförandeavtal avseende detaljplan för stadsutveckling inom kvarteret Gjutaren och Liljan, med Kungsbacka Gjutaren 2 AB och Riksbyggen ekonomisk förening, undertecknat av bolagen 2023-05-29.</p> <p>Kommunfullmäktige godkänner köpekontrakt avseende överlåtelse av mark inom detaljplan för stadsutveckling inom Gjutaren och Liljan, med Riksbyggen ekonomisk förening, genom vilket kommunen överlåter del av fastigheten Gjutaren 1 och del av fastigheten Kungsbacka 2:2 mot en köpeskilling på 111 650 000 kronor, undertecknat av bolaget 2023-05-29.</p> <p>Kommunfullmäktige godkänner överenskommelse om fastighetsreglering mellan kommunen och Kungsbacka Gjutaren 2 AB, undertecknat av bolaget 2023-05-29.</p> <p>Kommunfullmäktige utser kommunstyrelsens ordförande och kommundirektören, eller deras respektive ersättare, att för kommunens räkning underteckna avtalen samt övriga nödvändiga handlingar för genomförande av avtalen.</p>
31.	Svar på motion från Agnetha Ernegård (-) om krav på utdrag ur Polisens belastningsregister för anställning inom vård och omsorg	2022-00473	<p>Förslag till beslut i kommunfullmäktige</p> <p>Kommunfullmäktige anser motionen besvarad med hänvisning till att det redan pågår ett arbete inom nämnden för Vård & Omsorg med att begära in utdrag ur belastningsregistret vid nyanställning inom nämnden för Vård & Omsorgs verksamhet.</p>

Lisa Andersson
ordförande

Patrik Johansson
kommunsekreterare